



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

**Заказчик - ООО «Газпром межрегионгаз»**

**Газопровод-отвод и ГРС г. Инта**  
(Договор № 8000.253.083.2021/0002 от 17.06.2021)

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**3163.083.П.0/0.1264-П32.3**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

**Заказчик - ООО «Газпром межрегионгаз»**

**Газопровод-отвод и ГРС г. Инта**  
(Договор № 8000.253.083.2021/0002 от 17.06.2021)

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Том 7**

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть.**

**3163.083.П.0/0.1264-ПЗ2.3.7**

Главный инженер  
Санкт-Петербургского филиала

Н.Е. Кривенко

Главный инженер проекта

М.В. Дремин

*Газопровод-отвод и ГРС г. Инта*

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 1. Пояснительная записка**

**Часть 2.** Исходные данные и условия для подготовки проектной документации  
Книга 3.7. Градостроительная документация. Документация по планировке  
территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть.

3163.083.П.0/0.1264-П32.3.7

**Том 1.2.3.7**

Главный инженер

**А.М. Демченко**

Главный инженер проекта

**Н.Н. Велим**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Лист	Наименование	Примечание
3163.083.П.0_0.1264-ПЗ2.3.7 -С	-	Содержание тома 1.2.3.7	Листов 1
3163.083.П.0_0.1264-ПЗ2.3.7-.Г1	-	Чертёж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2 000	Листов 6
			Всего листов 7

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

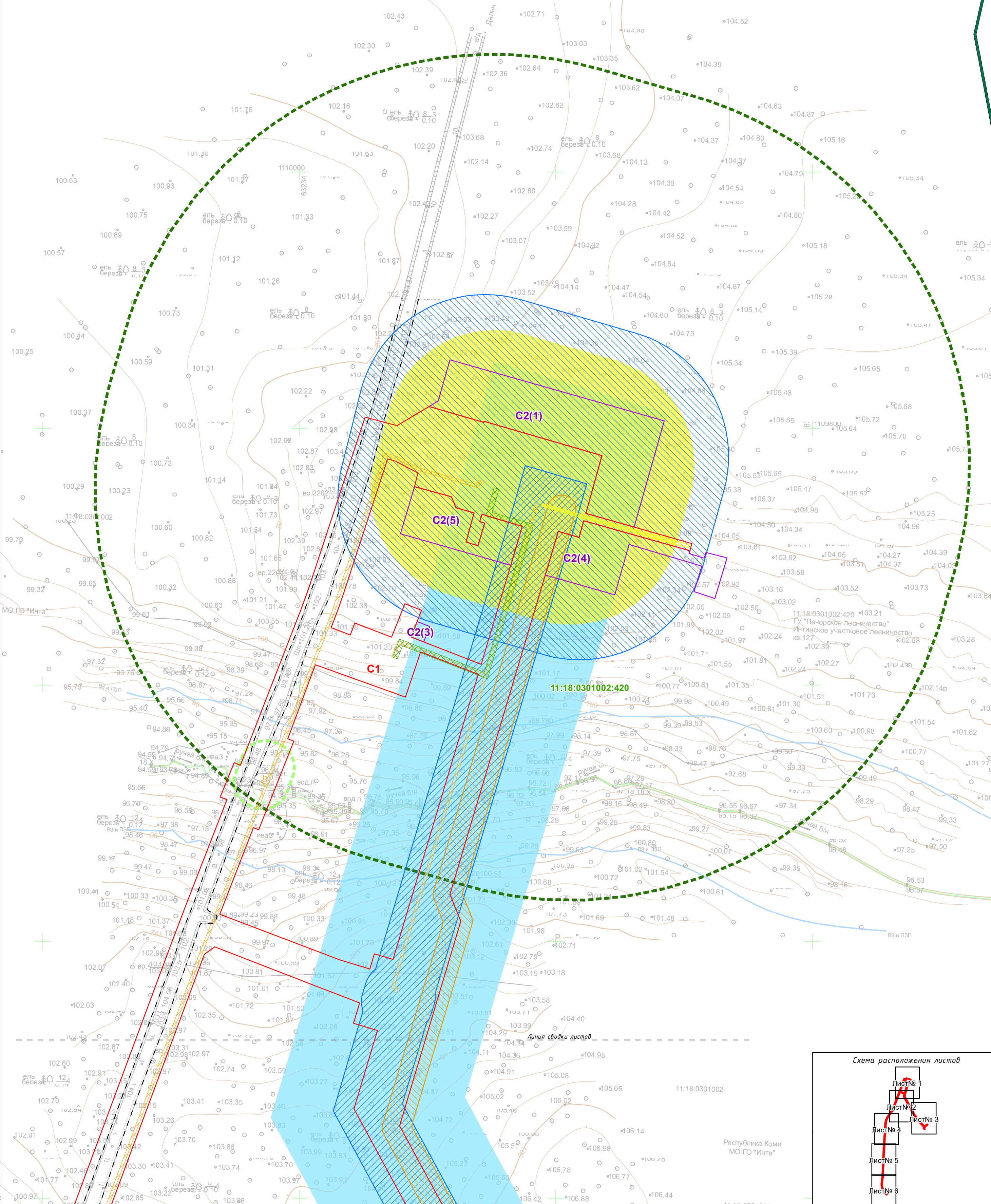
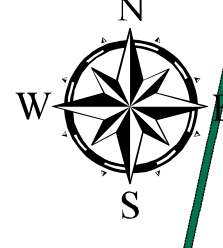
Изм.	Кол.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата
Разраб.		Варнавский			10.22
Проверил		Виноградов			10.22
ГИП		Велим			10.22

