

04  
ОКТЯБРЯ  
2023

№ 40 (076)

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ  
БЕСПЛАТНО



# ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

## Содержание

**Раздел 1**

Постановление председателя Совета МОГО "Инта" от 03 октября 2023 года № 5 «О созыве очередного заседания Совета муниципального образования городского округа «Инта»	3
---	---

**Раздел 2**

Постановление администрации МОГО "Инта" от 11 сентября 2023 года № 9/1328 "О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 14.10.2019 № 10/1426 «Об утверждении Положения об отделе по опеке и попечительству администрации муниципального образования городского округа «Инта»"	5
Постановление администрации МОГО "Инта" от 25 сентября 2023 года № 9/1398 "О внесении дополнений в Устав Муниципального бюджетного учреждения «Телерадиоинформационный центр»"	6
Постановление администрации МОГО "Инта" от 25 сентября 2023 года № 9/1400 "О внесении изменений в Устав Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка - детский сад № 31 «Крепыш»"	9
Постановление администрации МОГО "Инта" от 27 сентября 2023 года № 9/1426 "О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 01.03.2021 № 3/289 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»"	12
Постановление администрации МОГО "Инта" от 27 сентября 2023 года № 9/1434 "О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 09.11.2016 № 11/2344 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Инта» на среднесрочный и долгосрочный периоды»"	14
Постановление администрации МОГО "Инта" от 28 сентября 2023 года № 9/1450 "О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 21.12.2021 № 12/2203 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Инта» «Формирование современной городской среды»"	16
Распоряжение администрации МОГО "Инта" от 28 сентября 2023 года № 434 "О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка"	25
<b>Раздел 3</b>	
Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с приложениями	44
Сообщение о планируемом изъятии земельных участков	55



**«ИНТА» КАР КЫТШЫН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНЛӦН  
СӖВЕТСА ВЕСЬКӖДЛЫСЬ**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»**

## **ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03 октября 2023 года  
169840, Республика Коми, г. Инта

№ 5

### **О созыве очередного заседания Совета муниципального образования городского округа «Инта»**

В соответствии со статьей 26 Регламента Совета муниципального образования городского округа «Инта»:

1. Созвать двадцать четвертое заседание Совета муниципального образования городского округа «Инта» 13 октября 2023 года в 10.00 часов в актовом зале администрации муниципального образования городского округа «Инта».
2. Утвердить повестку дня согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Совета муниципального  
образования городского округа «Инта»

И.В. Артеева

Приложение к постановлению  
председателя Совета МОГО «Инта»  
от 03 октября 2023 года № 5

**ПОВЕСТКА ДНЯ**  
**двадцать четвертого заседания**  
**Совета муниципального образования городского округа «Инта»**

1. Вопрос деятельности органов местного самоуправления
2. О внесении изменений в ранее принятые решения Совета муниципального образования городского округа «Инта»
3. Вопросы имущественного характера



**«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»**

## **ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11 сентября 2023 года

№ 9/1328

Республика Коми, г.Инта

### **О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 14.10.2019 № 10/1426 «Об утверждении Положения об отделе по опеке и попечительству администрации муниципального образования городского округа «Инта»**

Руководствуясь Федеральным законом от 10.07.2023 № 293-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», пунктом 14 части 1 статьи 8 Федерального закона от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», администрация муниципального образования городского округа «Инта» **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 14.10.2019 № 10/1426 «Об утверждении Положения об отделе по опеке и попечительству администрации муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. Пункт 3.43. приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.43. Ведение учета опекунов, попечителей в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

Глава городского округа «Инта» -  
руководитель администрации

В.А. Киселёв



**«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»**

## **ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25 сентября 2023 года

Республика Коми, г.Инта

№ 9/1398

### **О внесении дополнений в Устав Муниципального бюджетного учреждения «Телерадиоинформационный центр»**

Руководствуясь статьями 48, 50, 52, 54, 120 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», администрация муниципального образования городского округа «Инта»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести дополнения в Устав Муниципального бюджетного учреждения «Телерадиоинформационный центр» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Директору Муниципального бюджетного учреждения «Телерадиоинформационный центр» (Лузай Е. С.) осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией дополнений в Устав Муниципального бюджетного учреждения «Телерадиоинформационный центр».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта» Моторину Е.Е.

Глава городского округа «Инта»-  
руководитель администрации

В. А. Киселёв

Приложение  
к постановлению  
администрации МОГО «Инта»  
от «25» сентября 2023г. № 9/1398

**Дополнения в Устав  
Муниципального бюджетного учреждения  
«Телерадиоинформационный центр»**

Инта  
2023 год

1.Пункт 6.1 раздела 6 Устава изложить в следующей редакции:

«6.1. Бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, ведет централизованная бухгалтерия отдела культуры администрации муниципального образования городского округа «Инта.».



**«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»**

## **ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25 сентября 2023 года

169840, Республика Коми, г. Инта

№ 9/1400

### **О внесении изменений в Устав Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка - детский сад № 31 «Крепыш»**

Руководствуясь статьями Гражданского Кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка - детский сад № 31 «Крепыш» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Заведующему Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - детский сад № 31 «Крепыш» Савицкой Е.П. осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией изменений в Устав муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка - детский сад № 31 «Крепыш».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава городского округа «Инта» -  
руководитель администрации

В.А.Киселёв

Приложение  
к постановлению администрации муниципального  
образования городского округа «Инта»  
от «25» сентября 2023 года № 9/1400

**Изменения в Устав  
Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения  
«Центр развития ребенка – детский сад № 31 «Крепыш»**

**г. Инта, Республика Коми  
2023 год**

**Изменения в Устав  
Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения  
«Центр развития ребенка – детский сад № 31 «Крепыш»**

1. Пункт 1.1. Устава изложить в следующей редакции:

«1.1. Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – детский сад № 31 «Крепыш», в дальнейшем именуемое Учреждение, создано путем изменения типа Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад № 31 «Крепыш» и действует на основании законодательства Российской Федерации, Республики Коми, настоящего Устава, а также муниципальных правовых актов муниципального образования городского округа «Инта».

На основании Постановления администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 15 марта 2023 года № 3/363 Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – детский сад № 31 «Крепыш» реорганизовано путем присоединения к нему Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 32 «Родничок» комбинированного вида.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка – детский сад № 31 «Крепыш» является полным правопреемником по всем правам и обязательствам Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 32 «Родничок» комбинированного вида.»

2. Пункт 1.3. Устава изложить в следующей редакции:

«1.3. Местонахождение Учреждения:

Фактический адрес Учреждения: 169841, Республика Коми, г. Инта, ул. Воркутинская, д. 11; 169841, Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д. 63.

Юридический адрес Учреждения: 169841, Республика Коми, г. Инта, ул. Воркутинская, д. 11.



«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

## ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 сентября 2023 года

№ 9/1426

Республика Коми, г. Инта

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 01.03.2021 № 3/289 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»**

Руководствуясь Федеральным законом от 04.08.2023 № 492-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 01.03.2021 № 3/289 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» следующего содержания:

1.1. Пункт 1.2.1 приложения к постановлению дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) религиозным организациям на срок до сорока девяти лет при условии, что на указанных земельных участках расположены здания, сооружения религиозного или благотворительного назначения, принадлежащие им на праве собственности, в случае, если указанные земельные участки ограничены в обороте и (или) не могут быть предоставлены данным религиозным организациям в собственность;»;

1.2. Пункт 1.2.1 приложения к постановлению дополнить подпунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2) некоммерческим организациям при условии, что на указанных земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования и находящиеся в государственной или муниципальной собственности здания, сооружения, на срок до прекращения прав на такие здания, сооружения;»;

1.3. Подпункт 7 пункта 1.2.1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«7) для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по профессиям, специальностям, установленным законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет. Законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или иметь основания для постановки на данный учет, а также требование об отсутствии у таких граждан права собственности на иные земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в данном муниципальном образовании;».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» –  
руководитель администрации

В.А. Киселёв



**«ИНТА» КАР КЫТШЛОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКОНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»**

## **ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 сентября 2023 года

№ 9/1434

Республика Коми, г. Инта

**О внесении изменений в постановление  
администрации муниципального образования городского округа «Инта»  
от 09.11.2016 № 11/2344 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки,  
осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического  
развития муниципального образования городского округа «Инта» на среднесрочный и  
долгосрочный периоды»**

Руководствуясь статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования городского округа «Инта» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 09.11.2016 № 11/2344 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Инта» на среднесрочный и долгосрочный периоды» следующего содержания:

1.1. пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта» О.В. Барабаш.»;

1.2. пункт 2 приложения 1 к постановлению исключить;

1.3. пункт 6 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«6. Среднесрочный прогноз разрабатывается на вариативной основе, учитывая вероятностные воздействия внутренних и внешних политических, экономических и иных факторов.»;

1.4. в пункте 8 приложения 1 к постановлению исключить слова «с учетом рекомендаций Министерства экономики Республики Коми»;

