

ПРОТОКОЛ № 5
о результатах проведения открытого конкурса на право заключения
концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения
и горячего водоснабжения на территории муниципального образования
городского округа «Инта» Республики Коми

г. Инта

09 августа 2021 г.

Наименование предмета открытого конкурса (далее – конкурс):

Конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории МОГО «Инта» Республики Коми.

Концедент: Администрация муниципального образования городского округа «Инта».

Состав конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории МОГО «Инта», утвержден постановлением Администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 08.02.2021 № 2/169 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта» Республики Коми».

- Николаев Г.И. – первый заместитель руководителя администрации муниципального образования городского округа «Инта»;
- Члены комиссии:
- Бородачева О.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта»;
- Батухтина О.Г. – руководитель МКУ «Агентство по управлению муниципальным имуществом» МОГО «Инта».
- Синакаева Т.В. – начальник правового управления администрации муниципального образования городского округа «Инта»;
- Ходченко Е.Ф. – заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Инта»;
- Палховская Н.А. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом МКУ «Агентство по управлению муниципальным имуществом» МОГО «Инта»;
- Машинкина С.Н. – заведующий отделом промышленности, транспорта, связи и ЖКХ администрации муниципального образования городского округа «Инта».

На заседании конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса присутствовали:

Установленное число членов комиссии: 7.

Присутствовали 4 члена комиссии: Николаев Г.И., Синакаева Т.В., Бородачева О.В., Машинкина С.Н.

Отсутствовали по уважительной причине 3 члена комиссии: Батухтина О.Г., Ходченко Е.Ф., Палховская Н.А.

Число присутствующих на заседании членов комиссии составляет 57,1% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Место и время проведения заседания комиссии: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д. 16, каб. 104, начало: 09 августа 2021 г. 16 часов 30 минут (время московское).

Результаты проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения:

1. В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», с учетом перечня объектов муниципальной собственности городского округа «Инта», утвержденного Постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» (далее – администрация МОГО «Инта») № 1/99 от 27.01.2021 «Об утверждении перечня объектов муниципального образования городского округа «Инта», в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году», в целях эффективного управления муниципальным имуществом администрацией МОГО «Инта» было принято решение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории МОГО «Инта», постановление администрации МОГО «Инта» от 08.02.2021 № 2/169 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта» Республики Коми».

2. Сообщение о проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении открытого конкурса <https://torgi.gov.ru/09.02.2021>, номер извещения 090221/0348258/01 и на официальном сайте администрации МОГО «Инта» <http://www.adminta.ru/>.

3. Конкурсная документация по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории МОГО «Инта» (приложение № 2), а также перечень движимого и недвижимого имущества, в отношении которого планируется заключение концессионного соглашения (приложение № 1) утверждены постановлением администрации МОГО «Инта» от 08.02.2021 № 2/169 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта» Республики Коми».

Постановлением администрации МОГО «Инта» №3/396 от 18.03.2021 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 08.02.2021 № 1/169 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта» Республики Коми» вносились изменения в конкурсную документацию. Изменения внесены с соблюдением положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4. В адрес Концедента 02.03.2021 поступил запрос от участника конкурса о разъяснении положений конкурсной документации.

В рамках исполнения обязанности, установленной п. 5 ст. 23 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и раздела XI Конкурсной документации на проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории МОГО «Инта» Республики Коми, Концедентом 12.03.2021 г. был направлен заявителю ответ с разъяснениями положений конкурсной документации.

Информация размещена на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении открытого конкурса <https://torgi.gov.ru/>.

5. В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от 04.05.2021 по извещению о проведении

настоящего конкурса, размещенному на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/> 09.02.2021, номер извещения 090221/0348258/01 произведено вскрытие 2(двух) конкурсных заявок, поступивших от Общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергия» (далее – ООО «ТеплоЭнергия») и от Общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная концессия» (далее – ООО «КомКон»).

