



«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 мая 2022 года

5/758

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 10.05.2016 № 5/855 «Об утверждении Положения о порядке проведения открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов в сезонный период на территории МОГО «Инта»

В целях организации сезонной торговли, регламентирования размещения объектов нестационарной торговли на территории муниципального образования городского округа «Инта», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р, Уставом муниципального образования городского округа «Инта», решением Совета МОГО «Инта» от 10.06.2014 № П-31/10 «Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за право размещения сезонных нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городского округа «Инта», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 13.10.2017 № 10/2019 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории МОГО «Инта», администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 10.05.2016 № 5/855 «Об утверждении Положения о порядке проведения открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов в сезонный период на территории МОГО «Инта» следующего содержания:

1.1. Пункт 3. Постановления изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта» О.В. Барабаш.»

1.2. Пункт 1.3. раздела 1. Приложения к постановлению исключить.

1.3. Пункт 1.6. раздела 1. Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.6. Право на размещение нестационарного торгового объекта устанавливается согласно сроку, указанному в заявке заявителя в соответствии с периодами функционирования:

а) с 1 мая по 30 сентября - весенне-летний период;

б) с 1 октября по 30 апреля - осенне-зимний период.».

1.4. Пункт 1.8. раздела 1. Приложения к постановлению дополнить подпунктами 1.8.1. и 1.8.2. следующего содержания:

«1.8.1. Основанием для проведения Конкурса является поступившее в администрацию МОГО «Инта» заявление на право размещения нестационарного торгового объекта на территории МОГО «Инта» в сезонный период (далее – заявление) в свободной форме от индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – самозанятые) с указанием адреса места под размещение вида нестационарного торгового объекта, специализации, площади места под нестационарный торговый объект и срока размещения нестационарного торгового объекта.

1.8.2. Организатор объявляет о проведении Конкурса в течение 10 рабочих дней со дня регистрации поступившего заявления.».

1.5. Пункт 1.9. раздела 1. Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«1.9. Организатор обеспечивает размещение информационного сообщения о проведении Конкурса в периодическом печатном издании «Информационный вестник», на официальном сайте муниципального образования городского округа «Инта» не менее чем за 10 рабочих дней до дня проведения Конкурса. Организатор вправе внести изменения в информационное сообщение о проведении Конкурса не позднее, чем за 4 дня до дня проведения Конкурса.».

1.6. Пункт 2.1. раздела 2. Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.1. В Конкурсе могут участвовать индивидуальные предприниматели, юридические лица, самозанятые (далее - Заявитель), подавшие заявку с приложением полного пакета документов, указанных в пункте 2.5. настоящего Положения, в срок, установленный в Информационном сообщении.».

1.7. Пункт 2.2. раздела 2. Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.2. В Конкурсе не могут принимать участие Заявители, имеющие неисполненную обязанность (задолженность):

а) по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

б) по договорам аренды земельных участков, заключенным с администрацией МОГО «Инта».».

1.8. Пункт 2.5. раздела 2. Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.5. Заявка принимается Организатором и регистрируется с приложением следующих документов по описи, представленной в приложении 3 к настоящему Положению:

а) копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или копия справки о постановке на учет самозанятого, сформированных не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки;

б) документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса (для юридического лица - копии решения или выписки из решения о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя; для самозанятых - копии документа, удостоверяющего личность самозанятого, или копии доверенности уполномоченного самозанятого представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя), с предоставлением согласия на обработку персональных данных;

в) справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом ФНС России, сформированной не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки (для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц);

г) справку о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (для самозанятых);

д) копии документов и/или сведений, подтверждающих соответствие Заявителя конкурсным условиям.

Факсимильные подписи, подчистки и исправления не допускаются. Все документы, представляемые участниками конкурса в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.».

