

18
ОКТАБРЯ
2023

№ 42 (078)

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

Содержание

Раздел 1

Решение Совета МОГО "Инта" от 13 октября 2023 года № IV-24/2 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 04.07.2013 № II-23/6 «О муниципальном дорожном фонде муниципального образования городского округа «Инта» _____ 3

Решение Совета МОГО "Инта" от 13 октября 2023 года № IV-24/3 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 21.12.2021 № IV-12/6 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городского округа «Инта» _____ 4

Раздел 2

Постановление администрации МОГО "Инта" от 10 октября 2023 года № 10/1510 "О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 30 октября 2022 года № 10/1696 «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы муниципального образования городского округа «Инта», при замещении которых муниципальные служащие муниципального образования городского округа «Инта» обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»" _____ 6

Постановление администрации МОГО "Инта" от 11 октября 2023 года № 10/1519 "О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Инта» от 11.12.2015 № 12/3379 «Об утверждении реестра и схем движения автобусных маршрутов на территории муниципального образования городского округа «Инта»" _____ 7

Постановление администрации МОГО "Инта" от 11 октября 2023 года № 10/1521 "О назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Инта»" _____ 12

Постановление администрации МОГО "Инта" от 16 октября 2023 года № 10/1526 "О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 02.04.2019 № 4/405 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования городского округа «Инта»" _____ 36

Постановление администрации МОГО "Инта" от 17 октября 2023 года № 10/1536 "О создании муниципального штаба воспитательной работы" _____ 42

Постановление администрации МОГО "Инта" от 23 апреля 2018 года № 4/559 "Об утверждении квалификационных требований к муниципальным служащим муниципального образования городского округа «Инта»" _____ 46

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной юкӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 13 октября 2023 года

№ IV-24/2

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 04.07.2013 № II-23/6 «О муниципальном дорожном фонде муниципального образования городского округа «Инта»

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Совет муниципального образования городского округа «Инта»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 04.07.2013 № II-23/6 «О муниципальном дорожном фонде муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. подпункт 2 пункта 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«2) доходов местных бюджетов от платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам местного значения тяжеловесными транспортными средствами;»;

1.2. подпункт 4.1 пункта 2 приложения к решению изложить в следующей редакции:

«4.1) доходов местных бюджетов от штрафов за нарушение правил движения тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства;».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета муниципального образования городского округа «Инта», начиная с бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (на 2024 год).

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной юкӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 13 октября 2023 года

№ IV-24/3

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 21.12.2021 № IV-12/6 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городского округа «Инта»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 21.12.2021 № IV-12/6 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. пункт 1.2. приложения к решению изложить в следующей редакции:

«1.2. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, указанных в пунктах 1-12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда (далее - обязательных требований):

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;

12) требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева



«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 октября 2023 года

№ 10/1510

169840, Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 30 октября 2022 года № 10/1696 «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы муниципального образования городского округа «Инта», при замещении которых муниципальные служащие муниципального образования городского округа «Инта» обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей»

В рамках реализации Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», в целях противодействия коррупции, предупреждения коррупции и борьбы с ней, минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений, администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 30 октября 2022 года № 10/1696 «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы муниципального образования городского округа «Инта», при замещении которых муниципальные служащие муниципального образования городского округа «Инта» обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей» следующего содержания:

1.1. пункт 34. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«34. Заместитель заведующего отделом по опеке и попечительству администрации муниципального образования городского округа «Инта»;»;

1.2 пункт 38 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«38. Заместитель заведующего отделом промышленности, транспорта, связи и жилищно-коммунальной сферы администрации муниципального образования городского округа «Инта»;».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв



«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 октября 2023 года

№ 10/1519

Республика Коми, г. Инта

**О внесении изменений в постановление
администрации МОГО «Инта»
от 11.12.2015 № 12/3379 «Об утверждении
реестра и схем движения автобусных маршрутов
на территории муниципального
образования городского округа «Инта»**

В целях организации транспортного обслуживания населения, регулирования и удовлетворения потребностей населения в безопасных, стабильных автотранспортных перевозках, повышения качества обслуживания пассажиров, развития конкуренции на рынке пассажирских услуг, в соответствии с Федеральным Законом от 13.07.2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 11.12.2015 № 12/3379 «Об утверждении реестра и схем движения автобусных маршрутов на территории муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. Приложение 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Инта»
от 11 октября 2023 года № 10/1519

