



«ИНТА» КАР КЫТШЛӦН  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА  
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

## ТШӖКТӦМ РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 ноября 2020 года

№ 745

Республика Коми, г. Инта

### О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее – Участок), в том числе:

1.1. На право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0602003:393 площадью 740 кв. м., разрешенное использование: склады, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Куратова, (лот 1);

1.2. На право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0602006:1834 площадью 100 кв. м., разрешенное использование: спортивные залы, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, МОГО «Инта», г. Инта, ул. Кирова, (лот 2).

2. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, отсутствуют.

3. Подача заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды Участка осуществляется в администрации муниципального образования городского округа «Инта» (г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 105).

4. Установить:

4.1. Дату и время проведения аукциона: 29 декабря 2020 года в 09.00 часов;

Место проведения аукциона: администрация муниципального образования городского округа «Инта» (169840, г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 104).

Срок подачи заявок: прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона (24 декабря 2020 года до 17.00 часов);

4.2. Порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды Участка осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

4.3. Начальную цену предмета аукциона в размере ежегодной арендной платы, определенной в размере полутора процентов кадастровой стоимости Участка:

4.3.1. Лот 1 – в сумме 1915,19 рублей (одна тысяча девятьсот пятнадцать рублей 19 коп.);

4.3.2. Лот 2 – в сумме 569,99 рублей (пятьсот шестьдесят девять рублей 99 коп.).

4.4. Задаток в размере двадцати процентов начальной цены предмета аукциона:

4.4.1. Лот 1 - в сумме 383,04 рублей (триста восемьдесят три рубля 04 коп.) вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель:

УФК по РК (Администрация МОГО «Инта»), ИНН 1104008366, КПП 110401001  
р./с 40101810000000010004, Отделение – НБ Республики Коми, БИК 048702001,  
ОКТМО 87715000, код доходов - 923 111 05 012 04 0000 120.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0602003:393;

4.4.2. Лот 2 - в сумме 114,00 рублей (сто четырнадцать рублей 00 коп.) вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель:

УФК по РК (Администрация МОГО «Инта»), ИНН 1104008366, КПП 110401001  
р./с 40101810000000010004, Отделение – НБ Республики Коми, БИК 048702001,  
ОКТМО 87715000, код доходов - 923 111 05 012 04 0000 120.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0602006:1834.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

4.5. Величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона:

4.5.1. Лот 1 – 57,46 рублей (пятьдесят семь рублей 46 коп.);

4.5.2. Лот 2 – 17,10 рублей (семнадцать рублей 10 коп.).

4.6. Срок аренды Участка: 10 (десять) лет.

5. Отделу градостроительства и земельных отношений администрации муниципального образования городского округа «Инта»:

5.1. Разместить извещение о проведении аукциона и информацию о результатах аукциона в печатном издании «Искра – твоя городская газета», на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Инта» [www.adminta.ru](http://www.adminta.ru), и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

5.2. Обеспечить проведение аукциона на право заключения договора аренды Участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

5.3. Направить победителю аукциона или единственному его участнику три экземпляра подписанного проекта договоров аренды Участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта», председателя постоянно действующей комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, Киселёва В.А.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Врио главы городского округа «Инта» -  
руководителя администрации

В.А. Киселёв