1.5. пункт 2 приложения 2 к постановлению исключить;

1.6. пункт 5 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«5. Долгосрочный прогноз разрабатывается на вариативной основе, учитывая вероятностные воздействия внутренних и внешних политических, экономических и иных факторов.»;

1.7. в пункте 8 приложения 2 к постановлению исключить слова «с учетом рекомендаций Министерства экономики Республики Коми»;

1.8. в пункте 10 приложения 2 к постановлению исключить слова «до 1 октября текущего года»;

1.9. в пункте 16 приложения 2 к постановлению слово «среднесрочного» заменить на слово «долгосрочного».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта» О.В. Барабаш.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава городского округа «Инта»-  
руководитель администрации

В.А. Киселёв



**«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»**

## **ШУӦМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 сентября 2023 года

№ 9/1450

Республика Коми, г. Инта

### **О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 21.12.2021 № 12/2203 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Инта» «Формирование современной городской среды»**

В целях уточнения выполнения мероприятий муниципальной программы муниципального образования городского округа «Инта» «Формирование современной городской среды», администрация муниципального образования городского округа «Инта» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 21.12.2021 № 12/2203 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования городского округа «Инта» «Формирование современной городской среды» следующего содержания:

1.1. Приложение 5.1 к муниципальной программе МОГО «Инта» «Формирование современной городской среды» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.2. Приложение 5.2 к муниципальной программе МОГО «Инта» «Формирование современной городской среды» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта» Г.И. Николаева.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» -  
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Приложение 1 к постановлению  
администрации МОГО «Инта»  
от «28» сентября 2023 № 9/1450

«Приложение 5.1  
к муниципальной программе МОГО «Инта»  
«Формирование современной городской среды»

**Перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования городского округа «Инта», нуждающихся в благоустройстве**

№ п/п	Адрес дворовой территории многоквартирного дома	Год/период реализации мероприятия, с учетом предложений/ заявок от заинтересованных лиц
1	2	3
1	г. Инта, ул. Горького, д. 8а (за счет средств федеральной субсидии (в т.ч. средства регионального и местного бюджета)	2018
2	г. Инта, ул. Кирова, д. 38 (за счет средств федеральной субсидии (в т.ч. средства регионального и местного бюджета)	2018
3	г. Инта, ул. Мира, д. 1 (за счет средств федеральной субсидии (в т.ч. средства регионального и местного бюджета)	2018
4	г. Инта, ул. Мира, д. 15 (за счет средств федеральной субсидии (в т.ч. средства регионального и местного бюджета)	2018
5	г. Инта, ул. Чернова, д. 4 (за счет средств федеральной субсидии (в т.ч. средства регионального и местного бюджета)	2018
6	г. Инта, ул. Мира, д. 39 (земельный участок 11:18:0602010:5835) (за счет средств федеральной субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2020
7	г. Инта, ул. Дзержинского, д. 25 (земельный участок 11:18:0602010:5646) (за счет средств федеральной субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2020
8	г. Инта, ул. Куратова, 16 (земельный участок 11:18:0602007:3765) (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2021
9	г. Инта, ул. Куратова, 18 (земельный участок 11:18:0602007:3738) (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2021
10	г. Инта, ул. Мира, 45 (земельный участок 11:18:0602010:5816) (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2021
11	г. Инта, ул. Мира, 26 (земельный участок 11:18:0602007:3666) (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2021
12	г. Инта, ул. Мира, 35 (земельный участок 11:18:0602010:5650) (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2021
13	г. Инта, ул. Мира, 49 (земельный участок 11:18:0602010:5817) (с привлечением средств субсидии на реализацию	2021

	программ формирования современной городской среды)	
14	г. Инта, ул. Промышленная, 18 (земельный участок 11:18:0602007:3647) (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2021
15	г. Инта, ул. Промышленная, 20 (земельный участок 11:18:0602007:3638) (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2021
16	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 12 (земельный участок 11:18:0602010:196) (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2022
17	г. Инта, ул. Мира, д. 33 (земельный участок 11:18:0602010:254) (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2022
18	г. Инта, ул. Куратова, д. 24 (земельный участок 11:18:0602010:5664) (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2023
19	г. Инта, ул. Бабушкина, д. 3	*
20	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 6	*
21	г. Инта, ул. Горького, д. 10	*
22	г. Инта, ул. Дзержинского, д. 1	*
23	г. Инта, ул. Дзержинского, д. 21	*
24	г. Инта, ул. Дзержинского, д. 21а	*
25	г. Инта, ул. Заводская, д. 4	*
26	г. Инта, ул. Куратова, д. 14	*
27	г. Инта, ул. Куратова, д. 41	*
28	г. Инта, ул. Куратова, д. 48	*
29	г. Инта, ул. Куратова, д. 60	*
30	г. Инта, ул. Куратова, д. 64	*
31	г. Инта, ул. Куратова, д. 72	*
32	г. Инта, ул. Куратова, д. 74	*
33	г. Инта, ул. Мира, д. 4а	*
34	г. Инта, ул. Мира, д. 13	*
35	г. Инта, ул. Мира, д. 21	*
36	г. Инта, ул. Мира, д. 23	*
37	г. Инта, ул. Морозова, д. 12	*
38	г. Инта, ул. Морозова, д. 14	*
39	г. Инта, ул. Промышленная, д. 12	*
40	г. Инта, ул. Северная, д. 1	*
41	г. Инта, ул. Бабушкина, д. 4	**
42	г. Инта, ул. Бабушкина, д. 1	**
43	г. Инта, ул. Баева, д. 11	**
44	г. Инта, ул. Баева, д. 22б	**
45	г. Инта, ул. Баева, д. 24б	**
46	г. Инта, ул. Баева, д. 28а	**
47	г. Инта, ул. Баева, д. 28б	**
48	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 1	**
49	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 2	**
50	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 3	**
51	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 5	**
52	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 7	**
53	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 8	**
54	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 10	**
55	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 13,	**
56	г. Инта ул. Воркутинская, д. 15	**
57	г. Инта, ул. Воркутинская, д. 16	**
58	г. Инта, ул. Восточная, д. 84	**
59	г. Инта, ул. Восточная, д. 86	**

60	г. Инта, ул. Гагарина, д. 1	**
61	г. Инта, ул. Гагарина, д. 3	**
62	г. Инта, ул. Гагарина, д. 5	**
63	г. Инта, ул. Гагарина, д. 7	**
64	г. Инта, ул. Гагарина, д. 9	**
65	г. Инта, ул. Гагарина, д. 11	**
66	г. Инта, ул. Гагарина, д. 13	**
67	г. Инта, ул. Гагарина, д. 15	**
68	г. Инта, ул. Геологическая, д. 1	**
69	г. Инта, ул. Геологическая, д. 3	**
70	г. Инта, ул. Геологическая, д. 4	**
71	г. Инта, ул. Геологическая, д. 5	**
72	г. Инта, ул. Горького, д. 1	**
73	г. Инта, ул. Горького, д. 2	**
74	г. Инта, ул. Горького, д. 3	**
75	г. Инта, ул. Горького, д. 4	**
76	г. Инта, ул. Горького, д. 5	**
77	г. Инта, ул. Горького, д. 6	**
78	г. Инта, ул. Горького, д. 7	**
79	г. Инта, ул. Горького, д. 11	**
80	г. Инта, ул. Горького, д. 13	**
81	г. Инта, ул. Горького, д. 15	**
82	г. Инта, ул. Горького, д. 17	**
83	г. Инта, ул. Горького, д. 19	**
84	г. Инта, ул. Горького, д. 21	**
85	г. Инта, ул. Горького, д. 25	**
86	г. Инта, ул. Горького, д. 6а	**
87	г. Инта, ул. Горького, д. 5а	**
88	г. Инта, ул. Дзержинского, д. 4	**
89	г. Инта, ул. Дзержинского, д. 19	**
90	г. Инта, ул. Дзержинского, д. 23	**
91	г. Инта, ул. Дзержинского, д. 29	**
92	г. Инта, ул. Заводская, д. 6	**
93	г. Инта, ул. Заводская, д. 3а	**
94	г. Инта, ул. Интинская, д. 2	**
95	г. Инта, ул. Интинская, д. 4	**
96	г. Инта, ул. Кирова, д. 3	**
97	г. Инта, ул. Кирова, д. 5	**
98	г. Инта, ул. Кирова, д. 17	**
99	г. Инта, ул. Кирова, д. 17а	**
100	г. Инта, ул. Кирова, д. 18	**
101	г. Инта, ул. Кирова, д. 19	**
102	г. Инта, ул. Кирова, д. 22	**
103	г. Инта, ул. Кирова, д. 26	**
104	г. Инта, ул. Кирова, д. 27	**
105	г. Инта, ул. Кирова, д. 29	**
106	г. Инта, ул. Кирова, д. 31	**
107	г. Инта, ул. Коммунистическая, д. 18	**
108	г. Инта, ул. Коммунистическая, д. 20	**
109	г. Инта ул. Куратова, д. 70	**
110	г. Инта, ул. Куратова, д. 2	**
111	г. Инта, ул. Куратова, д. 5	**
112	г. Инта, ул. Куратова, д. 10	**
113	г. Инта, ул. Куратова, д. 12	**
114	г. Инта, ул. Куратова, д. 17	**
115	г. Инта, ул. Куратова, д. 19	**
116	г. Инта, ул. Куратова, д. 22	**
117	г. Инта, ул. Куратова, д. 26	**
118	г. Инта, ул. Куратова, д. 28	**
119	г. Инта, ул. Куратова, д. 30	**
120	г. Инта, ул. Куратова, д. 34	**
121	г. Инта, ул. Куратова, д. 36	**
122	г. Инта, ул. Куратова, д. 38	**