РЕЕСТР

регулярных муниципальных автобусных маршрутов

Регистрационный № маршрута по реестру	№ маршрута	Наименование маршрута	наименования промежуточных остановок	наименование улиц, автомобильных дорог по которым проходит маршрут	Протяженность (км)	порядок посадки и посадки пассажиров	вил. регулярных перевозок	Характеристика транспортных средств	максимальное количество транспортных средств каждого класса	дата начала осуществления перевозок	Перевозчик	№ и дата заключения договора	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	мкр. Западный - мкр. Восточный	мкр. Западный) - «ДК «Западный» - «ул. Новая» - «Рынок» - «Детский Мир» - «ул. Куратова» - «ДОСААФ» - «Дом Быта» - «пл. Комсомольская» - «Стадион» - «ЦДКШ» - «ЗЖБИ» - «Горка» - «ш. Капитальная» - «Интанефть» - «ДК «Восток» - мкр. Восточный» - «ДК «Восток» - «Интанефть» - «ш. Капитальная» - «Горка» - «ЗЖБИ» - «ЦДКШ» - «Стадион» - «пл. Комсомольская» - «Дом Быта» - «ДОСААФ» - «ул. Куратова» - «Детский Мир» - «Рынок» - «ул. Новая» - «ДК «Западный» - «мкр. Западный».	автомобильная дорога «Подъезд к мкрорайону Западный)(ул. Западная) - автомобильная дорога «Объездная автомобильная дорога г. Инта)(ул. Куратова) - площадь Комсомольская - ул. Кирова - дорога «пгт. Верхняя Инта-пст. Юсьтыдор)(ул. Индустриальная) - автомобильная дорога «Подъезд к шахте «Восточная)(ул. Восточная, ул. Центральная, ул. Шахтная, ул. 40 лет Октября)	18,2	только в установленных остановочных пунктах	по нерегулируемому тарифу							
2	3	ул. Морозова-пожарная часть	«ул. Морозова» - «ул. Мира» - «Роддом» - «ПЛ-13» - «Детская поликлиника» - «пл. Комсомольская» - «Стадион» - «ЦДКШ» - «ЗЖБИ» - «Горка» - «ул. Дёповская» - «Доковская» - «Кирпичный завод» - «Предшахтный» - «Поворот» - «Кожимская РДП» - «Птицефабрика» - «школа № 6» - «мкр. Южный» - «Пожарная часть» - «мкр. Южный» - «школа № 6» - «Птицефабрика» - «Кожимская РДП» - «Поворот» - «Предшахтный» - «Кирпичный завод» - «Доковская» - «ул. Дёповская» - «Горка» - «ЗЖБИ» - «ЦДКШ» - «Стадион» - «пл. Комсомольская» - «детская Поликлиника» - «ПЛ-13» - «Роддом» - «ул. Мира» - «ул. Морозова».	ул. Мира - ул. Бабушкина - площадь Комсомольская - ул. Кирова - автомобильная дорога «пгт. Верхняя Инта-пст Юсьтыдор)(ул. Индустриальная, ул. Дёповская, ул. Кирпичнозаводская, ул. Предшахтная)-автомобильная дорога «Мостовой переходчерез ручей Угольный» автомобильная дорога «Подъезд к микрорайону Южный)(ул. Южная)	23,0	только в установленных остановочных пунктах	по нерегулируемому тарифу							
3	5	ул. Воркутинская - пст. Юсьтыдор	«ул. Воркутинская» - «Роддом» - «ПЛ-13» - «Детская Поликлиника» - «пл. Комсомольская» - «Стадион» - «ЦДКШ» - «Сельхозная» - «Аэропорт» - «ул. Заречная» - «Юсьтыдор» - «ул. Заречная» - «Аэропорт» - «Сельхозная» - «ЦДКШ» - «Стадион» - «пл. Комсомольская» - «Дом быта» - «ДОСААФ» - «ул. Куратова» - «ул. Воркутинская»	ул. Воркутинская - ул. Мира - ул. Бабушкина - пл. Комсомольская - ул. Кирова - автомобильная дорога «пгт. Верхняя Инта - пст. Юсьтыдор)(ул. Халева, ул. Сельхозная, ул. Заречная, ул. Капитана Кулешова) - автомобильная дорога «Подъезд к аэропорту г. Инты)(ул. Пригородная)	15,2	только в установленных остановочных пунктах	по нерегулируемому тарифу							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
4	101	ул. Морозова - клуб Железнодорожника	«ул. Морозова» - «ул. Мира» - «Роддом» - «ПЛ-13» - «Детская поликлиника» - «пл. Комсомольская» - «Стадион» - «ЦДКШ» - «ЗЖБИ» - «Горка» - «Деповская» - «Доковская» - «Кирпичный завод» - «Предшахтный» - «Поворот» - «ЖД Вокзал» - «ул. Комсомольская» - «ДК Железнодорожников» - «ул. Комсомольская» — «ЖД Вокзал» - «Поворот» - «Предшахтный» - «Кирпичный завод» - «Доковская» - «Деповская» - «Горка» - «ЗЖБИ» - «ЦДКШ» - «Стадион» - «пл. Комсомольская» - «Дом Быта» - «Автошкола РОСТО» - «ул. Куратова» - «Воркутинская» - «ул. Мира» - «ул. Морозова».	ул. Мира - ул. Бабушкина - площадь Комсомольская - ул. Кирова - автомобильная дорога «пгт. Верхняя Инта-пст Юсьтыдор»(ул. Индустриальная, ул. Деповская, ул. Кирпичнозаводская, ул. Предшахтная)-ул. Матросова-ул. Комсомольская-ул. Куратова-ул. Воркутинская	33,2	только в установленных остановочных пунктах	по нерегулируемому тарифу							
5	501	г. Инта - село Петрунь	«г. Инта «пл. Комсомольская» - «35 км» - «Развилка» - «село Косьювом» - «деревня Кочмес» - «деревня Роговая» - «село Петрунь» - «деревня Роговая» - «деревня Кочмес» - « село Косьювом» - «Развилка» - «35 км»» - «г. Инта «пл. Комсомольская»	площадь Комсомольская - ул. Кирова - автомобильная дорога «пгт. Верхняя Инта - пст. Юсьтыдор»(ул. Халеева, ул. Сельхозная, ул. Заречная)-автомобильная дорога «Подъезд к пристани на реке Косью» - зимняя автомобильная дорога до села Петрунь - ул. Капитана Кулешова	220,0	только в установленных остановочных пунктах или, если это не запрещено настоящим Федеральным законом, в любом не запрещенном правилами дорожного движения месте по маршруту регулярных перевозок	по нерегулируемому тарифу							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	502	г. Инта - село Адъявавом	«г. Инта «пл. Комсомольская» - «35 км» - «Развилка» - «село Косьювом» - «Развилка» - «село Адъявавом» - «Развилка» - «село Косьювом» - «Развилка» - «35 км»» - «г. Инта «пл. Комсомольская»	площадь Комсомольская - ул. Кирова - автомобильная дорога «пгт. Верхняя Инта - пст. Юсьтыдор»(ул. Халеева, ул. Сельхозная, ул. Заречная)-автомобильная дорога «Подъезд к пристани на реке Косью» - зимняя автомобильная дорога до села Адъявавом - ул. Капитана Кулешова	220,0	только в установленных остановочных пунктах или, если это не запрещено настоящим Федеральным законом, в любом не запрещенном правилами дорожного движения месте по маршруту регулярных перевозок	по нерегулируемому тарифу						
7	1р	мкр. Западный - мкр. Восточный	мкр. Западный) - «ДК «Западный» - «ул. Новая» - «Рынок» - «Детский Мир» - «ул. Куратова» - «ДОСААФ» - «Дом Быта» - «пл. Комсомольская» - «Стадион» - «ЦДКШ» - «ЗЖБИ» - «Горка» - «ш. Капитальная» - «Интанефть» - «ДК «Восток» - «мкр. Восточный» - «ДК «Восток» - «Интанефть» - «ш. Капитальная» - «Горка» - «ЗЖБИ» - «ЦДКШ» - «Стадион» - «пл. Комсомольская» - «Дом Быта» - «ДОСААФ» - «ул. Куратова» - «Детский Мир» - «Рынок» - «ул. Новая» - «ДК «Западный» - «мкр. Западный».	автомобильная дорога «Подъезд к мкрорайону Западный»(ул. Западная) - автомобильная дорога «Объездная автомобильная дорога г. Инта»(ул. Куратова) - площадь Комсомольская - ул. Кирова - дорога «пгт. Верхняя Инта-пст. Юсьтыдор»(ул. Индустриальная) - автомобильная дорога «Подъезд к шахте «Восточная»(ул. Восточная, ул. Центральная, ул. Шахтная, ул. 40 лет Октября)	18,2	только в установленных остановочных пунктах	по регулируемому тарифу	автобус; М2 класс А; экологическая характеристика (3 класс; 4 класс)	автобус; М2 класс А;3 едениц	01.01.2023	ИП Иванов А.Г.; ИНН110405371034	М.к. № 0107300017122000345 от 12.12.2022	круглогодично
8	3р	ул. Морозова-пожарная часть	«ул. Морозова» - «ул. Мира» - «Роддом» - «ПЛ-13» - «Детская поликлиника» - «пл. Комсомольская» - «Стадион» - «ЦДКШ» - «ЗЖБИ» - «Горка» - «ул. Дёповская» - «Доковская» - «Кирпичный завод» - «Предшахтный» - «Поворот» - «Кожимская РДП» - «Птицефабрика» - «школа № 6» - «мкр. Южный» - «Пожарная часть» - «мкр. Южный» - «школа № 6» - «Птицефабрика» - «Кожимская РДП» - «Поворот» - «Предшахтный» - «Кирпичный завод» - «Доковская» - «ул. Дёповская» - «Горка» - «ЗЖБИ» - «ЦДКШ» - «Стадион» - «пл. Комсомольская» - «детская Поликлиника» - «ПЛ-13» - «Роддом» - «ул. Мира» - «ул. Морозова».	ул. Мира - ул. Бабушкина - площадь Комсомольская - ул. Кирова - автомобильная дорога «пгт. Верхняя Инта-пст Юсьтыдор»(ул. Индустриальная, ул. Дёповская, ул. Кирпичнозаводская, ул. Предшахтная)-автомобильная дорога «Мостовой переходчерез ручей Угольный» автомобильная дорога «Подъезд к микрорайону Южный»(ул. Южная)	23,0	только в установленных остановочных пунктах	по регулируемому тарифу	автобус; М2 класс А; экологическая характеристика 3 класс	автобус; М2 класс А; 5 едениц	01.01.2023	ИП Иванов А.Г.; ИНН110405371034	М.к. № 0107300017122000345 от 19.12.2022	круглогодично