3163.083.П.0/0.1264-ПЗ2.3.7-С

Содержание тома 1.2.3.7

Стадия	Лист	Листов
П		1





Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

**Условные обозначения:**

Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта:

- Зона минимальных расстояний ГРС
- Зона минимальных расстояний газопровода
- Санитарно-защитная зона ГРС
- Санитарно-защитная зона ЛОС

Охранные зоны неотъемлемых технологических частей объекта:

- Охранная зона ГРС
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона ВЛ 10 кВ
- Охранная зона КЛ 0,4 кВ
- Охранная зона системы связи
- Охранная зона системы ЭХЗ

Местоположение существующих объектов капитального строительства

- Проезд
- ВЛ
- ВОЛС
- Газопровод

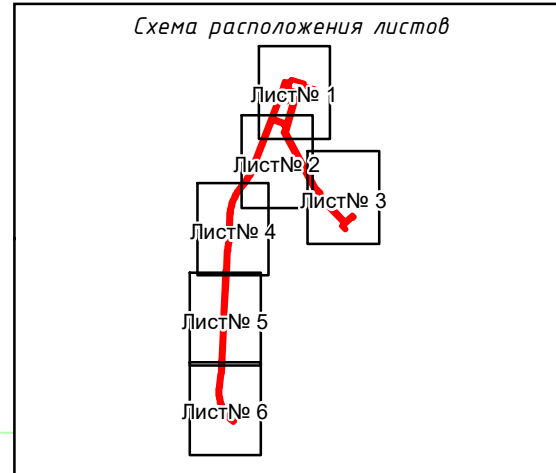
Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейного объекта отсутствуют

11:18:0301002:420 - границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

- C1 - границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 1 ст. 39.37. ЗК РФ
- C2 - границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 2 ст. 39.37. ЗК РФ
- ЗОНИТ - границы ЗОНИТ установленные
- Границы минимальных расстояний установленные

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, полностью расположена на территории 127 кв. Интинского участкового лесничества Печорского лесничества Республики Коми, МОГО "Инта".

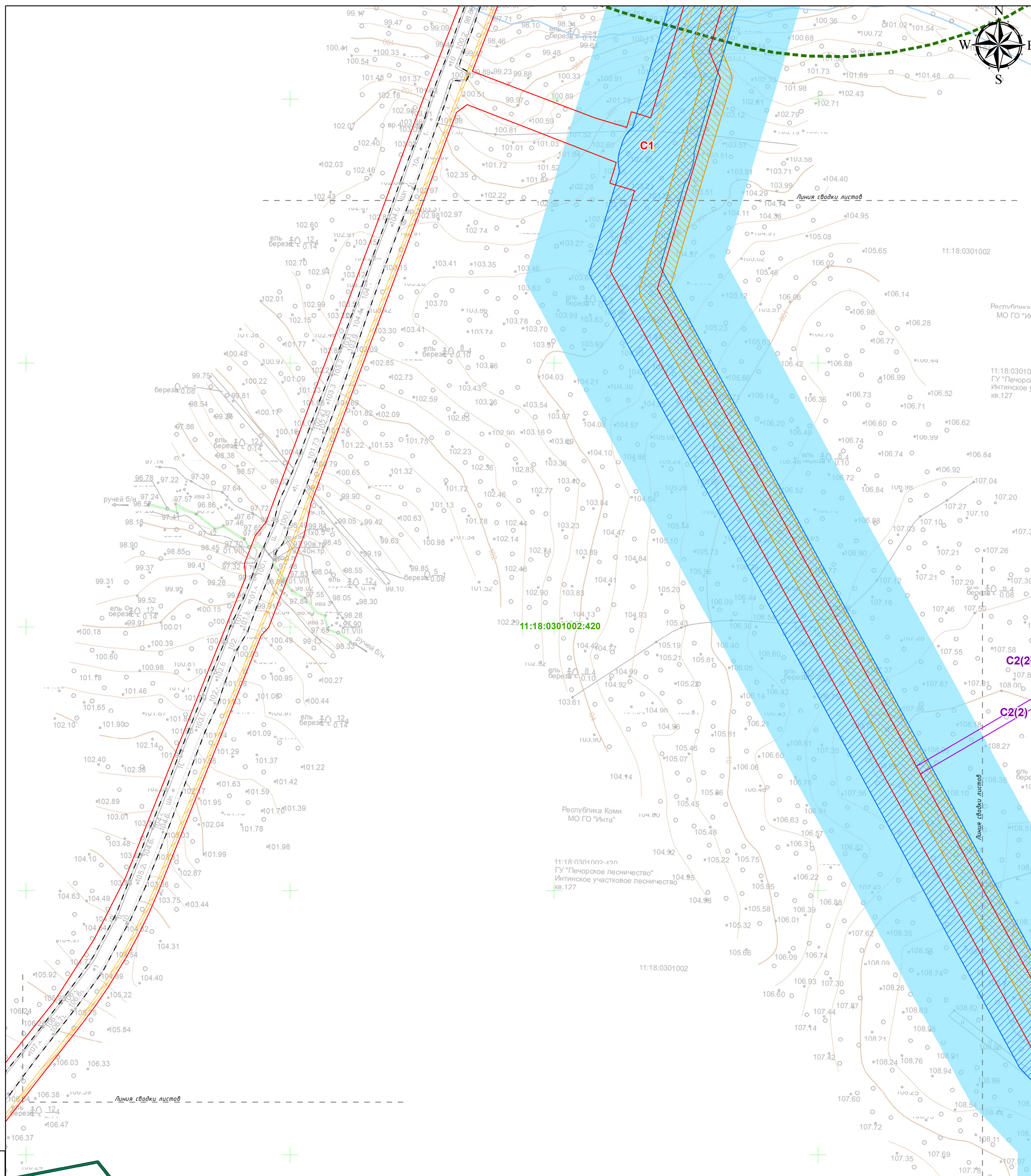
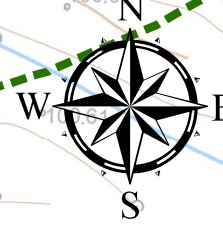
42 - Границы и номера лесотаксационных выделов



