



«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 апреле 2023 годс

№ 4/524

Республика Коми, г. Инта

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015 - 2059 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 572, на территории муниципального образования городского округа «Инта» на 2024 - 2026 годы

На основании части 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, во исполнение Закона Республики Коми от 24.06.2013 № 57-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми», администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015 - 2059 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30.12.2013 № 572, на территории муниципального образования городского округа «Инта» на 2024-2026 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта» Николаева Г.И.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации



В.А. Киселёв

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Инта» на 2024 - 2026 годы

I. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества в рамках выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Инта» на 2024 - 2026 годы

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта за счет средств минимального взноса на капитальный ремонт МКД			Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв.м
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего: кв.м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв.м		всего: руб.	в том числе:		
												за счет средств собственников помещений в МКД руб.	за счет иных источников финансирования руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2024-2026 годы														
Итого по МО:		X	X	X	X	X	106 774,1	94 321,3	76 146,3	3 090	338 155 127,09	338 155 127,09	0,00	X
2024 год														
1	г. Инта, ул. Горького, 25 (ПСД+СМР, крыша)	1973	2009	кирпич	9	1	2 266,1	2 266,1	1 862,5	73	6 536 128,91	6 536 128,91	0,00	19 331,9
2	г. Инта, ул. Дзержинского, 25 (ПСД+ СМР, крыша)	1974	не было	кирпич	5	6	4 855,6	4 454,8	3 779,4	155	24 570 895,74	24 570 895,74	0,00	19 331,9
3	г. Инта, ул. Куратова, 70 (лифт 2, 3, 4 подъезд)	1999	не было	кирпич	9	4	11 513,5	7 802,6	7 432,1	261	8 100 000,00	8 100 000,00	0,00	5 017 545,0
4	г. Инта, ул. Мира, 1 (ПСД, инженерные сети)	1960	не было	кирпич	3	5	2 974,0	2 967,6	2 368,2	88	380 000,00	380 000,00	0,00	
5	г. Инта, ул. Мира, 27 (ПСД+ СМР крыша)	1973	2009	кирпич	5	8	6 624,5	6 047,7	5 174,6	204	33 598 911,72	33 598 911,72	0,00	19 331,9

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта за счет средств минимального взноса на капитальный ремонт МКД			Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	в том числе:		
												руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6	г. Инта, ул. Мира, 43 (ПСД+СМР, крыша)	1983	не было	кирпич	5	6	4 248,5	3 766,8	3 761,6	150	21 806 428,32	21 806 428,32	0,00	19 331,9
7	г. Инта, ул. Мира, 61 (ПСД+СМР крыша)	1986	не было	кирпич	5	8	8 571,0	4 978,9	4 694,4	184	28 576 473,71	28 576 473,71	0,00	19 331,9
8	г. Инта, ул. Полярная, 25 (ПСД+СМР, крыша)	1960/1976	не было	кирпич	5	2	1 619,3	1 488,0	1 165,4	55	5 620 589,41	5 620 589,41	0,00	10 123,5
9	пст. Абезь, Вокзальная, 4 (ПСД+СМР, крыша)	1970	не было	кирпич	2	3	564,5	515,3	470,8	19	5 011 152,30	5 011 152,30	0,00	10 123,5
Итого по МО на 2024 год:		X	X	X	X	X	43 237,0	34 287,8	30 709,0	1 189	134 200 580,11	134 200 580,11	0,00	X
2025 год														
1	г. Инта, ул. Воркутинская, 12 (ПСД+СМР, крыша)	1979	не было	кирпич	5	6	5 036,8	4 931,3	3 652,6	180	23 511 803,70	23 511 803,70	0,00	20 356,5
2	г. Инта, ул. Горького, 2 (ПСД+СМР, крыша)	1962	не было	кирпич	5	6	5 151,6	5 151,6	3 340,1	168	28 522 769,59	28 522 769,59	0,00	20 356,5
3	г. Инта, ул. Мира, 1 (СМР, инженерные сети)	1960	не было	кирпич	3	5	2 974,0	2 967,6	2 368,2	88	21 940 535,14	21 940 535,14	0,00	7 393,4
4	г. Инта, ул. Мира, 4 (ПСД+СМР, крыша)	1960	не было	кирпич	4	2	1 261,6	1 261,6	1 071,0	45	6 262 802,88	6 262 802,88	0,00	10 660,1
5	г. Инта, ул. Мира, 4а (ПСД+СМР, крыша)	1960	не было	кирпич	4	2	1 709,0	1 261,1	913,0	36	6 262 802,88	6 262 802,88	0,00	10 660,1
6	г. Инта, ул. Мира, 9 (ПСД, крыша)	1961	не было	кирпич	5	4	3 366,5	3 106,1	2 304,6	49	150 000,00	150 000,00	0,00	
7	г. Инта, ул. Мира, 11 (ПСД, крыша)	1962	не было	кирпич	5	2	2 057,4	1 581,7	1 392,9	48	150 000,00	150 000,00	0,00	

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта за счет средств минимального взноса на капитальный ремонт МКД			Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		руб.	в том числе:		
												руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	г. Инта, ул. Мира, 38 (лифт 1 подъезд)	1985	не было	кирпич	9	3	5 881,1	5 881,1	5 477,5	226	2 700 000,00	2 700 000,00	0,00	5 017 545,0
9	г. Инта, ул. Промышленная, 16 (ПСД, крыша)	1961	не было	кирпич	3	2	960,1	960,1	664,8	23	150 000,00	150 000,00	0,00	
10	г. Инта, ул. Промышленная, 22 (СМР инженерные сети)	1961	не было	кирпич	3	4	1 539,8	1 539,8	921,0	54	11 384 295,73	11 384 295,73	0,00	7 393,4
11	г. Инта, ул. Промышленная, 22 (ПСД, крыша)	1961	не было	кирпич	3	3	1 539,8	1 539,8	921,0	54	150 000,00	150 000,00	0,00	
12	г. Инта, ул. Чайковского, 3 (ПСД, крыша)	1962	не было	кирпич	5	4	3 170,0	3 162,8	1 995,7	113	150 000,00	150 000,00	0,00	
13	пгт. Верхняя Инта, ул. Свободы, 1 (ПСД, крыша)	1962	не было	кирпич	4	3	2 127,5	1 917,9	1 631,3	45	150 000,00	150 000,00	0,00	
Итого по МО на 2025 год:		X	X	X	X	X	36 775,2	35 262,5	26 653,7	1 129	101 485 009,90	101 485 009,90	0,00	X
2026 год														
1	г. Инта, ул. Горького, 6а (ПСД+СМР, крыша)	1966	не было	кирпич	5	4	3 621,5	3 335,5	2 222,9	70	20 400 098,73	20 400 098,73	0,00	21 435,4
2	г. Инта, ул. Мира, 1 (ПСД, крыша)	1960	не было	кирпич	3	5	2 974,0	2 464,3	2 368,2	88	150 000,00	150 000,00	0,00	
3	г. Инта, ул. Мира, 8а (ПСД+ СМР, крыша)	1961	не было	кирпич	4	2	1 502,1	1 259,8	811,6	45	6 639 628,91	6 639 628,91	0,00	11 225,1
4	г. Инта, ул. Мира, 9 (СМР, крыша)	1961	не было	кирпич	5	4	3 366,5	3 106,1	2 304,6	49	12 833 622,53	12 833 622,53	0,00	11 225,1
5	г. Инта, ул. Мира, 11 (СМР, крыша)	1962	не было	кирпич	5	2	2 057,4	1 581,7	1 392,9	48	5 107 406,85	5 107 406,85	0,00	11 225,1

