

ПРОТОКОЛ № 2

публичных слушаний муниципального образования городского округа «Инта»

от 20 мая 2020 года

г. Инта, Республика Коми

Здание администрации, актовЫй зал
Начало публичных слушаний 14.00 часов
Окончание публичных слушаний 14.10 часов

Организатор публичных слушаний: глава городского округа «Инта» - руководитель администрации.

Инициатор проведения публичных слушаний: глава городского округа «Инта» - руководитель администрации (постановление главы городского округа «Инта» - руководителя администрации от 13.04.2020 № 4/27-П «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Инта» опубликовано в газете «Искра - твоя городская газета» от 15.04.2020 № 29 (3728)).

Общее количество участников публичных слушаний: 8 человек.

Повестка дня публичных слушаний: О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Инта».

Докладчик по теме проведения публичных слушаний: Лаврищева Л.Г. - заведующий отделом градостроительства и земельных отношений администрации МОГО «Инта». - Проект решения «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 04.02.2016 № III-4/2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Инта» (далее – Правила землепользования и застройки МОГО «Инта»)), предусматривает следующие изменения:

1) Изменение части территориальных зон «П-1» (зона промышленных предприятий) и «П-2» (зона коммунально-складских объектов) на территориальную зону «В» (зона военных объектов и иных режимных территорий) для земельных участков под эксплуатацию зоны специального назначения. На земельных участках находятся объекты, расположенные по адресу: Республика Коми, МОГО «Инта», пгт. Верхняя Инта, ул. Локомотивная, д.23. В соответствии с фактическим использованием объектов приводим в соответствие территориальную зону.

2) Абзац 2 пункта 3 статьи 2 Правил землепользования и застройки МОГО «Инта» излагается в новой редакции путем дополнения категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», на которые распространяется градостроительное зонирование.

3) Изменение части зоны озелененных территорий по ул. Индустриальная на зону промышленных предприятий для использования в качестве инвестиционной площадки.

4) Отображение земельных участков под кладбищами, расположенных на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения возле населенных пунктов пст. Абезь, пст. Кочмес, с. Косьювом, д. Абезь, д. Роговая, д. Ярпияг.

5) Статья 36.2 Правил землепользования и застройки МОГО «Инта» разделяется на статьи соответственно числу градостроительных регламентов. Установлен минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) в размере 1 м для территориальной зоны О-1.

Принятие представленного проекта решения не потребует дополнительных затрат из бюджета МОГО «Инта».

Нормативная база в данной сфере правового регулирования представлена следующими законодательными актами:

- 1) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2) Земельным кодексом Российской Федерации;
- 3) Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 5) Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Принятие указанного проекта решения Совета не потребует принятия либо отмены иных нормативных правовых актов органов местного самоуправления МОГО «Инта».

Вопрос, вынесенный на голосование: Об одобрении вопроса по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Инта».

Результаты голосования: Всего участвовало в голосовании - 8 человек.

«За» - 8 человек.

«Против» - 0 человек.

«Воздержались» - 0 человек.

Решение: Одобрить вопрос по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Инта».

Заместитель председателя организационного комитета
по организации и проведению публичных слушаний

Е.Е. Моторина

Секретарь организационного комитета
по организации и проведению публичных слушаний

С.В. Мешкова

Заключение
по проведению публичных слушаний по вопросу
внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального
образования городского округа «Инта»

от 20 мая 2020 года

г. Инта, Республика Коми

На основании постановления главы городского округа «Инта» - руководителя администрации 13.04.2020 № 4/27-П «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Инта», 20 мая 2020 года состоялись публичные слушания.

На публичных слушаниях было принято **РЕШЕНИЕ:**

Одобрить вопрос по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Инта».

Заместитель председателя организационного комитета
по организации и проведению публичных слушаний

Е.Е. Моторина

Секретарь организационного комитета
по организации и проведению публичных слушаний

С.В. Мешкова