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	502p	г. Инта - село Адъзавом	«г. Инта «пл. Комсомольская» - «35 км» - «Развилка» - «село Косьювом» - «Развилка» - «село Адъзавом» - «Развилка» - «село Косьювом» - «Развилка» - «35 км»» - «г. Инта «пл. Комсомольская»	площадь Комсомольская - ул. Кирова - автомобильная дорога «пгт. Верхняя Инта - пст. Юсьтыдор»(ул. Халеева, ул. Сельхозная, ул. Заречная)-автомобильная дорога «Подъезд к пристани на реке Косью» - зимняя автомобильная дорога до села Адъзавом - ул. Капитана Кулешова	220,0	только в установленных остановочных пунктах и/ли, если это не запрещено настоящим Федеральным законом, в любом не запрещенном правилами дорожного движения месте по маршруту регулярных перевозок	по регулируемому тарифу	автобус (вахтовка); М2 класс В; 2 еденыцы; экологическая характеристика (3 класс; 4 класс)	автобус (вахтовка); М2 класс В; 1 еденыцы	21.12.2022	ИП Миниханова Е.А. ИНН 11040567882	М.К. №.0107300017122000364 от 21.12.2022	перевозки осуществляются ежегодно со дня открытия и до закрытия зимних автомобильных дорог



«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 октября 2023 года

№ 10/1521

Республика Коми, г. Инта

О назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Инта»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, Решением Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 18.09.2019 № III-29/4 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального образования городского округа «Инта», администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить управляющую организацию ООО «Восход» - временной управляющей организацией для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Инта» согласно приложению 1 к настоящему постановлению, до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в отношении которых назначена временная управляющая организация, установить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ,

необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», определен согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Временной управляющей организации ООО «Восход» в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления довести до сведения собственников жилых и нежилых помещений, а также нанимателей жилых помещений следующую информацию:

4.1. о назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению;

4.2. о необходимости оплаты за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по квитанциям назначенной временной управляющей организации с 12 октября 2023 года.

5. Временной управляющей организации ООО «Восход» оказывать услуги по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Инта» до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта» Г.И. Николаева.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Приложение 1 к постановлению
администрации МОГО «Инта»
от «11» октября 2023 г. № 10/1521

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов на территории муниципального образования
городского округа «Инта», в отношении которых назначена временная
управляющая организация

Многоквартирные дома
<p><u>пст. Абезь:</u> ул. Вокзальная, д. 1, д. 3, д. 4, д. 5 ул. Полярная, д. 16, д. 18 ул. Центральная, д. 4, д. 9, д. 22</p> <p><u>село Косьювом,</u> д. 1, д. 2, д. 3, д. 4 (68)</p> <p><u>село Петрунь,</u> ул. Молодежная, д. 32</p>

Приложение 2 к постановлению
администрации МОГО «Инта»
от «11» октября 2023 г. № 10/1521

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, в отношении которых назначена
временная управляющая организация

№ п/п	Многоквартирные дома	Размер платы за 1 кв. м. в месяц
1.	пст. Абезь, ул. Вокзальная, д. 1, д. 3, д. 4, д. 5	20,81
2.	пст. Абезь, ул. Полярная, д. 16, д. 18	20,81
3.	пст. Абезь, ул. Центральная, д. 4, д. 9	14,44
4.	пст. Абезь, ул. Центральная, д. 22	20,81
5.	с. Косьювом, д. 1	20,81
6.	с. Косьювом, д. 2	14,44
7.	с. Косьювом, д. 3, д. 4 (68)	21,22
8.	с. Петрунь, ул. Молодежная, д. 32	21,22

Приложение 3 к постановлению
администрации МОГО «Инта»
от «11» октября 2023 г. № 10/1521

Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»

№ п/п	Наименование работ и услуг в многоквартирных домах: пст. Абезь, ул. Вокзальная, д.1, д. 3, д. 4, д. 5 пст. Абезь, ул. Полярная, д.16, д. 18 пст. Абезь, ул. Центральная, д.22 с. Косьювом, д.1	Периодичность выполнения
I.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундамента, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	
1.	Работы, выполняемые в отношении фундамента:	
1.1	проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений;	По мере необходимости
1.2	проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:	По мере необходимости
1.2.1	признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;	По мере необходимости
1.2.2	коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;	По мере необходимости
1.2.3	при выявлении нарушений - детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;	По мере необходимости
1.3	проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности;	По мере необходимости
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами:	
2.1	проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения;	По мере необходимости

2.2	проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями;	По мере необходимости
2.3	контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	По мере необходимости
3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:	
3.1	выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;	1 раз в год
3.2	выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен;	По мере необходимости
3.3	в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	По мере необходимости
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:	
4.1.	выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;	1 раз в год
4.2	выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры;	По мере необходимости
4.3	проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);	По мере необходимости
4.4	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:	
5.1	проверка кровли на отсутствие протечек;	2 раза в год
5.2	проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше;	По мере необходимости
5.3	выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих	По мере необходимости

	конструкций крыши, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов;	
5.4	проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке;	По мере необходимости
5.5	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;	По мере необходимости
5.6	проверка и при необходимости восстановление защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами;	По мере необходимости
5.7	при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:	
6.1	выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами;	2 раза в год
6.2	выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях;	По мере необходимости
6.3	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;	По мере необходимости
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:	
7.1	выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов;	2 раза в год
7.2	контроль состояния и работоспособности подсветки входов в подъезды (домовые знаки и т.д.);	По мере необходимости
7.3	выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений;	По мере необходимости
7.4	контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание;	По мере необходимости
7.5	контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	По мере необходимости
7.6	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания	

	перегородок в многоквартирных домах:	
8.1	выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;	2 раза в год
8.2	проверка звукоизоляции и огнезащиты;	По мере необходимости
8.3	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	По мере необходимости
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
10.1	проверка состояния основания, поверхностного слоя;	По мере необходимости
10.2	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
11.1	проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	2 раза в год
11.2	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
II.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирных домов:	
12.1	техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем;	По мере необходимости
12.2	проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов	По мере

	на них;	необходимости
12.3	устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	По мере необходимости
12.4	контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов;	По мере необходимости
12.5	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
13.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	
13.1	проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов;	По мере необходимости
13.2	постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем;	По мере необходимости
13.3	контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);	По мере необходимости
13.4	восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	По мере необходимости
13.5	контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	По мере необходимости
13.6	контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации;	По мере необходимости
13.7	промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;	По мере необходимости
13.8	промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	По мере необходимости
14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах:	
14.1	испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;	1 раз в год
14.2	проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);	1 раз в год

14.3	удаление воздуха из системы отопления;	По мере необходимости
14.4	промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год
15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, в многоквартирном доме:	
15.1	проверка оборудования (щитовые и др.), заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	1 раз в год
15.2	проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	По мере необходимости
15.3	техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, установок тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования;	1 раз в год
15.4	обеспечение сохранности коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии, установленного в помещениях, отнесенных к общему имуществу многоквартирного дома, а также иного оборудования, входящего в интеллектуальную систему учета электрической энергии (мощности).	По мере необходимости
III.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	
16.1	сухая уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов;	ежедневно
16.2	влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов;	1 раз в месяц
16.3	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц
16.4	мытьё окон;	1 раз в год
16.5	очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, приямков);	ежедневно
16.6	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	По мере необходимости
17.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в	

	холодный период года:	
17.1	очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;	По мере необходимости
17.2	сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5 см;	По мере необходимости
17.3	очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	По мере необходимости
17.4	очистка придомовой территории от наледи и льда;	По мере необходимости
17.5	вывоз снега с дворовой территории;	По мере необходимости
17.6	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка;	По мере необходимости
17.7	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	ежедневно
18.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:	
18.1.	подметание и уборка придомовой территории;	еженедельно
18.2	очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов;	ежедневно
18.3	уборка и выкашивание газонов;	По мере необходимости
18.4	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка;	ежедневно
18.5	пересадка, вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных, при наличии разрешения.	По мере необходимости
19.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов:	
19.1	содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения;	По мере необходимости
19.2	откачка выгребной ямы	откачка выгребной ямы
20.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок.	ежедневно
21.	Организация накопления отходов I- IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.	По мере необходимости
22.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов.	По мере необходимости

23.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	По мере необходимости
24.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	По мере необходимости
25.	Работы и услуги, предусмотренные разделами I и II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа.	По мере необходимости