1.9. Пункт 2.6. раздела 2. Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.6. Заявитель представляет копии документов и/или сведений, подтверждающие соответствие его заявки конкурсным условиям. Оценка копий документов и/или сведений, приложенных к заявке в соответствии с подпунктом д) пункта 2.5. настоящего Положения, осуществляется по следующим видам конкурсных условий:

№	Наименование конкурсного условия	Копии документов и сведений, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Оценка предложения
1	Уровень культуры и качества обслуживания населения: 1.1. дополнительные услуги по фасовке товара в упаковку с фирменным знаком; 1.2. наличие форменной одежды у продавца с логотипом хозяйствующего субъекта; 1.3. полнота ассортимента по	1.1. упаковка с фирменным знаком; 1.2. фотография рабочего места с применением форменной одежды продавца с логотипом хозяйствующего субъекта; 1.3. сведения об ассортименте по заявленной группе товаров;	За наличие по каждому дополнительно условию - 1 Отсутствие - 0

	заявленной группе товаров; 1.4. наличие благодарностей, наград и т.д.	1.4. благодарности, награды и т.д.	
2	Обеспеченность современным торгово-технологическим оборудованием	Копии договоров купли-продажи, проката или иных документов, подтверждающих владение и пользование торгового- технологическим оборудованием и инвентарем	Наличие - 1 Отсутствие - 0
3	Вид нестационарного торгового объекта: 3.1. внешний вид; 3.2. популяризация Республики Коми и/или г. Инты и т.п.	3.1. Рисунок, эскиз, фотография, дизайн-проект нестационарного торгового объекта; 3.2. использование элементов Коми орнамента, слогана, посвященного г. Инта, и т.п.	За наличие по каждому дополнительно му условию - 1 Отсутствие - 0
4	Использование поверенных технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки)	Копии документов, подтверждающих проведение поверки технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки) со сроком не более 6 месяцев	Наличие - 1 Отсутствие - 0
5	Отсутствие нарушений, выявленных контрольно- надзорными органами, Комиссиями и рабочими группами администрации МОГО «Инта» за предшествующий год	Отсутствие информации о нарушениях, жалоб, обращений граждан в администрацию МОГО «Инта»	Наличие - 0 Отсутствие - 1

Представленные в составе заявки на участие в Конкурсе копии документов и/или сведений Заявителю конкурса не возвращаются.».

1.10. Пункт 2.7. раздела 2. Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.7. Организатор проверяет комплектность и оформление представленных документов, их соответствие требованиям, установленным настоящим Положением.».

1.11. В пункте 3.2. раздела 3. Приложения к постановлению предложение «Заседание Конкурсной Комиссии проходит в течение 7 - 30 календарных дней с даты подачи заявки.» исключить.

1.12. Подпункт а) пункта 3.2. раздела 3. Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«а) несоответствие заявки на участие в Конкурсе требованиям, предусмотренным п. 2.2., 2.3., 2.5. настоящего Положения;».

1.13. Пункт 4.4. раздела 4. Приложения к постановлению изложить в следующей

редакции:

«4.4. При наличии заявок на один адрес нескольких участников Конкурса Победителем Конкурса признается участник, который по решению Конкурсной Комиссии максимально соответствует критериям, определенным п. 2.6 настоящего Положения и набирает наибольшее количество баллов.

При равном количестве баллов победителем признается участник Конкурса:

а) набравший наибольшее количество баллов по п. 1 конкурсных условий согласно п. 2.6. настоящего Положения;

б) ранее подавший заявку на участие в Конкурсе, при равном количестве баллов по подпункту а) пункта 4.4. настоящего Положения.».

1.14. Пункт 5.3. раздела 5. Приложения к Постановлению исключить.

1.15. Пункт 5.7. раздела 5 Приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«5.7. Ежедневно производить уборку и вывоз конструкций (палатки, лотки, прилавки), поддонов в период весенне-летней и осенне-зимней торговли.».

1.16. Приложение 1 к Положению о порядке проведения открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов в сезонный период на территории МОГО «Инта» постановления исключить.

