

Информация по результатам контрольного мероприятия
«Проверка сохранности имущества, переданного от ОАО «Районная котельная № 1»

Объект контрольного мероприятия: Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта».

Проверяемый период: с 01.01.2014 по 31.12.2023.

Общий объем проверенных средств – 88 763,5 тыс. руб.

Цель проверки: Соблюдение порядка управления, распоряжения муниципальным имуществом, учет, переданного муниципального имущества.

По результатам контрольного мероприятия выявлено 15 фактов недостатков (нарушений) по Классификатору нарушений и недостатков на сумму 88 936,7 тыс. руб.

По результатам контрольного мероприятия установлено:

1) нарушения и недостатки, допущенные Администрацией МОГО «Инта» в период с 2014 года по 2020 год:

- в нарушение части 1 статьи 17.1. Закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключен договор ответственного хранения от 18.06.2014 без проведения конкурентных процедур;

- в нарушение части 5 статьи 17.1. Закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции», пункта 3.1. приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» проведен аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества;

- в нарушение статьи 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» не проведена оценка муниципального имущества при подготовке проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества;

- в нарушение пункта 11 части 1 статьи 17.1. Закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» допущены сроки действия договора о передаче в аренду недвижимого имущества № 1257 от 01.09.2020, № 1262 от 01.10.2020 более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев;

- в нарушение статьи 225 Гражданского кодекса РФ, постановления администрации МОГО «Инта» № 8/1392 от 31.08.2018 «Об утверждении положения о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества, расположенного на территории МОГО «Инта» 2 объекта включено в реестр муниципальной собственности МОГО «Инта» раздел «Бесхозяйное имущество»;

- в нарушение статьи 17.1 Закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» неправомерно переданы 2 объекта муниципальной собственности на обслуживание, объем недопоступивших (недоисчисленных) доходов в бюджет МОГО «Инта» составил 173,1 тыс. руб.;

- сумма принятого имущества, переданного от ОАО «Районная котельная № 1» в размере остаточной стоимости 88 763,5 тыс. руб. не отражена в бюджетной отчетности администрации МОГО «Инта» за 2014 год.

2) нарушения и недостатки, допущенные Отделом по управлению муниципальным имуществом администрацией МОГО «Инта» с 11.01.2021 по 31.12.2023:

- пунктом 4.1. приложения к решению Совета МОГО «Инта» от 09.11.2021 № IV-10/11 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа «Инта» в полномочиях Совета МОГО «Инта» не предусмотрено принятие имущества в муниципальную собственность по статье 148 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

- в нарушение статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» оформлены акты о списании объекта основных средств не в соответствии с Инструкцией 52н.

Отчет о результатах контрольного мероприятия направлен Главе муниципального округа «Инта» Республики Коми - руководителю администрации, в адрес Совета муниципального округа «Инта» Республики Коми.

Направлено представление в адрес Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Инта».