№ п/п	Наименование работ и услуг в многоквартирных домах: пст. Абезь, ул. Центральная, д. 4, д. 9 с. Косьювом, д. 2	Периодичность выполнения
I.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундамента, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	
1.	Работы, выполняемые в отношении фундамента:	
1.1	проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:	По мере необходимости
1.1.1.	признаков неравномерных осадок фундаментов;	По мере необходимости
1.1.2	поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания;	По мере необходимости
1.2	при выявлении нарушений - детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;	По мере необходимости
2.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:	
2.1	выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами;	1 раз в год
2.2	выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки	По мере необходимости

	стен;	
2.2	в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	По мере необходимости
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:	
3.1.	выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;	1 раз в год
3.2	выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями;	По мере необходимости
3.3	проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции;	По мере необходимости
3.4	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:	
4.1	проверка кровли на отсутствие протечек;	2 раза в год
4.2	выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках;	По мере необходимости
4.3	проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке;	По мере необходимости
4.4	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;	По мере необходимости
4.5	при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:	
5.1	выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами;	2 раза в год
5.2	выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции;	По мере необходимости

5.3	контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание;	По мере необходимости
5.4	контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	По мере необходимости
5.5	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:	
6.1	выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;	2 раза в год
6.2	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	По мере необходимости
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
8.1	проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов);	По мере необходимости
8.2	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
9.1	проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	2 раза в год
9.2	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
II.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и	

	систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирных домов:	
10.1	техническое обслуживание систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем;	2 раза в год
10.2	устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей зонтов над шахтами, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	По мере необходимости
10.3	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей и очагов в многоквартирных домах:	
11.1	определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов печей и очагов;	2 раза в год
11.2	устранение неисправностей печей и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов);	По мере необходимости
11.3	очистка от сажи дымоходов и труб печей;	По мере необходимости
11.4	устранение завалов в дымовых каналах.	
12.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного), отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	
12.1	проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, и других элементов;	По мере необходимости
12.2	постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем;	По мере необходимости
12.3	контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);	По мере необходимости
12.4	восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	По мере необходимости
12.5	контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	По мере необходимости
12.6	контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней и дворовой канализации;	По мере необходимости

12.7	промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	По мере необходимости
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) в многоквартирных домах:	
13.1	испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания), промывка и регулировка систем отопления;	1 раз в год
13.2	проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);	1 раз в год
13.3	удаление воздуха из системы отопления;	По мере необходимости
13.4	промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год
14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, в многоквартирном доме:	
14.1	проверка оборудования (щитовые и др.), заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	1 раз в год
14.2	проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	По мере необходимости
14.3	техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования;	1 раз в год
14.4	обеспечение сохранности коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии, установленного в помещениях, отнесенных к общему имуществу многоквартирного дома, а также иного оборудования, входящего в интеллектуальную систему учета электрической энергии (мощности).	По мере необходимости
III.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	
15.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	
15.1	сухая уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок;	ежедневно
15.2	влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок;	1 раз в месяц
15.3	влажная протирка перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц
15.4	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	По мере необходимости
16.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в	

	холодный период года:	
16.1	сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;	По мере необходимости
16.2	очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	По мере необходимости
16.3	очистка придомовой территории от наледи и льда;	По мере необходимости
16.4	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка;	По мере необходимости
17.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:	
17.1.	подметание и уборка придомовой территории;	еженедельно
17.2	очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов;	ежедневно
17.3	уборка и выкашивание газонов;	По мере необходимости
17.4	пересадка, вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных, при наличии разрешения.	По мере необходимости
18.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов:	
18.1	содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения;	По мере необходимости
18.2	откачка выгребной ямы	По мере необходимости
19.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок.	ежедневно
20.	Организация накопления отходов I- IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.	По мере необходимости
21.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, средств противопожарной, противодымной защиты.	По мере необходимости
22.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	По мере необходимости
23.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	По мере необходимости

24.	Работы и услуги, предусмотренные разделами I и II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа.	По мере необходимости
-----	---	-----------------------

№ п/п	Наименование работ и услуг в многоквартирных домах: с. Косьювом, д. 3, д. 4 (68) с. Петрунь, ул. Молодежная, д. 32	Периодичность выполнения
I.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундамента, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома	
1.	Работы, выполняемые в отношении фундамента:	
1.1	проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений;	По мере необходимости
1.2	проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:	По мере необходимости
1.2.1	признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;	По мере необходимости
1.2.2	коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали;	По мере необходимости
1.2.3	при выявлении нарушений - детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций;	По мере необходимости
1.3	проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности;	По мере необходимости
2.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов:	
2.1	выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств;	1 раз в год
2.2	выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен;	По мере необходимости

2.3	в случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.	По мере необходимости
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов:	
3.1.	выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний;	1 раз в год
3.2	выявление зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями;	По мере необходимости
3.3	проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия);	По мере необходимости
3.4	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов:	
4.1	проверка кровли на отсутствие протечек;	2 раза в год
4.2	проверка молниезащитных устройств, заземления оборудования, расположенного на крыше;	По мере необходимости
4.3	выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках;	По мере необходимости
4.4	проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи;	По мере необходимости
4.5	при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов:	
5.1	выявление прогибов несущих конструкций, нарушений крепления врубок в конструкции лестницы, а также наличие гнили и жучков-точильщиков;	По мере необходимости
5.2	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ;	По мере необходимости

5.3	проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами.	По мере необходимости
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов:	
6.1	выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков;	2 раза в год
6.2	контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание;	По мере необходимости
6.3	контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы);	По мере необходимости
6.4	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах:	
7.1	выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов;	2 раза в год
7.2	проверка звукоизоляции и огнезащиты;	По мере необходимости
7.3	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	По мере необходимости
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	
9.1	проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов);	По мере необходимости
9.2	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	