1.17. Приложение 2 к Положению о порядке проведения открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов в сезонный период на территории МОГО «Инта» постановления изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.18. Приложение 5 к Положению о порядке проведения открытого конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов в сезонный период на территории МОГО «Инта» постановления изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 мая 2022 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта» О.В. Барабаш.

И.о. главы городского округа «Инта» -
руководителя администрации

О.В. Барабаш

«Приложение 2
к Положению о порядке проведения открытого конкурса на право
размещения нестационарных торговых объектов в сезонный период на
территории МОГО «Инта»

Администрация
муниципального образования
городского округа «Инта»

Заявка

на участие в Конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта
на территории МОГО «Инта» в сезонный период

г. Инта

_____ (полное наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подающего заявку)

_____ (фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

именуемый далее Заявитель.

ИНН Заявителя _____.

1. Изучив информационное сообщение о предстоящем Конкурсе, я, нижеподписавшийся, даю согласие принять участие в Конкурсе в соответствии с установленной процедурой на условиях Конкурса по лоту № _____ на срок _____, с выделением площади места _____ кв.м., под реализацию _____.

_____ (ассортимент товаров, вид сезонного нестационарного торгового объекта)

2. В случае победы в Конкурсе принимаю на себя обязательства:

1) подписать со своей стороны в 10-дневный срок от даты получения выписки из протокола о результатах Конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории МОГО «Инта» в сезонный период (далее – Договор);

2) перечислить на лицевой счет Администрации МОГО «Инта» единовременную плату за право размещения нестационарного торгового объекта в течение 10 банковских дней с даты подписания Договора.

К заявке прилагаются документы по описи на ____ л.

Контактные данные:

телефон _____

факс _____

электронный адрес _____

почтовый адрес _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____ /ФИО _____

м.п.

Дата «___» _____ 20__ г.

Заявка принята Организатором:

час. ___ мин. ___ «__» _____ 20__ г.

Подпись уполномоченного лица Организатора: _____/ФИО _____

Заявка проверена на комплектность и оформление представленных документов

Дата «___» _____ 20__ г.

Подпись уполномоченного лица Организатора: _____/ФИО _____».

«Приложение 5
к Положению о порядке проведения открытого конкурса на право
размещения нестационарных торговых объектов в сезонный период на
территории МОГО «Инта»

Типовой договор
на право размещения нестационарного торгового объекта на территории МОГО «Инта»
в сезонный период

г. Инта

«__» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Инта», именуемая в дальнейшем «Администрация МОГО «Инта», в лице главы городского округа «Инта» - руководителя администрации _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (индивидуальный предприниматель/юридическое лицо/физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее налоговый режим «Налог на профессиональный доход») в лице _____, именуемый в дальнейшем «Владелец нестационарного торгового объекта» - (далее по тексту - Владелец НТО) с другой стороны, совместно именуемые стороны, заключили настоящий договор на право размещения нестационарного торгового объекта в сезонный период (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация МОГО «Инта» предоставляет право Владельцу НТО на размещение нестационарного торгового объекта – (далее – Объект):

_____ по адресу: _____, согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории МОГО «Инта», утвержденной _____ (далее - Схема) на срок _____, с выделенной площадью места _____ кв.м., под реализацию _____.

(ассортимент товаров, вид сезонного нестационарного торгового объекта)

1.2. Договор регулирует отношения по организации торговой деятельности в нестационарных торговых объектах на территории МОГО «Инта» в сезонный период.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация МОГО «Инта» обязуется:

2.1.1. Предоставить право размещения нестационарного торгового объекта Владельцу НТО по адресу: _____, согласно Схеме, для осуществления _____ в сезонный период на срок _____.

2.1.2. Обеспечивать методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.