123	г. Инта, ул. Куратова, д. 39	**
124	г. Инта, ул. Куратова, д. 40	**
125	г. Инта, ул. Куратова, д. 42	**
126	г. Инта, ул. Куратова, д. 44	**
127	г. Инта, ул. Куратова, д. 46	**
128	г. Инта, ул. Куратова, д. 50	**
129	г. Инта, ул. Куратова, д. 52	**
130	г. Инта, ул. Куратова, д. 54	**
131	г. Инта, ул. Куратова, д. 62	**
132	г. Инта, ул. Куратова, д. 68	**
133	г. Инта, ул. Ленинградская, д. 1	**
134	г. Инта, ул. Ленинградская, д. 3	**
135	г. Инта, ул. Ленинградская, д. 5	**
136	г. Инта, ул. Ленинградская, д. 9	**
137	г. Инта, ул. Ленинградская, д. 11	**
138	г. Инта, ул. Ленинградская, д. 13	**
139	г. Инта, ул. Ленинградская, д. 15	**
140	г. Инта, ул. Ленинградская, д. 1а	**
141	г. Инта, ул. Ленинградская, д. 11а	**
142	г. Инта, ул. Ленинградская, д. 3а	**
143	г. Инта, ул. Лермонтова, д. 7	**
144	г. Инта, ул. Лермонтова, д. 8	**
145	г. Инта, ул. Лермонтова, д. 10	**
146	г. Инта, ул. Мира, д. 4	**
147	г. Инта, ул. Мира, д. 5	**
148	г. Инта, ул. Мира, д. 7	**
149	г. Инта, ул. Мира, д. 9	**
150	г. Инта, ул. Мира, д. 11	**
151	г. Инта, ул. Мира, д. 8а	**
152	г. Инта, ул. Мира, д. 22	**
153	г. Инта, ул. Мира, д. 24	**
154	г. Инта, ул. Мира, д. 28	**
155	г. Инта, ул. Мира, д. 30	**
156	г. Инта, ул. Мира, д. 32	**
157	г. Инта, ул. Мира, д. 34	**
158	г. Инта, ул. Мира, д. 36	**
159	г. Инта, ул. Мира, д. 38	**
160	г. Инта, ул. Мира, д. 42	**
161	г. Инта, ул. Мира, д. 44	**
162	г. Инта, ул. Мира, д. 46	**
163	г. Инта, ул. Мира, д. 48	**
164	г. Инта, ул. Мира, д. 50	**
165	г. Инта, ул. Мира, д. 56	**
166	г. Инта, ул. Мира, д. 60	**
167	г. Инта, ул. Мира, д. 62	**
168	г. Инта, ул. Мира, д. 66	**
169	г. Инта, ул. Мира, д. 68	**
170	г. Инта, ул. Мира, д. 26а	**
171	г. Инта, ул. Мира, д. 41	**
172	г. Инта, ул. Мира, д. 43	**
173	г. Инта, ул. Мира, д. 47	**
174	г. Инта, ул. Мира, д. 57	**
175	г. Инта, ул. Мира, д. 59	**
176	г. Инта, ул. Мира, д. 61	**
177	г. Инта, ул. Мира, д. 65	**
178	г. Инта, ул. Мира, д. 67	**
179	г. Инта, ул. Мира, д. 69	**
180	г. Инта, ул. Мира, д. 27	**
181	г. Инта, ул. Мира, д. 29	**
182	г. Инта, ул. Мира, д. 31	**
183	г. Инта, ул. Мира, д. 37	**
184	г. Инта, ул. Мира, д. 17	**
185	г. Инта, ул. Мира, д. 19	**

186	г. Инта, ул. Мира, д. 25а	**
187	г. Инта, ул. Мира, д. 25	**
188	г. Инта, ул. Морозова, д. 6	**
189	г. Инта, ул. Морозова, д. 8	**
190	г. Инта, ул. Морозова, д. 10	**
191	г. Инта, ул. Морозова, д. 16	**
192	г. Инта, ул. Полярная, д. 8	**
193	г. Инта, ул. Полярная, д. 12	**
194	г. Инта, ул. Полярная, д. 10	**
195	г. Инта, ул. Полярная, д. 11	**
196	г. Инта, ул. Полярная, д. 15	**
197	г. Инта, ул. Полярная, д. 16	**
198	г. Инта, ул. Полярная, д. 19	**
199	г. Инта, ул. Полярная, д. 20	**
200	г. Инта, ул. Полярная, д. 22	**
201	г. Инта, ул. Полярная, д. 24	**
202	г. Инта, ул. Полярная, д. 25	**
203	г. Инта, ул. Полярная, д. 14а	**
204	г. Инта, ул. Промышленная, д. 14	**
205	г. Инта, ул. Промышленная, д. 16	**
206	г. Инта, ул. Промышленная, д. 22	**
207	г. Инта, ул. Промышленная, д. 24	**
208	г. Инта, ул. Сельхозная, д. 4	**
209	г. Инта, ул. Сельхозная, д. 6	**
210	г. Инта, ул. Сельхозная, д. 7	**
211	г. Инта, ул. Сельхозная, д. 8	**
212	г. Инта, ул. Сельхозная, д. 35	**
213	г. Инта, ул. Социалистическая, д. 3	**
214	г. Инта, ул. Социалистическая, д. 4	**
215	г. Инта, ул. Социалистическая, д. 3а	**
216	г. Инта, ул. Спортивная, д. 87	**
217	г. Инта, ул. Спортивная, д. 89	**
218	г. Инта, ул. Спортивная, д. 102	**
219	г. Инта, ул. Спортивная, д. 110	**
220	г. Инта, ул. Спортивная, д. 114	**
221	г. Инта, ул. Спортивная, д. 117	**
222	г. Инта, ул. Спортивная, д. 119	**
223	г. Инта, ул. Спортивная, д. 120	**
224	г. Инта, ул. Халеева, д. 6	**
225	г. Инта, ул. Чайковского, д. 3	**
226	г. Инта, ул. Чайковского, д. 4	**
227	г. Инта, ул. Чернова, д. 2	**
228	г. Инта, ул. Чернова, д. 3	**
229	г. Инта, ул. Чернова, д. 6	**
230	г. Инта, ул. Чернова, д. 8	**
231	г. Инта, ул. Чернова, д. 7	**
232	г. Инта, ул. Чернова, д. 7а	**
233	г. Инта, ул. Южная, д. 2	**
234	г. Инта, ул. Южная, д. 4	**
235	г. Инта, ул. Южная, д. 6	**
236	г. Инта, ул. Южная, д. 10	**
237	г. Инта, ул. Южная, д. 12	**
238	г. Инта, ул. Январская, д. 13	**
239	г. Инта, ул. Январская, д. 21	**
240	г. Инта, ул. Январская, д. 15а	**
241	пгт. Верхняя Инта, ул. Вокзальная, д. 16	**
242	пгт. Верхняя Инта ул. Комсомольская, д. 11	**
243	пгт. Верхняя Инта ул. Комсомольская, д. 18	**
244	пгт. Верхняя Инта ул. Локомотивная, д. 23	**
245	пгт. Верхняя Инта ул. Матросова, д. 6	**
246	пгт. Верхняя Инта, ул. Матросова, д. 10	**
247	пгт. Верхняя Инта ул. Матросова, д. 2а	**
248	пгт. Верхняя Инта, ул. Свободы, д. 1	**

249	пгт. Верхняя Инта, ул. Свободы, д. 2	**
250	пгт. Верхняя Инта, ул. Свободы, д. 4	**
251	пгт. Верхняя Инта, ул. Советской Армии, д. 2а	**
252	пст. Юсьтыдор, д. 1	**
253	пст. Юсьтыдор, д. 2	**
254	пст. Юсьтыдор, д. 3	**
255	пст. Юсьтыдор, д. 4	**
256	пст. Юсьтыдор, д. 5	**
257	пст. Юсьтыдор, д. 8	**
258	пст. Юсьтыдор, д. 9	**
259	пст. Юсьтыдор, д. 13	**
260	пст. Юсьтыдор, д. 17	**
261	пст. Юсьтыдор, д. 18	**
262	пст. Абезь, ул. Вокзальная, д. 1	**
263	пст. Абезь, ул. Вокзальная, д. 3	**
264	пст. Абезь, ул. Вокзальная, д. 4	**
265	пст. Абезь, ул. Вокзальная, д. 5	**
266	пст. Абезь, ул. Полярная, д. 16	**
267	пст. Абезь, ул. Полярная, д. 18	**
268	пст. Абезь, ул. Центральная, д. 4	**
269	пст. Абезь, ул. Центральная, д. 9	**
270	пст. Абезь, ул. Центральная, д. 16	**
271	пст. Абезь, ул. Центральная, д. 22	**
272	с. Петрунь, Молодежная, д. 32	**
273	с. Адзьвавом, д. 1	**
274	с. Косьювом, д. 1	**
275	с. Косьювом, д. 2	**
276	с. Косьювом, д. 3	**
277	с. Косьювом, д. 68	**

\* - имеется заявка от заинтересованных лиц на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов;

\*\* - многоквартирные дома, расположенные на территории МОГО «Инта», нуждающиеся в благоустройстве.

».

Приложение 2 к постановлению  
администрации МОГО «Инта»  
от «28» сентября 2023 № 9/1450

«Приложение 5.2  
к муниципальной программе МОГО «Инта»  
«Формирование современной городской среды»

**Перечень общественных территорий, расположенных на территории муниципального образования городского округа «Инта», нуждающихся в благоустройстве**

№ п/п	Наименование общественной территории	Год/период реализации мероприятия, с учетом предложений от заинтересованных лиц
1	2	3
1	г. Инта, улица Горького	2017
2	г. Инта, площадь Комсомольская - за счет средств федеральной субсидии (в т.ч. средства регионального и местного бюджета)	2018
3	г. Инта, парк культуры и отдыха - за счет средств федеральной субсидии (в т.ч. средства регионального и местного бюджета)	2019
4	г. Инта, тротуары по ул. Мира (с обеих сторон) (за счет средств федеральной субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2020-2021
5	г. Инта, тротуары на ул. Куратова (с привлечением средств субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды)	2022
6	г. Инта, территория между МБОУ СОШ №8 и магазином «Адак» по ул. Воркутинская	2023
7	г. Инта, территория между домами № 28 и № 36 по улице Куратова	2023
8	г. Инта, площадь Ленина	*
9	г. Инта, улица Кирова	*
10	г. Инта, площадка вблизи ОАО «Детский мир» по улице Куратова, дом 50 а	*
11	г. Инта, территория на месте снесенного многоквартирного дома № 24 по улице Кирова	*
12	г. Инта, территория между многоквартирными домами № 31 и № 35 по улице Мира	*
13	г. Инта, территория между многоквартирными домами № 30 и № 34 по улице Куратова	*
14	г. Инта, территория около Водонапорной Башни	*
15	г. Инта, территория вокруг здания администрации МОГО «Инта» (вдоль улиц Дзержинского, Мира и Безымянный проезд)	*
16	г. Инта, участок проезда автодороги от дома № 30 по улице Мира до здания улице Мира, дом 24а (магазин «Зоя», аптеки)	*
17	г. Инта, тротуар на улице Промышленная	*

18	г. Инта, тротуар на улице Полярная	*
19	г. Инта, тротуар от многоквартирного дома № 29 по улице Дзержинского до пересечения улиц Дзержинского и Куратова	*
20	г. Инта, территория между магазином «ТЦ ЛЕТО» по улице Дзержинского, дом 23 и торгового павильона «Цветы»	*
21	г. Инта, территория, прилегающая к магазину «Детский мир» по улице Куратова, дом 50а	*

\* - год реализации определяется по результатам рейтингового голосования. ».



**«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»**

## **ТШӖКТӖМ РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28 сентября 2023 года

№ 434

Республика Коми, г.Инта

### **О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0601005:533 площадью 1245 кв.м., разрешенное использование: ведение садоводства, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Сельхозная, территориальная зона Ж-3 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, (лот 1).

2. Утвердить документацию на проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Администрации муниципального образования городского округа «Инта»:

3.1. Разместить извещение о проведении аукциона и информацию о результатах аукциона в официальном источнике опубликования муниципальных нормативно – правовых актов МОГО «Инта», на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Инта» [www.adminta.ru](http://www.adminta.ru), и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

3.2. Обеспечить проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

3.3. Направить победителю аукциона или единственному его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа «Инта» -  
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Приложение  
к распоряжению администрации МОГО «Инта»  
от «28» сентября 2023 г. № 434

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
на право заключения договора аренды земельного участка,  
государственная собственность на который не разграничена

## 1. Общая информация

1.1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, (далее – аукцион) проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. Аукцион, проводимый в соответствии с настоящей документацией об аукционе, является открытым по составу участников и форме подачи предложения.

1.3. **Организатор аукциона** (далее - Организатор аукциона): Администрация муниципального образования городского округа «Инта», адрес: 169840, Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16, адрес электронной почты [inta-mo@yandex.ru](mailto:inta-mo@yandex.ru), телефон 8 (82145) 6-70-88 (отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования городского округа «Инта»).

1.4. **Орган, уполномоченный на заключение договора:** Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Инта», адрес: г. Инта, ул. Горького, д. 16, 169840, телефон 8 (82145) 6-70-88 (далее - ОУМИ администрации МОГО «Инта»).

1.5. Извещение о проведении аукциона и настоящая аукционная документация подлежат размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://new.torgi.gov.ru/>) (далее – официальный сайт торгов), на официальном сайте администрации МО ГО «Инта» в сети «Интернет» (далее – сайт администрации), а также в официальном источнике опубликования муниципальных нормативно – правовых актов МОГО «Инта».

1.6. Основание проведения аукциона: распоряжение администрации муниципального образования городского округа «Инта».

## 2. Сведения о предмете аукциона

2.1. **Предмет аукциона** – право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в том числе:

### Лот 1

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0601005:533 площадью 1245 кв.м., разрешенное использование: ведение садоводства, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Сельхозная, территориальная зона Ж-3 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Сведения об обременениях (ограничениях) земельного участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне Ж-3:

1.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии)	м	5
2.	Минимальная ширина земельного участка	м	4
3.	Минимальный отступ жилых зданий от красной линии проездов	м	3
4.	Минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц	м	5
5.	Минимальное расстояние от окон жилых помещений до стен дома	м	6
6.	Минимальное расстояние от окон жилых зданий до хозяйственных построек на соседних земельных участках	м	10
7.	Минимальное расстояние от границы участка до стены жилого дома	м	3
8.	Минимальное расстояние от границы участка до постройки для содержания скота и птицы	м	4
9.	Минимальное расстояние хозяйственных построек до границы участка	м	1
10	Минимальное расстояние от границы участка до дворовых туалетов, помойных ям, выгребов, септиков	м	4
11	Максимальная высота здания	м	18
12	Максимальный процент застройки земельного участка	%	30
13	Минимальная площадь земельного участка	кв.м	30

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения определены в соответствии с письмом Общества с ограниченной ответственностью «Акваград» (технические условия № 01-23). Точка подключения водоснабжения - колодец ВК-32 (ул. Сельхозная). Проект водомерных устройств согласовать с ресурсоснабжающей организацией. Гарантируемый свободный напор в месте присоединения водопровода - не менее 2,0 атм. Срок действия технических условий составляет 3 года. Срок подключения объекта и плата за технологическое присоединение будут определены при заключении договора на подключение.

**Начальная цена предмета аукциона:** 470,24 рублей (четыреста семьдесят рублей 24 коп.).

Размер ежегодной арендной платы определен в размере полутора процентов кадастровой стоимости земельного участка.

**«Шаг аукциона»:** 14,11 рублей (четырнадцать рублей 11 коп.).

**Размер задатка:** 94,05 рублей (девятьюсто четыре рубля 05 коп.).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации МОГО «Инта»  
(ОУМИ АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «ИНТА», л/с 05073J03341)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА  
РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, БИК 018702501

Единый казначейский счет: 40102810245370000074

Казначейский счет: 03232643877150000700.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0601005:533.

**Срок аренды Участка:** 10 (десять) лет.

## **2.2. Форма, сроки и порядок оплаты по договору аренды:**

Арендатор (победитель аукциона) после заключения договора и приема объекта аренды по акту приема-передачи обязан вносить арендную плату в следующие сроки: до 01 марта, до 01 июня, до 01 сентября, до 01 ноября, путем перечисления на счет получателя платежа:

УФК по Республике Коми г. Сыктывкар (МКУ «Агентство по управлению муниципальным имуществом» МОГО «Инта» ИНН 1104010125, КПП 110401001

Единый казначейский счет 40102810245370000074 Отделение – НБ Республика Коми Банка России// УФК по Республике Коми г. Сыктывкар,

Казначейский счет 03100643000000010700

БИК 018702501, ОКТМО 87715000, код доходов - 963 111 05 012 04 0000 120.