10.1	проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	2 раза в год
10.2	при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
II.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции многоквартирных домов:	
11.1	техническое обслуживание систем вентиляции, определение работоспособности оборудования и элементов систем;	По мере необходимости
11.2	устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений;	По мере необходимости
11.3	контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, дефлекторов;	По мере необходимости
11.4	при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	По мере необходимости
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей и очагов в многоквартирных домах:	
12.1	определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов печей и очагов;	2 раза в год
12.2	устранение неисправностей печей и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов);	По мере необходимости
12.3	очистка от сажи дымоходов и труб печей;	По мере необходимости
12.4	устранение завалов в дымовых каналах.	
13.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения в многоквартирных домах:	
13.1	проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание запорной арматуры, приборов, устройств;	По мере необходимости
13.2	постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения	По мере необходимости

	и герметичности систем;	
13.3	контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.);	По мере необходимости
13.4	восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;	По мере необходимости
13.5	контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации;	По мере необходимости
13.6	контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней, дворовой канализации;	По мере необходимости
13.7	промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе;	По мере необходимости
13.8	промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	По мере необходимости
14.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в многоквартирных домах:	
14.1	испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления;	1 раз в год
14.2	проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки);	1 раз в год
14.3	удаление воздуха из системы отопления;	По мере необходимости
14.4	промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений.	1 раз в год
15.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, в многоквартирном доме:	
15.1	проверка оборудования (щитовые и др.), заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	1 раз в год
15.2	проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения;	По мере необходимости
15.3	техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования;	1 раз в год
15.4	контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки, оборудования;	По мере необходимости
15.5	обеспечение сохранности коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии, установленного в помещениях, отнесенных к общему имуществу многоквартирного дома, а также	По мере необходимости

	иногo оборудования, входящего в интеллектуальную систему учета электрической энергии (мощности).	
III.	Работы и услуги по содержанию иногo общего имущества в многоквартирном доме	
16.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	
16.1	сухая уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей;	ежедневно
16.2	влажная уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей;	1 раз в месяц
16.3	влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	1 раз в месяц
16.4	мытьe окон;	1 раз в год
16.5	очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, приемков);	ежедневно
16.6	проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	По мере необходимости
17.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:	
17.1	сдвигание свежeвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см;	По мере необходимости
17.3	очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);	По мере необходимости
17.4	очистка придомовой территории от наледи и льда;	По мере необходимости
17.6	очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка;	По мере необходимости
17.7	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд.	ежедневно
18.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года:	
18.1.	подметание и уборка придомовой территории;	еженедельно
18.2	очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов;	ежедневно
18.3	уборка и выкашивание газонов;	По мере необходимости
18.4	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка;	ежедневно
18.5	пересадка, вырубка деревьев и кустарников, в том числе	По мере

	сухостойных и больных, при наличии разрешения.	необходимости
19.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов:	
19.1	содержание сооружений и оборудования, используемых для накопления жидких бытовых отходов в многоквартирных домах, не подключенных к централизованной системе водоотведения;	По мере необходимости
19.2	откачка выгребной ямы	По мере необходимости
20.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок.	ежедневно
21.	Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.	По мере необходимости
22.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты.	По мере необходимости
23.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	По мере необходимости
24.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома.	По мере необходимости
25.	Работы и услуги, предусмотренные разделами I и II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа.	По мере необходимости



«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 октября 2023 года

№ 10/1526

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 02.04.2019 № 4/405 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования городского округа «Инта»

Руководствуясь Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», в целях осуществления ведения реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования городского округа «Инта», администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 02.04.2019 № 4/405 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. Пункт 45 раздела 8 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«	45	Республика Коми, пгт. Верхняя Инта, 31 км на северо-восток от г. Инта N 65° 56'11.55" E 60° 22'22.16"	ж/б пли та	24	2	0,75				Печорское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» КС-6 «Интинская» ОГРН 1021100731190 пгт. Верхняя Инта, 25 км на юго-восток от г. Инта	пгт. Верхняя Инта, 25 км на юго-восток от г. Инта Печорское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» КС-6 «Интинская» промбаза (возле овощехранилища)	»;
---	----	---	------------------	----	---	------	--	--	--	---	---	----

1.2. Пункт 46 раздела 8 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«	46	Республика Коми, пгт. Верхняя Инта, 31 км на северо-восток от г. Инта N 65° 56'10.83" E 60° 22'22.16"	ж/б пли та	12	2				0,75			Печорское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» КС-6 «Интинская» ОГРН 1021100731190 пгт. Верхняя Инта, 25 км на юго-восток от г. Инта	пгт. Верхняя Инта, Печорское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» КС-6 «Интинская» промбаза (перед зданием ВЖК)	»;
---	----	---	------------------	----	---	--	--	--	------	--	--	---	--	----

1.3. Пункт 49 раздела 8 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«	49	Республика Коми, пгт. Верхняя Инта, 31 км на северо-восток от г. Инта N 65° 56'22.06" E 60° 22'48.22"	ж/б пли та	12	1				0,75			Печорское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» КС-6 «Интинская» ОГРН 1021100731190 пгт. Верхняя Инта, 25 км на юго-восток от г. Инта	пгт. Верхняя Инта, Печорское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» КС-6 «Интинская» промбаза (перед складом МТС)	»;
---	----	---	------------------	----	---	--	--	--	------	--	--	---	--	----

1.4. Пункт 50 раздела 8 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«	50	Республика Коми, пгт. Верхняя Инта, 31 км на северо-восток от г. Инта N 65° 56'18.65" E 60° 22'39.78"	ж/б пли та	12	1				0,75			Печорское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» КС-6 «Интинская» ОГРН 1021100731190 пгт. Верхняя Инта, 25 км на юго-восток от г. Инта	пгт. Верхняя Инта, Печорское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» КС-6 «Интинская» промбаза (перед гараж-стоянкой АТС)	»;
---	----	---	------------------	----	---	--	--	--	------	--	--	---	---	----