2.1.3. Создавать условия для обеспечения населения услугами торговли и общественного питания в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере торговли, защиты прав потребителей и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.2. Владелец НТО обязуется:

2.2.1. Разместить Объект в соответствии со Схемой.

2.2.2. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, без права передачи его третьему лицу.

2.2.3. Обеспечить выполнение установленных федеральным, региональным и местным законодательством торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.

2.2.4. Не допускать загрязнение места размещения нестационарного торгового Объекта.

2.2.5. Ежедневно производить уборку и вывоз конструкций (палатки, лотки, прилавки), поддонов в период весенне-летней и осенней торговли.

2.2.6. Обеспечить размещение вывески, содержащей:

для юридического лица – фирменное наименование (наименование), место его нахождения (адрес) и режим работы Объекта;

для индивидуального предпринимателя – информация о государственной регистрации, режим работы нестационарного торгового объекта;

для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих налоговый режим «Налог на профессиональный доход» - информацию о постановке на учет физического лица в налоговом органе и режим работы нестационарного торгового объекта.

2.2.7. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

личные медицинские книжки работников с отметкой о прохождении периодических и профилактических медицинских обследований и отметкой о прохождении гигиенического обучения персонала;

предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

2.2.8. В течение 10 банковских дней с даты подписания Договора перечислить на лицевой счет администратора доходов МОГО «Инта» - Администрации МОГО «Инта» плату за право размещения нестационарного торгового объекта на территории МОГО «Инта» в размере _____ руб. (расчет платы за право размещения нестационарного торгового объекта в сезонный период в Приложении 1 к настоящему договору) по следующим реквизитам:

Получатель: _____.

Назначение платежа: _____.

3. Расторжение Договора

3.1. Договор может быть расторгнут:

а) по соглашению сторон;

б) в связи с односторонним отказом стороны от исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Администрация МОГО «Инта» имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Владельца НТО за 3 дня до расторжения Договора, в случаях:

3.2.1. нарушения обязательств, предусмотренных пунктом 2.2. настоящего договора;

3.2.2. за правонарушения в области торговли, содержания территорий, а также в сфере благоустройства и не устранения в срок нарушений, выявленных надзорными органами;

3.2.3. при необходимости использования земельного участка, на котором расположен Объект, для муниципальных нужд.

3.3. По истечении 3-х дней со дня уведомления Владельца НТО по адресу, указанному в Договоре, настоящий Договор считается расторгнутым.

3.4. По инициативе Владельца НТО.

3.4.1. Владелец НТО письменно уведомляет Администрацию МОГО «Инта» за 3 дня до расторжения Договора.

3.5. В случае досрочного расторжения настоящего Договора на основании пунктов 3.2.1. – 3.2.2. настоящего Договора денежные средства, оплаченные Владельцем НТО, возврату не подлежат.

3.6. Досрочное расторжение Договора на основании пунктов 3.2.3., 3.4. настоящего Договора производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении Договора по соглашению сторон.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они сделаны в письменной форме, оформлены дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями сторон.

4.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов каждая из сторон обязана в 10-дневный срок направить об этом письменное уведомление другой стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

4.4. Договор составлен в 2-х экземплярах.

5. Юридические адреса и подписи сторон:

Администрация МОГО «Инта»

Владелец НТО

м.п. _____

м.п. _____

(подпись)

(подпись)

«___» _____ 20__ г.

«___» _____ 20__ г.

РАСЧЕТ

платы за право размещения нестационарного торгового объекта в сезонный период

Размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу _____, определяется согласно Решению Совета МОГО «Инта» _____ по формуле

Наименование показателей	Показатели

Сумма размера платы за месяц составляет: $S =$ _____ рублей

Сумма размера платы на срок _____ составляет:

$S =$ _____ рублей.

Администрация МОГО «Инта»

Владелец НТО

м.п. _____
(подпись)

м.п. _____
(подпись)

« ____ » _____ 20__ г.

« ____ » _____ 20__ г.

».