Порядок пересмотра размера арендной платы – пересмотр арендодателем в одностороннем порядке размера арендной платы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Коми.

Не использование Участка АРЕНДАТОРОМ не может служить основанием не внесения арендной платы за землю.

## **3. Сроки, время подачи заявок, рассмотрения заявок, проведения аукциона**

**Дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе –** «04» октября 2023 года.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе –** «08» ноября 2023 года.

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе -** «09» ноября 2023 года.

**Дата проведения аукциона –** «10» ноября 2023 года в 09:00 по местному времени.

**Место проведения аукциона:** администрация муниципального образования городского округа «Инта» (169840, г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 104).

#### **4. Внесение изменений в аукционную документацию, отказ от аукциона**

4.1. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов, на официальном сайте администрации. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

4.2. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов, на официальном сайте администрации в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

4.3. Надлежащим уведомлением всех заявителей является размещение извещения о внесении изменений и (или) об отказе от проведения аукциона на официальном сайте торгов, на официальном сайте администрации.

#### **5. Размер задатка для участия в аукционе, порядок его внесения и возврата, реквизиты счета для перечисления задатка**

5.1. Претенденты до подачи заявки осуществляют перечисление суммы задатка на участие в аукционе на банковские реквизиты ОУМИ администрации МОГО «Инта».

5.2. Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 20% начальной цены.

5.3. Назначение платежа – Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

5.4. Порядок возврата задатка:

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

#### **6. Требования к участникам аукциона, к содержанию и составу заявки на участие в аукционе, прилагаемым к заявке документам, инструкция по заполнению заявки**

6.1. Участником аукциона может являться физическое или юридическое лицо.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе (по форме согласно приложениям № 1,2 к аукционной документации) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Место приема заявок: администрация муниципального образования городского округа «Инта» (г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 105, тел. 6-28-81).

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы и воскресенья:

Понедельник, вторник, среда, четверг с 08.00 часов до 17.00 часов (перерыв с 12.00 часов до 13.00 часов);

Пятница с 08.00 часов до 12.00 часов (без перерыва).

Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

6.2. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6.3. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

6.4. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6.5. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

## **7. Определение участников аукциона**

7.1. Срок рассмотрения заявок установить не более двух рабочих дней с даты окончания срока подачи заявок.

7.2. Рассмотрение заявок осуществляется аукционной комиссией по адресу: г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. № 104.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством к участникам аукциона.

7.3. По результатам рассмотрения заявок аукционная комиссия принимает решение о допуске претендентов к участию в аукционе и признании участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе.

Решение об отказе в допуске претендента к участию в аукционе принимается аукционной комиссией в случае, если:

1) заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, или представлена лицом, не уполномоченным претендентом на ее представление;

2) несоответствие претендента требованиям, установленным документацией об аукционе;

3) заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены с нарушением требований, установленных в извещении.

7.4. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который подписывается присутствующими на заседании членами аукционной комиссии. В протоколе отражается решение аукционной комиссии о допуске претендента к участию в аукционе и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе по установленным в настоящей документации об аукционе основаниям.

7.5. Протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов, а также на официальном сайте администрации.

## **8. Порядок проведения аукциона**

8.1. Торговая сессия проводится путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены на величину, равную величине «шага аукциона».

8.2. «Шаг аукциона» устанавливается Организатором аукциона в фиксированной сумме, составляющей 3% от начальной цены, и не изменяется в течение всего аукциона

8.3. Аукцион признается несостоявшимся в случае если:

1. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки;

2. после начала проведения аукциона ни один из участников аукциона не подал предложение о цене. Победителем аукциона признается участник аукциона, чья заявка поступила первой.

8.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену платы по договору (цену).

8.5. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причинам, указанным в настоящей аукционной документации, при условии допуска одного участника аукциона победителем аукциона признается единственный участник

аукциона. Договор в указанном случае заключается с единственным участником аукциона по начальной цене.

8.6. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов, а также на официальном сайте администрации организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

## **9. Порядок и срок заключения договора**

9.1. Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

9.2. Договор аренды заключается по форме, являющейся приложением № 3 к документации об аукционе. Арендная плата в договоре аренды устанавливается в размере, предложенной победителем или участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение.

9.3. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

9.4. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом.

9.5. Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

## **10. Признание аукциона несостоявшимся**

Если на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или всем Заявителям отказано в допуске к участию в аукционе, или к участию в аукционе допущен только один участник, аукцион признается несостоявшимся. В протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

Приложение № 1 к документации об аукционе

Главе городского округа «Инта» -  
руководителю администрации МОГО «Инта»

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Данные заявителя (физического лица, индивидуального предпринимателя)

Фамилия	
Имя	
Отчество	
Дата рождения	
Полное наименование индивидуального предпринимателя	
ОГРНИП	

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид			
Серия		Номер	
Выдан		Дата выдачи	

Адрес заявителя/ индивидуального предпринимателя

Индекс		Регион		
Район		Населенный пункт		
Улица				
Дом		Корпус		Квартира
Контактные данные				

ЗАЯВКА

(изложить по установленной в извещении о проведении аукциона форме)

---



---



---

банковские реквизиты счета для возврата задатка \_\_\_\_\_

Представлены следующие документы

1	
2	
3	

Данные представителя (уполномоченного лица)

Фамилия	
Имя	
Отчество	
Дата рождения	

Документ, удостоверяющий личность представителя (уполномоченного лица)

Вид			
Серия		Номер	
Выдан		Дата выдачи	

Адрес представителя (уполномоченного лица)

Индекс		Регион		
Район		Населенный пункт		
Улица				
Дом		Корпус		Квартира
Контактные данные				

\_\_\_\_\_

Дата

\_\_\_\_\_

Подпись/ФИО

Приложение № 2 к документации об аукционе

Главе городского округа «Инта» -  
руководителю администрации МОГО «Инта»

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Данные заявителя (юридического лица)

Полное наименование юридического лица (в соответствии с учредительными документами)	
Фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица	
ОГРН	

Юридический адрес

Индекс		Регион	
Район		Населенный пункт	
Улица			
Дом		Корпус	Квартира

Почтовый адрес

Индекс		Регион	
Район		Населенный пункт	
Улица			
Дом		Корпус	Квартира
Контактные данные			

ЗАЯВКА

(изложить по установленной в извещении о проведении аукциона форме)

---



---



---

банковские реквизиты счета для возврата задатка \_\_\_\_\_

Представлены следующие документы

1	
2	
3	

Данные представителя (уполномоченного лица)

Фамилия	
Имя	
Отчество	
Дата рождения	

Документ, удостоверяющий личность представителя (уполномоченного лица)

Вид			
Серия		Номер	
Выдан		Дата выдачи	

Адрес представителя (уполномоченного лица)

Индекс		Регион		
Район		Населенный пункт		
Улица				
Дом		Корпус		Квартира
Контактные данные				

\_\_\_\_\_  
Дата

\_\_\_\_\_  
Подпись/ФИО

## Приложение № 3 к документации об аукционе

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

город Инта  
 Республика Коми

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта», выступающий от имени муниципального образования городского округа «Инта» (далее – Отдел), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Отделе, утвержденного Решением Совета МО городского округа «Инта» от 11.12.2020 № IV-3/5 «Об Отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта» и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, документ основание \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «АРЕНДАТОР», с другой стороны, на основании протокола № \_\_\_\_\_ о результатах аукциона по продаже земельного участка по Лоту № \_\_\_\_\_, (протокола рассмотрения заявок по Лоту № \_\_\_\_\_), руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

- 1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок (далее Участок), местоположение: \_\_\_\_\_;  
 Разрешенное использование Участка: \_\_\_\_\_;  
 Кадастровый номер \_\_\_\_\_;  
 Площадь Участка: \_\_\_\_\_ кв.м.;  
 Категория земель: \_\_\_\_\_.
- 1.2. Срок аренды Участка устанавливается с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года.
- 1.3. Стороны договорились, что настоящий договор аренды земельного участка (далее Договор), распространяется на правоотношения, возникшие с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года.
- 1.4. На момент подписания Договора на Участке отсутствуют объекты недвижимости.
- 1.5. Предоставление земельного Участка оформляется актом приема – передачи земельного участка, подписываемым АРЕНДОДАТЕЛЕМ и АРЕНДАТОРОМ, форма которого изложена в приложении 1 к настоящему Договору, являющегося неотъемлемой частью Договора.

### **2. Арендная плата**

- 2.1. Размер арендной платы за Участок в годовом исчислении составляет \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ коп.).
- 2.2. Расчет арендной платы определен в приложении 2 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.
- 2.3. Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ в следующие сроки: до 01 марта, до 01 июня, до 01 сентября, до 01 ноября, путем перечисления на счет получателя платежа:  
 УФК по Республике Коми г. Сыктывкар (МКУ «Агентство по управлению муниципальным имуществом» МОГО «Инта» ИНН 1104010125, КПП 110401001  
 Единый казначейский счет 40102810245370000074 Отделение – НБ Республика Коми Банка России// УФК по Республике Коми г. Сыктывкар,  
 Казначейский счет 03100643000000010700  
 БИК 018702501, ОКТМО 87715000, код доходов - 963 111 05 012 04 0000 120.