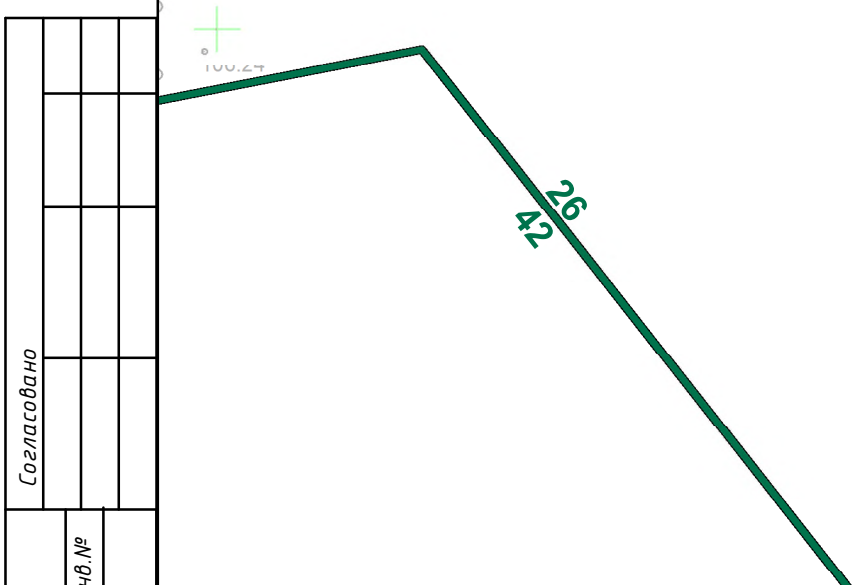
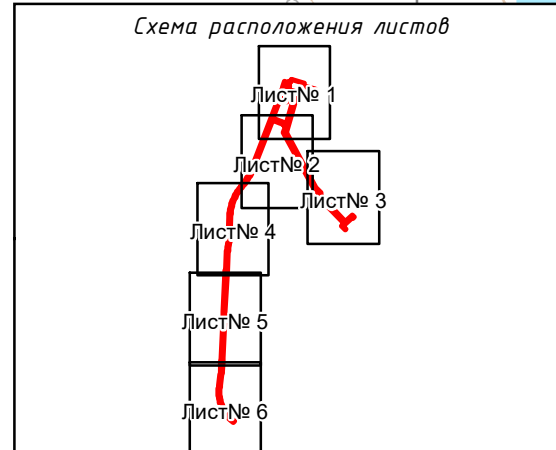
11:18:0301002:420  
 В границах разработки проекта межевания отсутствуют:  
 - границы муниципальных образований, населенных пунктов  
 - установленные публичные сервитуты  
 - объекты, подлежащие реконструкции в связи с их переносом  
 - особо охраняемые природные территории (ГБУ РК "Центр по ООПТ" №04-10-545 от 27.09.2022г., объекты культурного наследия (Чирявские РК по окрест. ОКН №01/1226 от 29.08.2022г.)