6. В соответствии с протоколом № 2 проведения предварительного отбора участников открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории МОГО «Инта» Республики Коми от 06.05.2021 по извещению о проведении настоящего конкурса, размещенному на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/> 09.02.2021, номер извещения 090221/0348258/01 установлено:

а) Заявителям ООО «ТеплоЭнергия» в составе заявки представлены документы, указанные в Конкурсной документации, документы полны и достоверны.

б) Заявителем ООО «КомКон» документы, представленные в составе заявки на участие в конкурсе не соответствуют требованиям, предъявляемым к заявкам на участие в конкурсе и установленным конкурсной документацией.

7. В соответствии п. 4 ст.25 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» участнику конкурса ООО «ТеплоЭнергия» 12.05.2021 направлено уведомление с предложением о представлении предложения о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации.

8. В соответствии с протоколом № 3 вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения от 03.08.2021 по извещению о проведении настоящего конкурса, размещенному на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/> 09.02.2021, номер извещения 090221/0348258/01 произведено вскрытие конверта с конкурсным предложением единственного участника, допущенного для участия в конкурсе ООО «ТеплоЭнергия». Комиссией принято решение о допуске к участию в рассмотрении и оценке представленное ООО «ТеплоЭнергия» конкурсное предложение.

9. В соответствии с протоколом № 4 рассмотрения и оценки конкурсного предложения, представленного единственным участником открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения от 06.08.2021 по извещению о проведении настоящего конкурса, размещенному на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/> 09.02.2021, номер извещения 090221/0348258/01 приняты следующие решения:

а) На основании ч.7 ст. 32 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» признать открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта» Республики Коми несостоявшимся.

б) Признать соответствие конкурсного предложения единственного участника конкурса требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса.

в) О заключении с ООО «ТеплоЭнергия» концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении.

10. Подводя итоги (результаты) открытого конкурса заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории МОГО «Инта» Республики Коми, комиссия РЕШИЛА:

Рекомендовать администрации муниципального образования городского округа «Инта» заключить концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта» Республики Коми с Обществом с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергия» ИНН 1105025332, адрес местонахождения: 169840, Россия, Республика Коми, г. Инта, ул. Пролетарская, д. 13 на условиях, содержащихся в конкурсной документации и представленном конкурсном предложении.

11. Настоящий протокол подлежит хранению в течение срока действия концессионного соглашения, а также размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении открытого конкурса <https://torgi.gov.ru/> и на официальном сайте администрации МОГО «Инта» <http://www.adminta.ru/>.

Приложения:

1) Копия постановление администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 08.02.2021 № 2/169 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта» Республики Коми».

2) Информационное сообщение о проведение открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении открытого конкурса <https://torgi.gov.ru/> 09.02.2021, номер извещения 090221/0348258/01.

3) Протокол № 1 от 04.05.2021 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории МОГО «Инта» Республики Коми.

4) Оригинал конкурсной заявки Общества с ограниченной ответственностью «ТеплоЭнергия».

5) Оригинал конкурсной заявки Общества с ограниченной ответственностью «Коммунальная концессия».

6) Протокол № 2 от 06.05.2021 проведения предварительного отбора участников открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории МОГО «Инта» Республики.

7) Уведомление № 07/5943 от 12.05.2021 в адрес ООО «ТеплоЭнергия» с предложением о представлении предложения о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации.

8) Уведомление № 07/5940 от 12.05.2021 в адрес ООО «КомКон» об отказе в допуске к участию в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории МОГО «Инта» Республики Коми.

9) Оригинал конкурсного предложения участника ООО «ТеплоЭнергия», поступившее 02.08.2021 г., 08 часов 15 минут (время московское).

10) Протокол № 3 от 03.08. 03.08.2021 вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта» Республики Коми.

11) Протокол № 4 от 06.08.2021 рассмотрения и оценки конкурсного предложения, представленного единственным участником открытого конкурса на право заключения

концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения на территории муниципального образования городского округа «Инта» Республики Коми.

Подписи:

Председатель:

Николаев Г.И.

Члены комиссии:

Бородачева О.В.

Синакаева Т.В.

Машинкина С.Н.