1.5. Пункт 51 раздела 8 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«	51	Республика Коми, пгт. Верхняя Инта, 31 км на северо-восток от г. Инта N 65° 56'17.80" E 60° 22'32.86"	ж/б пли та	12	1				0,75			Печорское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» КС-6 «Интинская» ОГРН 1021100731190 пгт. Верхняя Инта, 25 км на юго-восток от г. Инта	пгт. Верхняя Инта, Печорское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Ухта» КС-6 «Интинская» промбаза (перед узлом связи)	».
---	----	---	------------------	----	---	--	--	--	------	--	--	---	--	----

2. Раздел 10 приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта» Николаева Г.И.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Приложение к постановлению
администрации МОГО «Инта»
от «16» октября 2023 года №10/1526

«Приложение 1 к постановлению
администрации МОГО «Инта»
от «02» апреля 2019 года № 4/405

РЕЕСТР
мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования
городского округа «Инта»

№	Данные о нахождении мест (площадок) накопления ТКО	Технические характеристики								Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО	Данные об источниках образования ТКО, которые складываются в местах (на площадках) накопления ТКО
		Покрытие	Площадь, м ²	Количество размещенных контейнеров, шт.	Раздельный сбор мусора	Крупногабаритные отходы	Объем 1 контейнера, м ³	Количество планируемых к размещению контейнеров, шт.	Объем 1 контейнера, м ³		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10. Населенные пункты (села, поселки, деревни)											
1	Республика Коми, г. Инта, пст. Абезь, ул. Полярная, 16 N 66° 31'16.25" E 61°45'27.98"	монолит	8	3 (бесконтейнерный сбор)				0,75		МОГО «Инта» ОГРН 1021100859438 г. Инта, ул. Горького, д.16	пст. Абезь

2	Республика Коми, г. Инта, пст. Абезь, ул. Вокзальная, 2 N 66° 31'14.66" E 61°45'13.98"	монолит	8	3 (бесконтейнерный сбор)			0,75			МОГО «Инта» ОГРН 1021100859438 г. Инта. ул. Горького, д.16	пст. Абезь
3	Республика Коми, г. Инта, д. Абезь, 54 N 66° 30'5.99" E 61°47'1.55"	монолит	8	3 (бесконтейнерный сбор)			0,75			МОГО «Инта» ОГРН 1021100859438 г. Инта. ул. Горького, д.16	д. Абезь
4	Республика Коми, г. Инта, с. Адзьявом N 66° 35'33.49" E 59°16'43.60"	монолит	8	3 (бесконтейнерный сбор)			0,75			МОГО «Инта» ОГРН 1021100859438 г. Инта. ул. Горького, д.16	с. Адзьявом
5	Республика Коми, г. Инта, с. Косьювом N 66° 17'0.87" E 59°53'10.33"	монолит	8	3 (бесконтейнерный сбор)			0,75			МОГО «Инта» ОГРН 1021100859438 г. Инта. ул. Горького, д.16	с. Косьювом
6	Республика Коми, г. Инта, д. Кочмес N 66° 21'23.46" E 60°0'39.13"	монолит	8	3 (бесконтейнерный сбор)			0,75			МОГО «Инта» ОГРН 1021100859438 г. Инта. ул. Горького, д.16	д. Кочмес
7	Республика Коми, г. Инта, с. Петрунь, ул. Приполярная, 46 N 66° 28'40.05" E 60°44'15.84"	монолит	8	3 (бесконтейнерный сбор)			0,75			МОГО «Инта» ОГРН 1021100859438 г. Инта. ул. Горького, д.16	с. Петрунь

8	Республика Коми, г. Инта, д. Роговая, 24 N 66° 32'12.80" E 60°34'3.66	монолит	8	3 (бесконтейнерный сбор)			0,75			МОГО «Инта» ОГРН 1021100859438 г. Инта. ул. Горького, д.16	д. Роговая
9	Республика Коми, г. Инта, д. Ягъель, 23 N 66° 20'17.56" E 59°43'14.21"	монолит	8	3 (бесконтейнерный сбор)			0,75			МОГО «Инта» ОГРН 1021100859438 г. Инта. ул. Горького, д.16	д. Ягъель
10	Республика Коми, г. Инта, д. Ярпияг, 13 N 66° 31'14.65" E 62°0'32.19"	монолит	8	4 (бесконтейнерный сбор)			0,75			МОГО «Инта» ОГРН 1021100859438 г. Инта. ул. Горького, д.16	д. Ярпияг

».



**«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»**

ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 октября 2023 года

№ 10/1536

Республика Коми, г. Инта

О создании муниципального штаба воспитательной работы

В рамках реализации федерального проекта «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации» национального проекта «Образование», в целях планирования и координации системной деятельности муниципального образования городского округа «Инта» по созданию единой воспитательной среды и обеспечения межведомственного взаимодействия в области воспитания подрастающего поколения администрация муниципального образования городского округа «Инта»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальный штаб воспитательной работы в муниципальном образовании городского округа «Инта».

2. Утвердить:

2.1. положение о муниципальном штабе воспитательной работы согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2.2. состав муниципального штаба воспитательной работы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МОГО «Инта» Моторину Е.Е.

4. Заместителю руководителя администрации Моториной Е.Е. ознакомить под подпись членов муниципального штаба воспитательной работы с настоящим постановлением.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» –
руководитель администрации

В.А. Киселёв

**Положение
о муниципальном штабе воспитательной работы**

1. Общие положения

1.1. Муниципальный штаб воспитательной работы (далее – МШВР) создан с целью координации деятельности по созданию единой воспитательной среды для решения задач воспитания, развития и социализации обучающихся образовательных организаций, расположенных на территории муниципального образования городского округа «Инта», создания условий для самоопределения и самореализации подрастающего поколения на основе традиционных духовно-нравственных ценностей и принятых в российском обществе правил и норм поведения в интересах человека, семьи, общества и государства, а также обеспечения межведомственного взаимодействия при реализации планов мероприятий воспитательной направленности.

1.2. Учредителем МШВР является администрация муниципального образования городского округа «Инта».