3163.083.П.0/0.1264-П32.3.7					
«Газопровод-отвод и ГРС г. Инта»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Варнаровский				10.22
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	6
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2 000					
ГИП	Велим				10.22





11:18:0301002:420



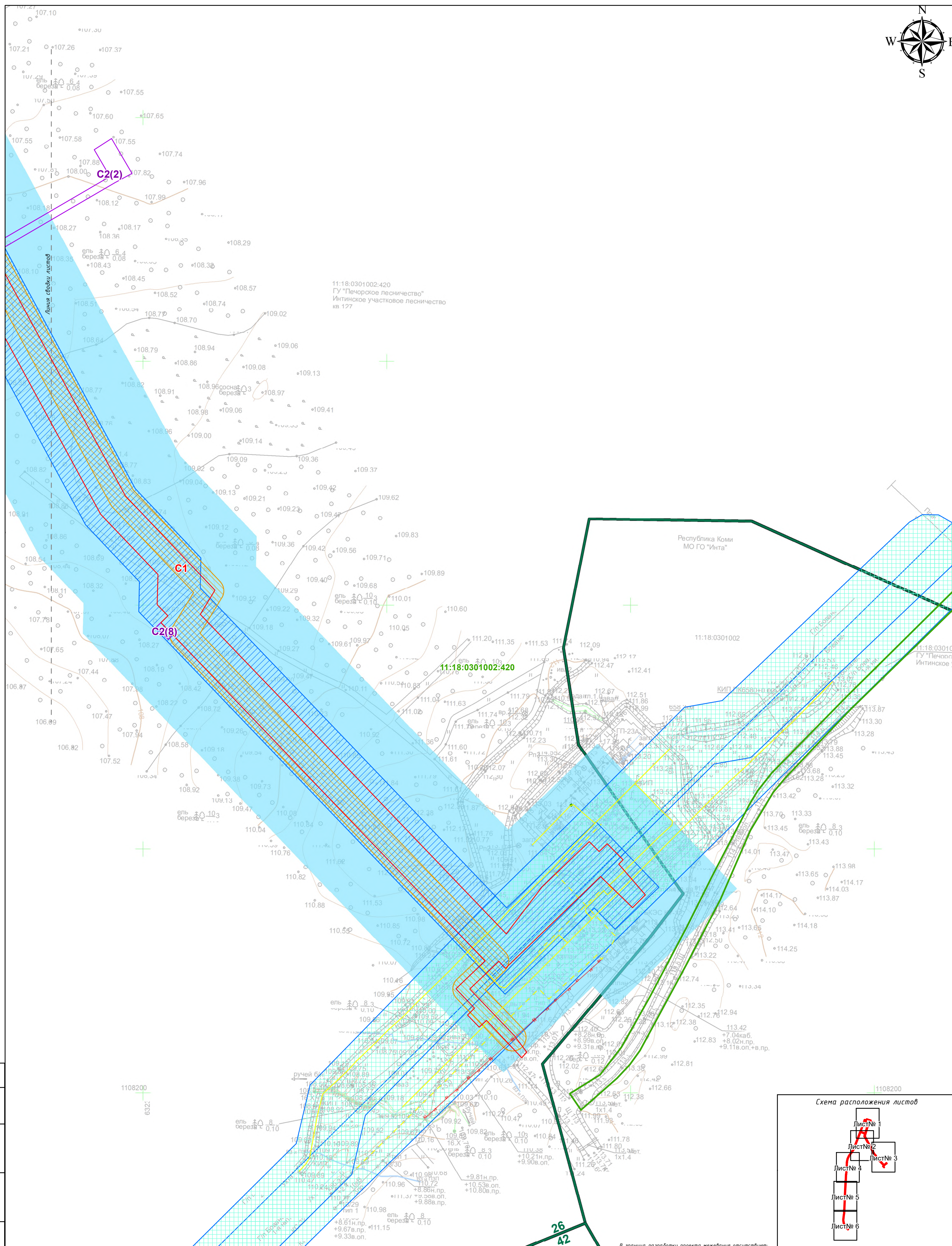
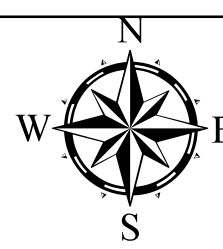
- Условные обозначения:**
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта:
- Зона минимальных расстояний ГРС
  - Зона минимальных расстояний газопровода
  - Санитарно-защитная зона ГРС
  - Санитарно-защитная зона ЛОС
- Охранные зоны неотъемлемых технологических частей объекта:
- Охранная зона ГРС
  - Охранная зона газопровода
  - Охранная зона ВЛ 10 кВ
  - Охранная зона КЛ 0,4 кВ
  - Охранная зона системы связи
  - Охранная зона системы ЭХЗ
- Местоположение существующих объектов капитального строительства
- Проезд
  - ВЛ
  - ВОЛС
  - Газопровод
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейного объекта отсутствуют
- 11:18:0301002:420 - границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
- C1 - границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 1 ст. 39.37. ЗК РФ
- C2 - границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 2 ст. 39.37. ЗК РФ
- 42 - Границы и номера лесотаксационных выделов
- Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, полностью расположена на территории 127 кв. Интинского участкового лесничества Печорского лесничества Республики Коми, МОГО "Инта".

