



ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 11 ноября 2020 года

№ IV-2/11

Республика Коми, г. Инта

Об установлении базовой ставки за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта»

В соответствии со статьей 31 Устава муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»

РЕШИЛ:

1. Установить с 01 января 2021 года для расчета арендной платы базовую ставку за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта» в размере 17430 рублей в год (без учета НДС).

2. Определить, что установленная настоящим решением базовая ставка за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта» в размере 17430 рубля в год (без учета НДС) распространяется на договоры аренды нежилых помещений, заключенные без проведения торгов на право заключения этих договоров, в соответствии с законодательством.

3. Применить повышающий коэффициент «1,04» со дня вступления в силу настоящего решения к размеру арендной платы по договорам аренды нежилых помещений, заключенным по правоотношениям, возникающие (возникшие) до 01 января 2021 года:

3.1. по результатам проведения торгов на право заключения этих договоров;

3.2. на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 28.10.2019 № III-30/5 «Об установлении базовой ставки за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года.

6. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Врио главы городского округа «Инта» -
руководителя администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева