ПРОТОКОЛ № 4

заседания постоянно действующей комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

24 августа 2021 г. 09 час 00 мин

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Киселёв В.А. – Глава городского округа «Инта» – руководитель администрации;

Заместитель председателя комиссии:

Бородачева О.В. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МОГО «Инта»;

Секретарь комиссии:

Москалева Э.Е. – ведущий экономист отдела земельных отношений и градостроительства муниципального казенного учреждения «Агентство по управлению муниципальным имуществом» муниципального образования городского округа «Инта».

Члены комиссии:

Лаврищева Л.Г. – заместитель руководителя муниципального казенного учреждения «Агентство по управлению муниципальным имуществом» муниципального образования городского округа «Инта»;

Алимов А.В. – депутат Совета МОГО «Инта»;

Бражников А.А. – депутат Совета муниципального образования городского округа «Инта»;

Лавриненко А.И. – депутат Совета муниципального образования городского округа «Инта».

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопроса о признании участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0602010:7428 площадью 1309 кв. м., разрешенное использование: объекты дорожного сервиса, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Куратова, территориальная зона Т-4 – зона объектов транспортной инфраструктуры (1 Лот).

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0602010:7428 (1 лот) составляет 18740,04 рублей (восемнадцать тысяч семьсот сорок рублей 04 коп.), которая определенна в размере полутора процентов кадастровой стоимости земельного участка.

Слушали:

Киселёв В.А., глава городского округа «Инта» – руководитель администрации, председатель комиссии довел до сведения членов комиссии следующую информацию:

На основании распоряжения администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 08 июля 2021 года № 417 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», согласно объявлению, опубликованному 12 июля 2021 года на официальном сайте Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru/, на официальном сайте МОГО «Инта» http://www.adminta.ru/, 14 июля 2021 в средствах массовой информации – газете «Искра – твоя городская газета», прием заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды осуществлялся до 17.00 часов 23 августа 2021 года. Проведение аукциона назначено на 26 августа 2021 года в 9.00 часов.

1. Подана 1 заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0602010:7428 площадью 1309 кв. м., разрешенное использование: объекты дорожного сервиса, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Куратова, территориальная зона Т-4 – зона объектов транспортной инфраструктуры (1 Лот).

2. Рассмотрена заявка Глушкова Руслана Сергеевича, проживающего: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д. 39, кв. 120, на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0602010:7428 площадью 1309 кв. м., разрешенное использование: объекты дорожного сервиса, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Куратова, территориальная зона Т-4 – зона объектов транспортной инфраструктуры (1 Лот).

Соглашением о внесении задатка, выпиской из счета АДБ (МФ), полученной через программное обеспечение СУФД – система удаленного финансового документооборота, подтверждено внесение Глушковым Р.С. задатка в размере 3748,01 рублей (три тысячи семьсот сорок восемь рублей 01 коп.) для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0602010:7428 площадью 1309 кв. м., разрешенное использование: объекты дорожного сервиса, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Куратова, территориальная зона Т-4 – зона объектов транспортной инфраструктуры (1 Лот).

Решение комиссии:

1. В соответствии с пунктами 1, 9 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0602010:7428 площадью 1309 кв. м., разрешенное использование: объекты дорожного сервиса, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Куратова, территориальная зона Т-4 – зона объектов транспортной инфраструктуры (1 Лот), Глушкова Руслана Сергеевича, проживающего: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д. 39, кв. 120.

2. В соответствии с пунктами 12, 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с признанием участником аукциона по 1 лоту только 1 (одного) заявителя, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 11:18:0602010:7428 площадью 1309 кв. м., разрешенное использование: объекты дорожного сервиса, категория земель: земли населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Куратова, территориальная зона Т-4 – зона объектов транспортной инфраструктуры (1 Лот), признать несостоявшимся.

3. Оформить с Глушковым Русланом Сергеевичем, проживающим: Республика Коми, г. Инта, ул. Мира, д. 39, кв. 120, как с единственным участником аукциона по 1 лоту, договор аренды земельного участка с кадастровым номером 11:18:0602010:7428, площадью 1309 кв. м., разрешенное использование: объекты дорожного сервиса, местоположение: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ «Инта», г. Инта, ул. Куратова.

Голосовали:
За 7 человек
Против 0 человек
Воздержались 0 человек.

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии: _____ Киселёв В.А.

Заместитель председателя комиссии _____ Бородачева О.В.

Секретарь комиссии: _____ Москалева Э.Е.

Члены комиссии: _____ Лаврищева Л.Г.

_____ Алимов А.В.

_____ Бражников А.А.

_____ Лавриненко А.И.