- 2.4. Пересмотр арендодателем в одностороннем порядке размера арендной платы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Коми.
- 2.5. Не использование Участка АРЕНДАТОРОМ не может служить основанием не внесения арендной платы за землю.

### **3. Права и обязанности АРЕНДОДАТЕЛЯ**

3.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

3.1.1. вносить необходимые изменения и уточнения в Договор в случае внесения таковых в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Республики Коми.

3.1.2. требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях:

- а) использования Участка не по целевому назначению;
- б) использования Участка способами, приводящими к его порче;
- в) не внесения АРЕНДАТОРОМ арендной платы по истечении двух сроков оплаты, установленных пунктом 2.3. настоящего Договора.

3.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

3.2.1. предоставить АРЕНДАТОРУ Участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором с отсутствием прав третьих лиц на Участок.

### **4. Права и обязанности АРЕНДАТОРА**

4.1. АРЕНДАТОР имеет право:

4.1.1. использовать Участок в соответствии с целями и условиями его предоставления;

4.1.2. сдать АРЕНДОДАТЕЛЮ Участок в установленном порядке до истечения срока действия настоящего договора в случае рекультивации Участка;

4.1.3. в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации передавать арендованный Участок в субаренду в пределах срока Договора.

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации АРЕНДАТОР не вправе уступать права по Договору. Обязательства по Договору должны быть исполнены АРЕНДАТОРОМ лично, если иное не установлено законом.

4.2. АРЕНДАТОР обязан:

4.2.1. своевременно и в полном объеме вносить арендную плату за земельный Участок в соответствии с пунктами 2.3 и 2.4 настоящего Договора;

4.2.2. обеспечить контролирующим органам свободный доступ на Участок для контроля использования земель;

4.2.3. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

4.2.4. в течение 10 (десяти) дней письменно уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ в случае изменения своего адреса или иных реквизитов;

4.2.5. не нарушать прав соседних землепользователей и арендаторов;

4.2.6. в случае заключения договора субаренды не позднее 10 дней с момента его заключения уведомить об этом АРЕНДОДАТЕЛЯ и представить ему заверенную копию договора субаренды;

4.2.7. не препятствовать лицам, осуществляющим, на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти, геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования и изыскания в проведении этих работ;

4.2.8. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, а также к загрязнению арендуемого Участка;

4.2.9. принимать необходимые меры по благоустройству прилегающей территории к арендуемому Участку (санитарная очистка, благоустройство);

4.2.10. исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством и вытекающие из арендных отношений;

4.2.11. После окончания срока действия настоящего Договора вернуть АРЕНДОДАТЕЛЮ земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема – передачи земельного участка при

отсутствии на земельном участке зданий, сооружений.

**5. Ответственность сторон**

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором;
- 5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.3. Договора, АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 1/300 (одной трехсотой), действующей на момент оплаты пени, ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Участка за каждый просроченный календарный день (пункт 4 статьи 75 НК РФ). Пени перечисляются на реквизиты, указанные в пункте 2.4. настоящего Договора;
- 5.3. При наличии у АРЕНДАТОРА задолженности по арендной плате и начисленной пени с просроченной суммы за каждый день просрочки платежей денежные средства, поступившие от АРЕНДАТОРА, распределяются в следующем порядке: в первую очередь погашается основная сумма задолженности, во вторую очередь погашается сумма начисленной пени (после полного погашения основной суммы задолженности).

**6. Рассмотрение споров**

6.1. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, стороны будут пытаться решать по договоренности, в срок не более двух месяцев с момента возникновения обстоятельств, послуживших предметом спора. По истечении срока, установленного настоящим пунктом, стороны могут обращаться в суд.

**7. Заключительные положения**

- 7.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его государственной регистрации.
- 7.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится у АРЕНДОДАТЕЛЯ, у АРЕНДАТОРА и в Управлении Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми.

*Приложение к договору:*

- Акт приема-передачи земельных участков (Приложение 1).
- Расчет арендной платы (Приложение 2).

*Договор подписан:*

АРЕНДОДАТЕЛЬ:  
Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Инта»  
ИНН 1105025580, КПП 11050100  
ОГРН 2211100005521  
Место нахождения: 169840, Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, 16

АРЕНДАТОР:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

м.п. \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

Исполнитель \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Приложение 1  
к Договору аренды земельного участка  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

**Акт**  
**приема – передачи земельного участка**  
**по Договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года аренды земельного участка,**  
**государственная собственность на который не разграничена**

город Инта  
Республика Коми

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта», выступающий от имени муниципального образования городского округа «Инта» (далее – Отдел), в лице \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ действующего на основании Положения об Отделе, утвержденного Решением Совета МО городского округа «Инта» от 11.12.2020 № IV-3/5 «Об Отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта» и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ документ основание \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «АРЕНДАТОР», с другой стороны, совместно именуемые далее «Стороны», на основании Договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года составили и подписали настоящий Акт приема - передачи земельного участка.

На основании протокола № \_\_\_\_\_ о результатах аукциона по продаже земельного участка по Лоту № \_\_\_\_\_, (протокола рассмотрения заявок по Лоту № \_\_\_\_\_), руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», АРЕНДОДАТЕЛЬ передал, а АРЕНДАТОР принял от АРЕНДОДАТЕЛЯ земельный Участок:

- местоположение: \_\_\_\_\_;
- разрешенное использование Участка: \_\_\_\_\_;
- кадастровый номер \_\_\_\_\_;
- площадь Участка: \_\_\_\_\_ кв.м.;
- категория земель: \_\_\_\_\_, с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года.

АРЕНДОДАТЕЛЬ передал АРЕНДАТОРУ земельный Участок в том виде, в котором он есть на день подписания настоящего Акта приема – передачи земельного участка.

Настоящим подтверждаем фактическое использование АРЕНДАТОРОМ земельного участка:

- местоположение: \_\_\_\_\_;
- разрешенное использование Участка: \_\_\_\_\_;
- кадастровый номер \_\_\_\_\_;
- площадь Участка: \_\_\_\_\_ кв.м.;
- категория земель: \_\_\_\_\_.

**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

Отдел по управлению муниципальным  
имуществом администрации МОГО «Инта»  
ИНН 1105025580, КПП 11050100  
ОГРН 2211100005521  
Место нахождения: 169840, Республика Коми,  
г. Инта, ул. Горького, 16

**АРЕНДАТОР:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

м.п. \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

Исполнитель \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Приложение 2  
к Договору аренды земельного участка  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

**РАСЧЕТ**  
арендной платы за земельный Участок

Местоположение: \_\_\_\_\_.

Разрешенное использование: \_\_\_\_\_.

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1. Площадь земельного участка Кадастровый номер	кв. м	
2. Категория земель		
3. Кадастровая стоимость земельного участка	руб.	

Годовой размер арендной платы за земельный участок по результатам аукциона составляет:  
\_\_\_\_\_ руб.

Сумма начисленной арендной платы за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года  
составляет: \_\_\_\_\_ руб.\* \_\_\_\_\_ д.: \_\_\_\_\_ д.= \_\_\_\_\_ руб.

Всего за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года начислено арендной  
платы \_\_\_\_\_ руб.

Итого по сроку уплаты:

до	года	руб.

**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

Отдел по управлению муниципальным  
имуществом администрации МОГО «Инта»  
ИНН 1105025580, КПП 11050100  
ОГРН 2211100005521  
Место нахождения: 169840, Республика Коми,  
г. Инта, ул. Горького, 16

**АРЕНДАТОР:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

м.п. \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

Исполнитель \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

## Извещение

о проведении на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

**Организатор аукциона** (далее - Организатор аукциона): Администрация муниципального образования городского округа «Инта», адрес: 169840, Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д.16, адрес электронной почты [inta-mo@yandex.ru](mailto:inta-mo@yandex.ru), телефон 8 (82145) 6-70-88 (отдел по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования городского округа «Инта»).

**Извещение о проведении аукциона размещается:** на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (<http://new.torgi.gov.ru/>) (далее – официальный сайт торгов), на официальном сайте администрации МО ГО «Инта» в сети «Интернет» (далее – сайт администрации), а также в официальном источнике опубликования муниципальных нормативно – правовых актов МОГО «Инта».

**Решение о проведении аукциона:** распоряжение администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 28.09.2023 № 434 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды».

**Порядок проведения аукциона:** порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Форма проведения торгов:** аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

**Место проведения аукциона:** администрация муниципального образования городского округа «Инта» (169840, г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 104).

**Форма заявки на участие в аукционе** размещена на сайте размещения информации о проведении торгов <http://new.torgi.gov.ru/> (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Инта» ([www.adminta.ru](http://www.adminta.ru)), в официальном источнике опубликования муниципальных нормативно – правовых актов МОГО «Инта».

**Дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе** – «04» октября 2023 года.

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе** – «08» ноября 2023 года.

**Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе** - «09» ноября 2023 года.

**Дата проведения аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона)** – «10» ноября 2023 года в 09:00 по местному времени.

### Порядок приема заявок:

К участию в аукционе допускаются граждане и юридические лица, представившие следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

### Лот 1

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0601005:533 площадью 1245 кв.м., разрешенное использование: ведение садоводства, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Сельхозная, территориальная зона Ж-3 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Сведения об обременениях (ограничениях) земельного участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне Ж-3:

1.	Минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии)	м	5
2.	Минимальная ширина земельного участка	м	4
3.	Минимальный отступ жилых зданий от красной линии проездов	м	3
4.	Минимальное расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц	м	5
5.	Минимальное расстояние от окон жилых помещений до стен дома	м	6
6.	Минимальное расстояние от окон жилых зданий до хозяйственных построек на соседних земельных участках	м	10
7.	Минимальное расстояние от границы участка до стены жилого дома	м	3
8.	Минимальное расстояние от границы участка до постройки для содержания скота и птицы	м	4
9.	Минимальное расстояние хозяйственных построек до границы участка	м	1
10.	Минимальное расстояние от границы участка до дворовых туалетов, помойных ям, выгребов, септиков	м	4
11.	Максимальная высота здания	м	18
12.	Максимальный процент застройки земельного участка	%	30
13.	Минимальная площадь земельного участка	кв.м	30

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения определены в соответствии с письмом Общества с ограниченной ответственностью «Акваград» (технические условия № 01-23). Точка подключения водоснабжения - колодец ВК-32 (ул. Сельхозная). Проект водомерных устройств согласовать с ресурсоснабжающей организацией. Гарантируемый свободный напор в месте присоединения водопровода - не менее 2,0 атм. Срок действия технических условий составляет 3 года. Срок подключения объекта и плата за технологическое присоединение будут определены при заключении договора на подключение.

**Начальная цена предмета аукциона:** 470,24 рублей (четыреста семьдесят рублей 24 коп.).

Размер ежегодной арендной платы определен в размере полутора процентов кадастровой стоимости земельного участка.

**«Шаг аукциона»:** 14,11 рублей (четырнадцать рублей 11 коп.).

**Размер задатка:** 94,05 рублей (девяносто четыре рубля 05 коп.).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление администрации МОГО «Инта»

(ОУМИ АДМИНИСТРАЦИИ МОГО «ИНТА», л/с 05073J03341)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА КОМИ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Коми г. Сыктывкар, БИК 018702501

Единый казначейский счет: 40102810245370000074

Казначейский счет: 03232643877150000700.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0601005:533.

**Срок аренды Участка:** 10 (десять) лет.

ПРОЕКТ  
ДОГОВОРА АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,  
ЗАКЛЮЧЕННОГО НА СРОК  
БОЛЕЕ 1 ГОДА НА ТОРГАХ

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности**

город Инта  
Республика Коми

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта», выступающий от имени муниципального образования городского округа «Инта» (далее – Отдел), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Отделе, утвержденного Решением Совета МО городского округа «Инта» от 11.12.2020 № IV-3/5 «Об Отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта» и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «АРЕНДАТОР», с другой стороны, на основании протокола № \_\_\_\_\_ о результатах аукциона по продаже земельного участка по Лоту № \_\_\_\_\_ (протокола рассмотрения заявок по Лоту № \_\_\_\_\_), руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

- 1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок (далее Участок), местоположение: \_\_\_\_\_;  
Разрешенное использование Участка: \_\_\_\_\_;  
Кадастровый номер \_\_\_\_\_;  
Площадь Участка: \_\_\_\_\_ кв.м.;  
Категория земель: \_\_\_\_\_.
- 1.2. Срок аренды Участка устанавливается с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года.
- 1.3. Стороны договорились, что настоящий договор аренды земельного участка (далее Договор), распространяется на правоотношения, возникшие с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года.
- 1.4. На момент подписания Договора на Участке отсутствуют объекты недвижимости.
- 1.5. Предоставление земельного Участка оформляется актом приема – передачи земельного участка, подписываемым АРЕНДОДАТЕЛЕМ и АРЕНДАТОРОМ, форма которого изложена в приложении 1 к настоящему Договору, являющегося неотъемлемой частью Договора.

**2. Арендная плата**

- 2.1. Размер арендной платы за Участок в годовом исчислении составляет \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ коп.).
- 2.2. Расчет арендной платы определен в приложении 2 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.
- 2.3. Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ в следующие сроки: до 01 марта, до 01 июня, до 01 сентября, до 01 ноября, путем перечисления на счет получателя платежа:  
УФК по Республике Коми г. Сыктывкар (МКУ «Агентство по управлению муниципальным имуществом» МОГО «Инта» ИНН 1104010125, КПП 110401001  
Единый казначейский счет 40102810245370000074 Отделение – НБ Республика Коми Банка России//  
УФК по Республике Коми г. Сыктывкар,  
Казначейский счет 03100643000000010700  
БИК 018702501, ОКТМО 87715000, код доходов - 963 111 05 012 04 0000 120.
- 2.4. Пересмотр арендодателем в одностороннем порядке размера арендной платы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Коми.
- 2.5. Не использование Участка АРЕНДАТОРОМ не может служить основанием не внесения арендной платы за землю.

**3. Права и обязанности АРЕНДОДАТЕЛЯ**

3.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

3.2.1. вносить необходимые изменения и уточнения в Договор в случае внесения таковых в действующее законодательство и нормативные акты Российской Федерации и Республики Коми.

3.1.2. требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях:

- а) использования Участка не по целевому назначению;
- б) использования Участка способами, приводящими к его порче;
- в) не внесения АРЕНДАТОРОМ арендной платы по истечении двух сроков оплаты, установленных пунктом 2.3. настоящего Договора.

3.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

3.2.1. предоставить АРЕНДАТОРУ Участок для использования в целях, предусмотренных настоящим Договором с отсутствием прав третьих лиц на Участок.

#### **4. Права и обязанности АРЕНДАТОРА**

4.1. АРЕНДАТОР имеет право:

4.1.1. использовать Участок в соответствии с целями и условиями его предоставления;

4.1.2. сдать АРЕНДОДАТЕЛЮ Участок в установленном порядке до истечения срока действия настоящего договора в случае рекультивации Участка;

4.1.3. в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации передавать арендованный Участок в субаренду в пределах срока Договора.

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации АРЕНДАТОР не вправе уступать права по Договору. Обязательства по Договору должны быть исполнены АРЕНДАТОРОМ лично, если иное не установлено законом.

4.2. АРЕНДАТОР обязан:

4.2.1. своевременно и в полном объеме вносить арендную плату за земельный Участок в соответствии с пунктами 2.3 и 2.4 настоящего Договора;

4.2.2. обеспечить контролирующим органам свободный доступ на Участок для контроля использования земель;

4.2.3. выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

4.2.4. в течение 10 (десяти) дней письменно уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ в случае изменения своего адреса или иных реквизитов;

4.2.5. не нарушать прав соседних землепользователей и арендаторов;

4.2.6. в случае заключения договора субаренды не позднее 10 дней с момента его заключения уведомить об этом АРЕНДОДАТЕЛЯ и представить ему заверенную копию договора субаренды;

4.2.7. не препятствовать лицам, осуществляющим, на основании соответствующего решения уполномоченного органа власти, геодезические, геологоразведочные, землеустроительные и другие исследования и изыскания в проведении этих работ;

4.2.8. не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, а также к загрязнению арендуемого Участка;

4.2.9. принимать необходимые меры по благоустройству прилегающей территории к арендуемому Участку (санитарная очистка, благоустройство);

4.2.10. исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством и вытекающие из арендных отношений;

4.2.11. После окончания срока действия настоящего Договора вернуть АРЕНДОДАТЕЛЮ земельный участок в надлежащем состоянии по акту приема – передачи земельного участка при отсутствии на земельном участке зданий, сооружений.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором;

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.3. Договора, АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 1/300 (одной трехсотой), действующей на момент оплаты пени, ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Участка за каждый просроченный календарный день (пункт 4 статьи 75 НК РФ). Пени перечисляются на реквизиты, указанные в пункте 2.4. настоящего Договора;

5.3. При наличии у АРЕНДАТОРА задолженности по арендной плате и начисленной пени с просроченной суммы за каждый день просрочки платежей денежные средства, поступившие от АРЕНДАТОРА, распределяются в следующем порядке: в первую очередь погашается основная сумма

задолженности, во вторую очередь погашается сумма начисленной пени (после полного погашения основной суммы задолженности).

### **6. Рассмотрение споров**

6.1. Все споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, стороны будут пытаться решать по договоренности, в срок не более двух месяцев с момента возникновения обстоятельств, послуживших предметом спора. По истечении срока, установленного настоящим пунктом, стороны могут обращаться в суд.