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта за счет средств минимального взноса на капитальный ремонт МКД			Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		руб.	в том числе:		
												руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6	г. Инта, ул. Мира, 67 (ПСД+ СМР, крыша)	1987	не было	кирпич	5	5	5 443,0	5 443,0	4 470,6	237	20 328 601,77	20 328 601,77	0,00	11 225,1
7	г. Инта, ул. Промышленная, 16 (СМР, крыша)	1961	не было	кирпич	3	2	960,1	960,1	664,8	23	6 634 016,37	6 634 016,37	0,00	11 225,1
8	г. Инта, ул. Промышленная, 22 (СМР, крыша)	1961	не было	кирпич	3	3	1 539,8	1 539,8	921,0	54	10 338 289,47	10 338 289,47	0,00	11 225,1
9	г. Инта, ул. Чайковского, 3 (СМР, крыша)	1962	не было	кирпич	5	4	3 170,0	3 162,8	1 995,7	113	9 828 671,29	9 828 671,29	0,00	11 225,1
10	пгт. Верхняя Инта, ул. Свободы, 1 (СМР, крыша)	1962	не было	кирпич	4	3	2 127,5	1 917,9	1 631,3	45	10 209 201,17	10 209 201,17	0,00	11 225,1
Итого по МО на 2026 год:		X	X	X	X	X	26 761,9	24 771,0	18 783,6	772	102 469 537,08	102 469 537,08	0,00	X

II. Реестр

многоквартирных домов по видам услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на 2024 - 2026 годы

N п/п	Адрес многоквартирного дома (МКД)	площадь помещений МКД	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем							ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		тип крыши	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада (утепление)		ремонт фундамента												
				электрообеспечение	теплоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	газоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	холодного водоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	горячего водоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	водоотведение	руб.												руб.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19														
				979,01	3952,96	1289,9	426,47	708,57	954,23	2 700 000,00		плоская	19 331,94	4059,94	8635,97			8652,4														
											скатная	10 123,54																				
2024 год																																
1	г. Инта, ул. Горького, 25 (ПСД+СМР, крыша)	2 266,1	6 536 128,91									рулонная	338,10	6 536 128,91																		
2	г. Инта, ул. Дзержинского, 25 (ПСД+ СМР, крыша)	4 454,8	24 570 895,74									рулонная	1 271,00	24 570 895,74																		
3	г. Инта, ул. Куратова, 70 (лифт 2, 3, 4 подъезд)	7 802,6	8 100 000,00						3	8 100 000,00																						
4	г. Инта, ул. Мира, 1 (ПСД, инженерные сети)	2 967,6	380 000,00	70 000,00	100 000,00		70 000,00	70 000,00	70 000,00																							
5	г. Инта, ул. Мира, 27 (ПСД+ СМР крыша)	6 047,7	33 598 911,72									рулонная	1 738,00	33 598 911,72																		
6	г. Инта, ул. Мира, 43 (ПСД+ СМР, крыша)	3 766,8	21 806 428,32									рулонная	1 128,00	21 806 428,32																		
7	г. Инта, ул. Мира, 61 (ПСД+ СМР крыша)	4 978,9	28 576 473,71									рулонная	1 478,20	28 576 473,71																		
8	г. Инта, ул. Полярная, 25 (ПСД+ СМР, крыша)	1 488,0	5 620 589,41									шифер	555,20	5 620 589,41																		
9	пст. Абезь, Вокзальная, 4 (ПСД+ СМР, крыша)	515,3	5 011 152,30									шифер	495,00	5 011 152,30																		
Итого:			134 200 580,11	70 000,00	100 000,00	0,00	70 000,00	70 000,00	70 000,00	X	8 100 000,00	X	125 720 580,11	X	0	X	0,00	X	0,00													
2025 год																																
				1030,89	4162,47	1358,3	449,07	746,13	1004,8	2 700 000,00		плоская	20 356,54	4275,11	8635,97			9111														
												скатная	10 660,09																			

N п/п	Адрес многоквартирного дома (МКД)	площадь помещений МКД	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		тип крыши	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада (утепление)		ремонт фундамента											
				электрообеспечение	теплоснабжения, в т.ч. установка коллективных приборов учета потребления ресурсов	газоснабжения, в т.ч. установка коллективных приборов учета потребления ресурсов	холодного водоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	горячего водоснабжения, в т.ч. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов	водоотведения												ед.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11		12	13	14	15	16	17	18	19										
1	г. Инта, ул. Воркутинская, 12 (ПСД+СМР, крыша)	4 931,3	23 511 803,70									рулонная	1 155,00	23 511 803,70																
2	г. Инта, ул. Горького, 2 (ПСД+СМР, крыша)	5 151,6	28 522 769,59									рулонная	1 401,16	28 522 769,59																
3	г. Инта, ул. Мира, 1 (СМР, инженерные сети)	2 967,6	21 940 535,14	3 059 269,16	12 352 545,97		1 332 660,13	2 214 215,39	2 981 844,48																					
4	г. Инта, ул. Мира, 4 (ПСД+ СМР, крыша)	1 261,6	6 262 802,88									шифер	587,50	6 262 802,88																
5	г. Инта, ул. Мира, 4а (ПСД+ СМР, крыша)	1 261,1	6 262 802,88									шифер	587,50	6 262 802,88																
6	г. Инта, ул. Мира, 9 (ПСД, крыша)	3 106,1	150 000,00									шифер	1 143,30	150 000,00																
7	г. Инта, ул. Мира, 11 (ПСД, крыша)	1 581,7	150 000,00									шифер	455,00	150 000,00																
8	г. Инта, ул. Мира, 38 (лифт 1 подъезд)	5 881,1	2 700 000,00							1	2 700 000,00																			
9	г. Инта, ул. Промышленная, 16 (ПСД, крыша)	960,1	150 000,00									шифер	591,00	150 000,00																
10	г. Инта, ул. Промышленная, 22 (СМР инженерные сети)	1 539,8	11 384 295,73	1 587 364,42	6 409 371,31		691 477,99	1 148 890,97	1 547 191,04																					
11	г. Инта, ул. Промышленная, 22 (ПСД, крыша)	1 539,8	150 000,00									шифер	921,00	150 000,00																
12	г. Инта, ул. Чайковского, 3 (ПСД, крыша)	3 162,8	150 000,00									шифер	875,60	150 000,00																
13	пгт. Верхняя Инта, ул. Свободы, 1 (ПСД, крыша)	1 917,9	150 000,00									шифер	909,50	150 000,00																
Итого:			101 485 009,90	4 646 633,59	18 761 917,28	0,00	2 024 138,12	3 363 106,36	4 529 035,52	X	2 700 000,00		X	65 460 179,04	X	0	X	0,00	X	0,00										
2026 год																														
				1085,53	4383,08	1430,3	472,87	785,67	1058,06		2 700 000,00		плоская	21 435,43		4501,69		8635,97		9593,9										
													скатная	11 225,07																
1	г. Инта, ул. Горького, 6а (ПСД+СМР, крыша)	3 335,5	20 400 098,73									рулонная	951,70	20 400 098,73																
2	г. Инта, ул. Мира, 1 (ПСД, крыша)	2 464,3	150 000,00									шифер	1 197,20	150 000,00																
3	г. Инта, ул. Мира, 8а (ПСД+ СМР, крыша)	1 259,8	6 639 628,91									шифер	591,50	6 639 628,91																

Приложение № 2 к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования городского округа «Инта» на 2024 - 2026 годы

III. Планируемые показатели

выполнения услуг и (или) работ краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МОГО «Инта» на 2024 -2026 годы

Количество многоквартирных домов*	Количество жителей, улучшивших жилищные условия
ед.	чел.
2024 год	
9	1 189
2025 год	
13	1 129
2026 год	
10	772

*учитываются многоквартирные дома в которых выполнены строительно-монтажные работы