1.3. В своей деятельности МШВР руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ, распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.05.2015 № 996-р «Об утверждении Стратегии развития воспитания в Российской Федерации на период до 2025 года», распоряжением Правительства Республики Коми от 02.10.2015 № 383-р «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии развития воспитания в Российской Федерации на период до 2025 года», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 26.05.2022 № 5/786 «Об утверждении плана патриотического воспитания граждан муниципального образования городского округа «Инта» на 2022-2024 годы», настоящим положением о муниципальном штабе воспитательной работы.

2. Цель и задачи муниципального штаба воспитательной работы

2.1. Целью деятельности МШВР является создание единой воспитательной среды, формирование у молодежи патриотического и гражданского сознания, чувства бережного отношения к культурному наследию и традициям народов Российской Федерации, природе и окружающей среде, обеспечение межведомственного взаимодействия с образовательными организациями, учреждениями культуры, спорта и другими структурами муниципального уровня, общественными организациями и объединениями, функционирующими на территории муниципального образования городского округа «Инта».

2.2. Основными задачами МШВР являются:

2.2.1 Консолидация организаций, учреждений, общественных объединений муниципалитета, в основную деятельность которых входит воспитание детей и молодежи, для создания единой воспитательной среды;

2.2.2. Поддержка и развитие традиций воспитательной системы муниципального образования городского округа «Инта»;

2.2.3. Организация, проведение и анализ муниципальных мероприятий в рамках единой воспитательной среды;

2.2.4. Развитие и поддержка системы молодежного самоуправления на территории муниципального образования городского округа «Инта»;

2.2.5. Поддержка деятельности детских и молодежных общественных организаций, объединений, функционирующих на территории муниципального образования городского округа «Инта», обобщение и распространение опыта их работы;

2.2.6. Содействие развитию воспитательной среды в образовательных организациях, учреждениях спорта и культуры, расположенных на территории муниципального образования городского округа «Инта».

3. Порядок организации деятельности муниципального штаба воспитательной работы и его структура

3.1. МШВР создается на неопределенный срок. Деятельность МШВР носит постоянный характер.

3.2. МШВР создается постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта». Количественный и персональный состав МШВР утверждается постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта». Общее руководство и оперативное управление МШВР осуществляет председатель МШВР. Секретарь МШВР обеспечивает оформление документации и размещение материалов МШВР для публикации в сети «Интернет». Членами МШВР могут быть представители муниципальных образовательных организаций, представители администрации муниципального образования городского округа «Инта», представители общественных объединений и других организаций.

3.3. Заседания МШВР проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие. Председатель МШВР инициирует проведение заседаний МШВР, готовит предложения по его работе. В процессе заседаний МШВР ведутся протоколы, которые размещаются на информационных ресурсах в сети «Интернет».

3.4. МШВР осуществляет свою деятельность во взаимодействии с образовательными организациями, расположенными на территории муниципального образования городского округа «Инта», учреждениями культуры и спорта, общественными и другими организациями по вопросам создания и функционирования единого воспитательного пространства.

Состав муниципального штаба воспитательной работы

Моторина Елена Ефимовна – заместитель руководителя администрации МОГО «Инта», председатель МШВР;

Круглова Эвелина Олеговна – начальник Отдела образования администрации МОГО «Инта»; секретарь МШВР.

Члены муниципального центра воспитательной работы:

Юкса Ольга Александровна – начальник Отдела спорта администрации МОГО «Инта»;

Попова Ольга Евгеньевна – начальник отдела культуры администрации МОГО «Инта»;

Азаров Валерий Борисович – и.о. руководителя Интинского филиала ГПОУ «Воркутинский арктический горно-политехнический колледж»;

Туркина Юлианна Сергеевна – муниципальный координатор проекта «Навигаторы детства» (по согласованию);

Ярин Михаил Сергеевич – специалист регионального аппарата Российского движения детей и молодежи «Движение первых» по организации работы в МОГО «Инта» (по согласованию);

Локтионов Сергей Николаевич – заместитель директора МАОУ Гимназия № 3, внештатный советник по вопросам патриотического воспитания при главе городского округа «Инта»-руководителе администрации;

Золотова Ольга Николаевна – директор ПОУ «Интинская автомобильная школа ДОСААФ России» (по согласованию);

Литвинович Николай Николаевич – военный комиссар г. Инта (по согласованию).



**«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»**

ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 апреля 2018 года

169840, Республика Коми, г.Инта

№ 4/559

Об утверждении квалификационных требований к муниципальным служащим муниципального образования городского округа «Инта»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 21.12.2007 № 133-РЗ «О некоторых вопросах муниципальной службы в Республике Коми» администрация муниципального образования городского округа «Инта» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Для замещения должностей муниципальной службы в муниципальном образовании городского округа «Инта» устанавливаются следующие квалификационные требования к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки:

1) по высшим должностям муниципальной службы:

наличие высшего образования, не менее двух лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки;

2) по главным должностям муниципальной службы:

наличие высшего образования, не менее двух лет стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки;

Для лиц, имеющих дипломы специалиста или магистра с отличием, в течение трех лет со дня выдачи диплома устанавливаются следующие типовые квалификационные требования к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки - не менее одного года стажа муниципальной службы или стажа работы по специальности, направлению подготовки.

3) по ведущим должностям муниципальной службы:

наличие высшего образования, без предъявления требований к стажу работы;

4) по старшим должностям муниципальной службы:

наличие высшего образования либо наличие среднего профессионального образования без предъявления требований к стажу работы.

5) по младшим должностям муниципальной службы - наличие среднего профессионального образования без предъявления требований к стажу работы.

2. Руководителям отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования городского округа «Инта» привести в соответствие должностные регламенты муниципальных служащих муниципального образования городского округа «Инта».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заведующего отделом по кадровой работе администрации МОГО «Инта» Мартышину Т.И.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 24.10.2016 № 10/2185 «Об утверждении квалификационных требований к муниципальным служащим муниципального образования городского округа «Инта».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель администрации

Л.В. Титовец

Учредитель – администрация муниципального образования городского округа «Инта»

Главный редактор – Синакаева Т.В., г. Инта, ул. Горького, д.16, тел. 6-14-74

Тираж –27 экз.