В границах разработки проекта межевания отсутствуют:

- границы муниципальных образований, населенных пунктов
- установленные публичные сервитуты
- объекты, подлежащие реконструкции в связи с их переносом
- особо охраняемые природные территории (ГБУ РК "Центр по ООПТ" №04-10-545 от 27.09.2022г.),
- Кадастровые сведения о национальном парке «Вязьм Ва» от 30.01.2017г.
- объекты культурного наследия (Управление РК по охране ОКН №01/1226 от 29.08.2022г.)

3163.083.П.0/0.1264-П32.3.7					
«Газопровод-отвод и ГРС г. Инта»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Варнавский				10.22
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			П	2	6
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2 000					
ГИП	Велим				10.22





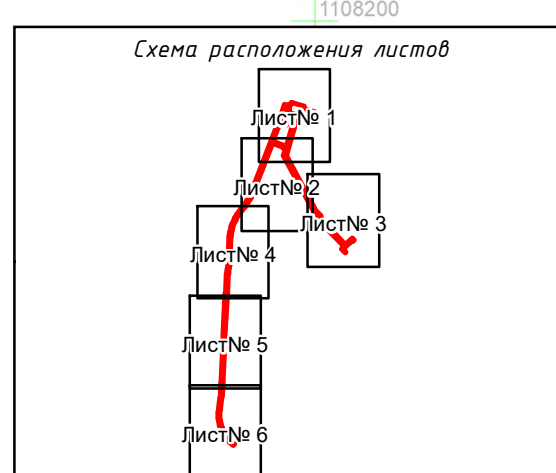
Согласовано	
Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

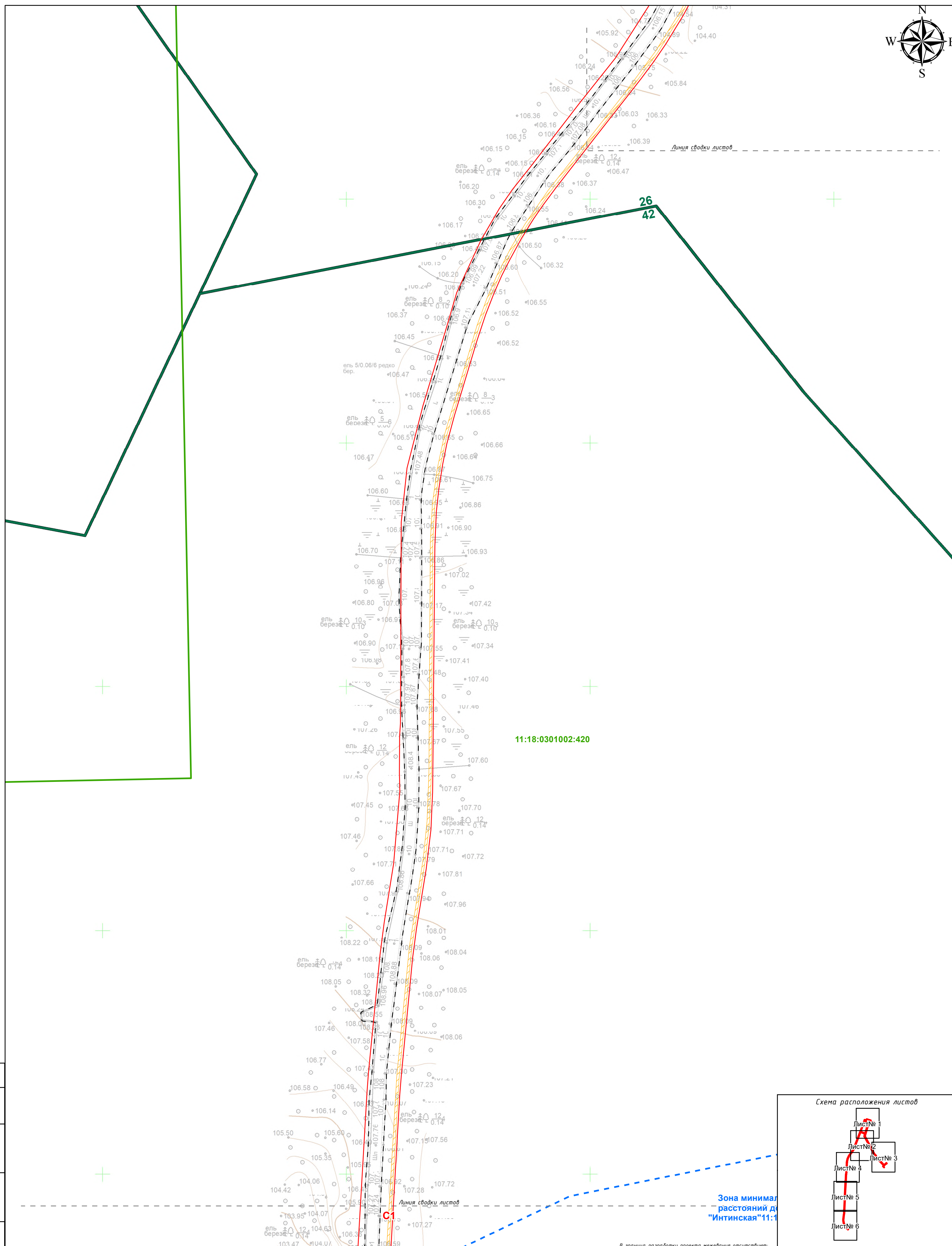
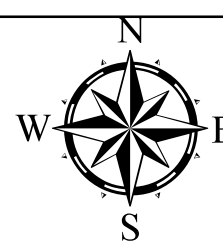
- Условные обозначения:**
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта:
- Зона минимальных расстояний ГРС
  - Зона минимальных расстояний газопровода
  - Санитарно-защитная зона ГРС
  - Санитарно-защитная зона ЛОС
- Охранные зоны неотъемлемых технологических частей объекта:
- Охранная зона ГРС
  - Охранная зона газопровода
  - Охранная зона ВЛ 10 кВ
  - Охранная зона КЛ 0,4 кВ
  - Охранная зона системы связи
  - Охранная зона системы ЭХЗ
- Местоположение существующих объектов капитального строительства
- Проезд
  - ВЛ
  - ВОЛС
  - Газопровод
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейного объекта отсутствуют
- 11:18:0301002:420 - границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
- C1 - границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 1 ст. 39.37. ЗК РФ
  - C2 - границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 2 ст. 39.37. ЗК РФ
  - Границы ЗОУИТ установленные
  - Границы минимальных расстояний установленные
- Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, полностью расположена на территории 127 кв. Интинского участкового лесничества Печорского лесничества Республики Коми, МОГО "Инта".
- 42 - Границы и номера лесотаксационных выделов

В границах разработки проекта межевания отсутствуют:

- границы муниципальных образований, населенных пунктов
- установленные публичные сервитуты
- объекты, подлежащие реконструкции в связи с их переносом
- особо охраняемые природные территории (ГБУ РК "Центр по ООПТ" №04-10-545 от 27.09.2022г.), Кадастровые сведения о национальном парке «Вязьва» от 30.01.2017г.
- объекты культурного наследия (Управление РК по охране ОКН №01/1226 от 29.08.2022г.)

3163.083.П.0/0.1264-П32.3.7					
«Газопровод-отвод и ГРС г. Инта»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.	Варнавский				10.22
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			П	3	6
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2 000					
ГИП	Велим				10.22





Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

**Условные обозначения:**

Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта:

- Зона минимальных расстояний ГРС
- Зона минимальных расстояний газопровода
- санитарно-защитная зона ГРС
- санитарно-защитная зона ЛОС

Охранные зоны неотъемлемых технологических частей объекта:

- охранная зона ГРС
- охранная зона газопровода
- охранная зона ВЛ 10 кВ
- охранная зона КЛ 0,4 кВ
- охранная зона системы связи
- охранная зона системы ЭХЗ

Местоположение существующих объектов капитального строительства

- Проезд
- ВЛ
- ВОЛС
- Газопровод

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейного объекта отсутствуют

11:18:0301002:420 - границы существующих земельных участков по данным ЕГРН

С1 - границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 1 ст. 39.37. ЗК РФ

С2 - границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 2 ст. 39.37. ЗК РФ

Границы ЗОУИТ установленные

Границы минимальных расстояний установленные

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, полностью расположена на территории 127 кв. Интинского участкового лесничества Печорского лесничества Республики Коми, МОГО "Инта".

42 - Границы и номера лесотаксационных выделов

3163.083.П.0/0.1264-П32.3.7

«Газопровод-отвод и ГРС г. Инта»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Варнавский				10.22