### **7. Заключительные положения**

7.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его государственной регистрации.

7.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится у АРЕНДОДАТЕЛЯ, у АРЕНДАТОРА и в Управлении Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми.

*Приложение к договору:*

Акт приема-передачи земельных участков (Приложение 1).

Расчет арендной платы (Приложение 2).

*Договор подписан:*

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Отдел по управлению муниципальным  
имуществом администрации МОГО «Инта»  
ИНН 1105025580, КПП 11050100  
ОГРН 2211100005521  
Место нахождения: 169840, Республика Коми,  
г. Инта, ул. Горького, 16

АРЕНДАТОР:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

м.п. \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

Исполнитель \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Приложение 1  
к Договору  
аренды земельного участка  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

**Акт  
приема – передачи земельного участка  
по Договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года аренды земельного участка,  
государственная собственность на который не разграничена**

город Инта  
Республика Коми

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта», выступающий от имени муниципального образования городского округа «Инта» (далее – Отдел), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения об Отделе, утвержденного Решением Совета МО городского округа «Инта» от 11.12.2020 № IV-3/5 «Об Отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта» и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «АРЕНДАТОР», с другой стороны, совместно именуемые далее «Стороны», на основании Договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года составили и подписали настоящий Акт приема - передачи земельного участка.

На основании протокола № \_\_\_\_\_ о результатах аукциона по продаже земельного участка по Лоту № \_\_\_\_\_, (протокола рассмотрения заявок по Лоту № \_\_\_\_\_), руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», АРЕНДОДАТЕЛЬ передал, а АРЕНДАТОР принял от АРЕНДОДАТЕЛЯ земельный Участок:

- местоположение: \_\_\_\_\_;
- разрешенное использование Участка: \_\_\_\_\_;
- кадастровый номер \_\_\_\_\_;
- площадь Участка: \_\_\_\_\_ кв.м.;
- категория земель: \_\_\_\_\_, с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года.

АРЕНДОДАТЕЛЬ передал АРЕНДАТОРУ земельный Участок в том виде, в котором он есть на день подписания настоящего Акта приема – передачи земельного участка.

Настоящим подтверждаем фактическое использование АРЕНДАТОРОМ земельного участка:

- местоположение: \_\_\_\_\_;
- разрешенное использование Участка: \_\_\_\_\_;
- кадастровый номер \_\_\_\_\_;
- площадь Участка: \_\_\_\_\_ кв.м.;
- категория земель: \_\_\_\_\_.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:  
Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Инта»  
ИНН 1105025580, КПП 11050100  
ОГРН 2211100005521  
Место нахождения: 169840, Республика Коми,  
г. Инта, ул. Горького, 16

АРЕНДАТОР:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

м.п. \_\_\_\_\_ Ф.И.О. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

Исполнитель \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Приложение 2  
к Договору  
аренды земельного участка  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

### РАСЧЕТ

арендной платы за земельный Участок

Местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, \_\_\_\_\_.

Разрешенное использование: \_\_\_\_\_.

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1. Площадь земельного участка Кадастровый номер _____	кв. м	
2. Категория земель: _____		
3. Кадастровая стоимость земельного участка:	руб.	

Годовой размер арендной платы за земельный участок по результатам аукциона составляет \_\_\_\_\_ руб.

Сумма начисленной арендной платы за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года составляет:

\_\_\_\_\_ руб. \* \_\_\_\_\_ д. : \_\_\_\_\_ д. = \_\_\_\_\_ руб.

Всего за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года начислено арендной платы \_\_\_\_\_ руб.

Итого по сроку уплаты: \_\_\_\_\_ года – \_\_\_\_\_ руб.;

\_\_\_\_\_ года – \_\_\_\_\_ руб.;

\_\_\_\_\_ года – \_\_\_\_\_ руб.;

\_\_\_\_\_ года – \_\_\_\_\_ руб.

**АРЕНДОДАТЕЛЬ:**

Отдел по управлению муниципальным  
имуществом администрации МОГО «Инта»  
ИНН 1105025580, КПП 11050100  
ОГРН 2211100005521  
Место нахождения: 169840, Республика Коми,  
г. Инта, ул. Горького, 16

**АРЕНДАТОР:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

м.п. \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

\_\_\_\_\_ Ф.И.О.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ года

Исполнитель \_\_\_\_\_ Ф.И.О.

Главе городского округа «Инта» -  
руководителю администрации МОГО «Инта»

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Данные заявителя (физического лица, индивидуального предпринимателя)

Фамилия	
Имя	
Отчество	
Дата рождения	
Полное наименование индивидуального предпринимателя	
ОГРНИП	

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид			
Серия		Номер	
Выдан		Дата выдачи	

Адрес заявителя/ индивидуального предпринимателя

Индекс		Регион		
Район		Населенный пункт		
Улица				
Дом		Корпус		Квартира
Контактные данные				

**ЗАЯВКА**

(изложить по установленной в извещении о проведении аукциона форме)

банковские реквизиты счета для возврата задатка \_\_\_\_\_

## Представлены следующие документы

1	
2	
3	

## Данные представителя (уполномоченного лица)

Фамилия	
Имя	
Отчество	
Дата рождения	

## Документ, удостоверяющий личность представителя (уполномоченного лица)

Вид			
Серия		Номер	
Выдан		Дата выдачи	

## Адрес представителя (уполномоченного лица)

Индекс		Регион		
Район		Населенный пункт		
Улица				
Дом		Корпус		Квартира
Контактные данные				

---

 Дата

---

 Подпись/ФИО

Главе городского округа «Инта» -  
руководителю администрации МОГО «Инта»

(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Данные заявителя (юридического лица)

Полное наименование юридического лица (в соответствии с учредительными документами)	
Фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица	
ОГРН	

Юридический адрес

Индекс		Регион	
Район		Населенный пункт	
Улица			
Дом		Корпус	Квартира

Почтовый адрес

Индекс		Регион	
Район		Населенный пункт	
Улица			
Дом		Корпус	Квартира
Контактные данные			

ЗАЯВКА

(изложить по установленной в извещении о проведении аукциона форме)

банковские реквизиты счета для возврата задатка \_\_\_\_\_

## Представлены следующие документы

1	
2	
3	

## Данные представителя (уполномоченного лица)

Фамилия	
Имя	
Отчество	
Дата рождения	

## Документ, удостоверяющий личность представителя (уполномоченного лица)

Вид			
Серия		Номер	
Выдан		Дата выдачи	

## Адрес представителя (уполномоченного лица)

Индекс		Регион		
Район		Населенный пункт		
Улица				
Дом		Корпус		Квартира
Контактные данные				

---

 Дата

---

 Подпись/ФИО

Сообщение о планируемом изъятии земельных участков.

«Руководствуясь пунктом 2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 49, пунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктами 4,5 статьи 56.3, статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 07.06.2023 № 6/836 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: Республика Коми, город Инта, улица Заводская, дом 3а», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 07.06.2023 № 6/839 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: Республика Коми, пгт. Верхняя Инта, улица Матросова, дом 10», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 07.06.2023 № 6/840 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: Республика Коми, пгт. Верхняя Инта, улица Матросова, дом 6», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 07.06.2023 № 6/841 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу: Республика Коми, город Инта, улица Халеева, дом 6» с целью организации сноса аварийных многоквартирных домов и рекультивации земельных участков, местоположение: Республика Коми, город Инта, улица Заводская, дом 3а, улица Халеева, дом 6; пгт. Верхняя Инта, улица Матросова, дома 6, 10, планируется изъять земельные участки, в том числе:

1) Земельный участок с кадастровым номером 11:18:0602005:980 площадью 1170 кв.м, разрешенное использование: под эксплуатацию многоквартирного жилого дома, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта» г. Инта, ул. Заводская, з/у 3А;

2) Земельный участок с кадастровым номером 11:18:0602005:1528 площадью 1110 кв.м, разрешенное использование: под эксплуатацию многоквартирного жилого дома (двухэтажный), категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, МОГО Инта, г. Инта, ул. Халеева, д. 6;

3) Земельный участок в кадастровом квартале 11:18:0701002 площадью 881 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», пгт. Верхняя Инта, ул. Матросова, д. 6;

4) Земельный участок в кадастровом квартале 11:18:0701002 площадью 1403 кв.м, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», пгт. Верхняя Инта, ул. Матросова, д. 10.

По возникшим вопросам обращаться в отдел земельных отношений и градостроительства МКУ «Агентство по управлению муниципальным имуществом» (г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 308) по телефону 6-28-81, в отдел по предоставлению жилищных субсидий, учету и распределению жилья администрации МОГО «Инта» (г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 108а) по телефону 6-28-54. Режим работы отделов: понедельник - четверг с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, пятница с 8:00 до 12:00.».

Учредитель – администрация муниципального образования городского округа «Инта»

Главный редактор – Синакаева Т.В., г. Инта, ул. Горького, д.16, тел. 6-14-74

Тираж – 27 экз.