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

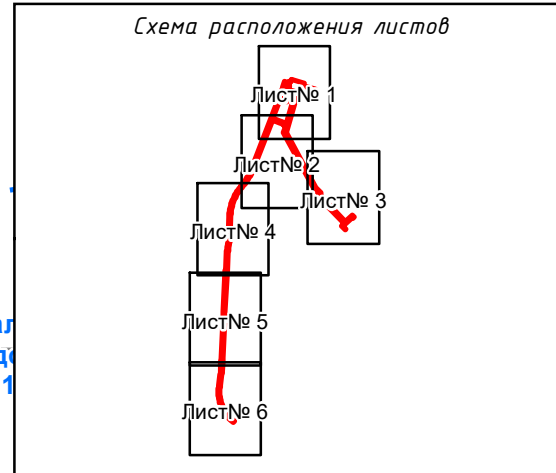
Стадия	Лист	Листов
П	4	6

Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2 000

ГИП Велим 10.22

ЛИГАТО

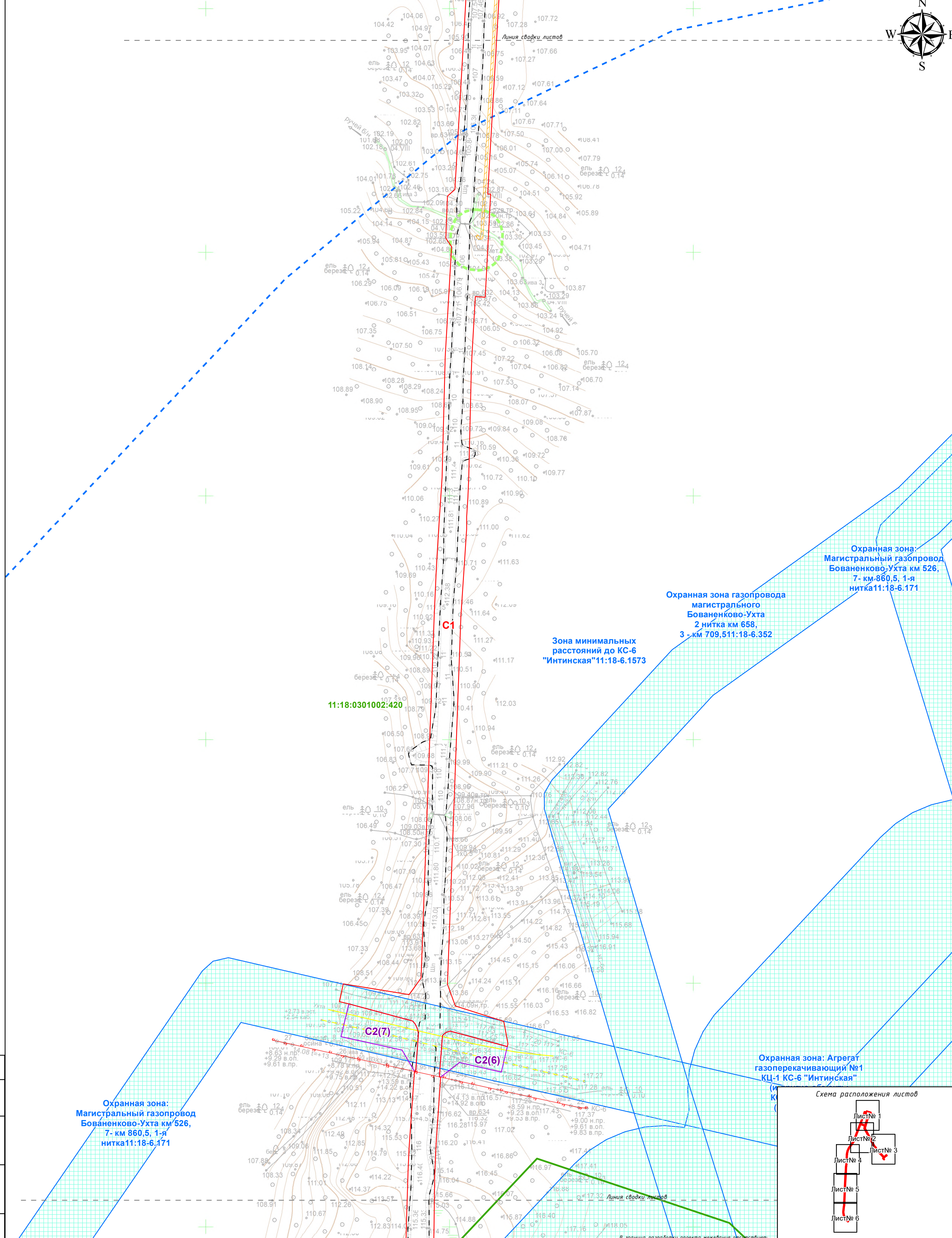
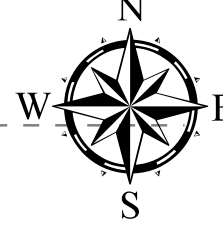
Формат А2



В границах разработки проекта межевания отсутствуют:

- границы муниципальных образований, населенных пунктов
- установленные публичные сервитуты
- объекты, подлежащие реконструкции в связи с их переносом
- особо охраняемые природные территории (ГБУ РК "Центр по ООПТ" №04-10-545 от 27.09.2022г.), Кадастровые сведения о национальном парке «Югид Ва» от 30.01.2017г.
- объекты культурного наследия (Управление РК по охране ОКН №01/1226 от 29.08.2022г.)





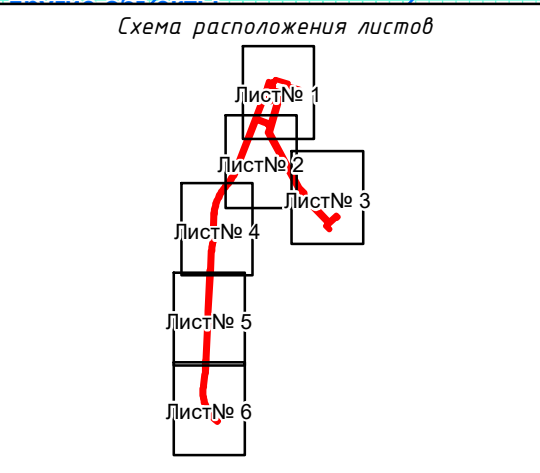
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Условные обозначения:

- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта:
- зона минимальных расстояний ГРС
  - зона минимальных расстояний газопровода
  - санитарно-защитная зона ГРС
  - санитарно-защитная зона ЛОС
- Охранные зоны неотъемлемых технологических частей объекта:
- охранная зона ГРС
  - охранная зона газопровода
  - охранная зона ВЛ 10 кВ
  - охранная зона КЛ 0,4 кВ
  - охранная зона системы связи
  - охранная зона системы ЭХЗ
- Местоположение существующих объектов капитального строительства
- Проезд
  - ВЛ
  - ВОЛС
  - Газопровод
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейного объекта отсутствуют
- Границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
- границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 1 ст. 39.37. ЗК РФ
  - границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 2 ст. 39.37. ЗК РФ
  - границы минимальных расстояний установленные
- Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, полностью расположена на территории 127 кв. Интинского участка лесничества Печорского лесничества Республики Коми, МОГО "Инта".
- 42 - Границы и номера лесотаксационных выделов

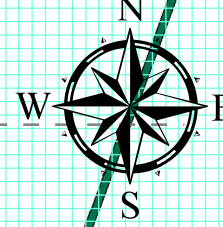
В границах разработки проекта не выявлены объекты:

- границы муниципальных образований, населенных пунктов
- установленные публичные сервитуты
- объекты, подлежащие реконструкции в связи с их переносом
- особо охраняемые природные территории (ГБУ РК "Центр по ООПТ" №04-10-545 от 27.09.2022г.), Кадастровые сведения о национальном парке «Ведь Ва» от 30.01.2017г.
- объекты культурного наследия (Управление РК по охране ОКН №01/12/26 от 29.08.2022г.)



3163.083.П.0/0.1264-П32.3.7					
«Газопровод-отвод и ГРС г. Инта»					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Варнавский				10.22
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			П	5	6
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2 000					
ГИП	Велим				10.22





Охранная зона:  
Магистральный газопровод  
Бованенково-Ухта км 526,  
7- км 860,5; 1-я  
нитка 11:18-6.171

Охранная зона газопровода  
магистрального  
Бованенково-Ухта 2 нитка км  
658,3 - км 709,511:18-6.352

Охранная зона: Агрегат  
газоперекачивающий №1  
КЦ-1 КС-6 "Интинская"  
(и другие объекты  
КС-6 "Интинская")  
(КС-6) 11:18-6.138

Зона минимальных  
расстояний до КС-6  
"Интинская" 11:18-6.1573

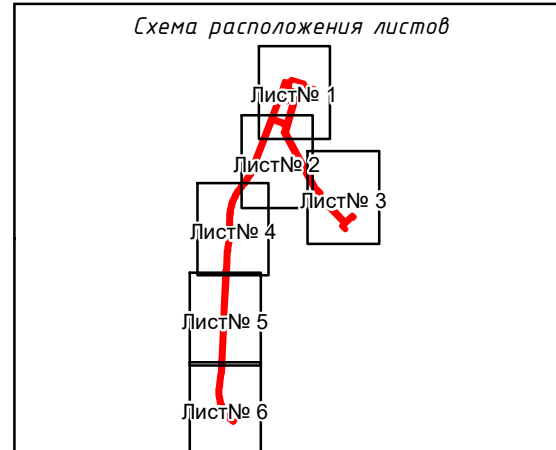
11:18:0301002:420

11:18:0301002:444

11:18:0301002:420

11:18:0301002:420

11:18:0301002:445



- Условные обозначения:**
- Границы зон с особыми условиями использования территорий подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта:
- зона минимальных расстояний ГРС
  - зона минимальных расстояний газопровода
  - санитарно-защитная зона ГРС
  - санитарно-защитная зона ЛОС
- Охранные зоны неотъемлемых технологических частей объекта:
- охранная зона ГРС
  - охранная зона газопровода
  - охранная зона ВЛ 10 кВ
  - охранная зона КЛ 0,4 кВ
  - охранная зона системы связи
  - охранная зона системы ЭХЗ
- Местоположение существующих объектов капитального строительства
- Проезд
  - ВЛ
  - ВОЛС
  - Газопровод
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие изменению в связи с размещением линейного объекта отсутствуют
- 11:18:0301002:420 — границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
- С1 — границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 1 ст. 39.37. ЗК РФ
- С2 — границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с п. 2 ст. 39.37. ЗК РФ
- границы ЗОНИТ установленные
- границы минимальных расстояний установленные
- Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, полностью расположена на территории 127 кв. Интинского участка лесничества Печорского лесничества Республики Коми, МОГО "Инта".
- 42 — Границы и номера лесотаксационных выделов

В границах разработки проекта межевания отсутствуют:

- границы муниципальных образований, населенных пунктов
- установленные публичные сервитуты
- объекты, подлежащие реконструкции в связи с их переносом
- особые охраняемые природные территории (ГБУ РК "Центр по ООПТ" №04-10-545 от 27.09.2022г.), Кадастровые сведения о национальном парке «Ведь Ва» от 30.01.2017г.
- объекты культурного наследия (Управление РК по охране ОКН №01/1226 от 29.08.2022г.)

3163.083.П.0/0.1264-П32.3.7					
«Газопровод-отвод и ГРС г. Инта»					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Варнаевский				10.22
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть					
			Стадия	Лист	Листов
			П	6	6
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:2 000					
ГИП	Велим				10.22

