

14
НОЯБРЯ
2023

№ 46 (082)

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО



ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ИНТА»

Содержание

Раздел 1

Решение Совета МОГО «Инта» от 14 ноября 2023 года № IV-25/2 "О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 12.02.2020 № III-32/22 «О некоторых вопросах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Инта»"	4
Решение Совета МОГО «Инта» от 14 ноября 2023 года № IV-25/3 "О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 03.11.2022 № IV-18/4 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования городско-го округа «Инта» на 2023 год"	6
Решение Совета МОГО «Инта» от 14 ноября 2023 года № IV-25/4 "Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Инта» на плановый период 2024 года"	10
Решение Совета МОГО «Инта» от 14 ноября 2023 года № IV-25/5 "Об установлении базовой ставки за 1 кв. м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта»"	11
Решение Совета МОГО «Инта» от 14 ноября 2023 года № IV-25/6 "О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 21.12.2021 № IV-12/11 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа «Инта»"	12
Решение Совета МОГО «Инта» от 14 ноября 2023 года № IV-25/7 "О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 17.06.2021 № IV-7/5 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта»"	17
Решение Совета МОГО «Инта» от 14 ноября 2023 года № IV-25/14 "О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 28.10.2014 № II-34/9 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городского округа «Инта»"	15
Решение Совета МОГО «Инта» от 14 ноября 2023 года № IV-25/15 "О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования «Город Инта» от 19.10.2005 № 400 «О земельном налоге на территории муниципального образования городского округа «Инта»"	17
Решение Совета МОГО «Инта» от 14 ноября 2023 года № IV-25/16 "О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 09.11.2017 № III-16/7 «О Положении о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, находящихся на территории муниципального образования городского округа «Инта»"	19

Решение Совета МОГО «Инта» от 14 ноября 2023 года № IV-25/17 "О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 15.06.2016 № III-6/4 «Об утверждении Положения о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городского округа «Инта»"

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной йокӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/2

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 12.02.2020 № III-32/22 «О некоторых вопросах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Инта»

В целях приведения в соответствие с действующими нормативными правовыми актами, Совет муниципального образования городского округа «Инта»
РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 12.02.2020 № III-32/22 «О некоторых вопросах приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. пункт 9 приложения 1 к решению изложить в следующей редакции:

«9. Проект плана должен содержать перечень муниципальных унитарных предприятий МОГО «Инта», находящихся в муниципальной собственности МОГО «Инта» акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, иного недвижимого муниципального имущества МОГО «Инта», которое планируется приватизировать в соответствующем периоде, с указанием его индивидуализирующих данных (характеристик имущества), предполагаемых сроков приватизации, сведения о приватизации иного движимого имущества, а также прогноз объемов поступлений от реализации мероприятий по приватизации.»;

1.2. пункт 14 приложения 1 к решению изложить в следующей редакции:

«14. Прогноз объемов поступлений в соответствующий бюджет муниципального образования городского округа «Инта» в результате реализации мероприятий по приватизации, рассчитывается в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации.»;

1.3. приложение 1 к решению дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15. Проект плана направляется Отделом в установленном порядке на рассмотрение Совету МОГО «Инта» в срок до 1 ноября текущего финансового года.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной юкӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/3

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменения в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 03.11.2022 № IV-18/4 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Инта» на плановый период 2023 года

В целях приведения в соответствие с действующими нормативными правовыми актами, Совет муниципального образования городского округа «Инта»
РЕШИЛ:

1. Внести изменение в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 03.11.2022 № IV-18/4 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Инта» на плановый период 2023 года следующего содержания:

1.1. решение дополнить пунктом 1.1. в следующей редакции:

«1.1. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2023 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования городского округа «Инта» доходов от приватизации муниципального имущества в объеме 3,8 млн. рублей.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ИНТА»
на плановый период 2024 года**

Раздел I. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

1.1. Основной целью реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Инта» на плановый период 2024 года является обеспечение плановости процесса приватизации, а также увеличение поступлений в бюджет муниципального образования городского округа «Инта».

1.2. Основными задачами политики муниципального образования городского округа «Инта» в сфере приватизации муниципального имущества на плановый период 2024 года являются:

а) оптимизация структуры муниципальной собственности: отчуждение или перепрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;

б) обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач муниципального образования городского округа «Инта»;

в) сокращение расходов из бюджета городского округа на содержание низкодоходного имущества.

1.3. Основными принципами приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Инта» являются:

а) обеспечение бюджетной эффективности приватизации каждого объекта муниципального имущества;

б) признание равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления;

в) возмездная основа.

1.4. К приватизации в 2024 году предложены объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования городского округа «Инта», не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2024 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования городского округа «Инта» доходов от приватизации муниципального имущества в объеме 5 млн. рублей.

1.5. В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального образования городского округа «Инта».

Раздел II. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование объекта муниципального имущества подлежащего приватизации	Местонахождение объекта	Характеристики объекта	Предполагаемый срок приватизации
1	Здание бани с земельным участком	Республика Коми, пст. Юсьтыдор	Нежилое здание, 1 - этажное, площадь здания 204,0 м ² ; кадастровый номер 11:18:2801001:129, адрес: Республика Коми, пст. Юсьтыдор, г Инта; Земельный участок, площадь земельного участка 1077,0 м ² , кадастровый номер 11:18:2801001:13, адрес: Республика Коми, пст. Юсьтыдор, г Инта.	II –IV кварталы 2024 года
2	Помещение	Республика Коми, г. Инта, ул. Кирова, д.17	Нежилое помещение, 1 этаж, площадь 177,5 м ² , кадастровый номер 11:18:0602005:1487, адрес: Республика Коми, г Инта, ул. Кирова, д 17, пом Н-6	II - IV кварталы 2024 года
3	Здание	Республика Коми, г. Инта, ул. Транспортная, д 5А	Нежилое здание, 1 - этажное, площадь здания 34,6 м ² ; кадастровый номер 11:18:0602008:588, адрес: Республика Коми, г. Инта, ул. Транспортная, д 5А	II - IV кварталы 2024 года
4	Здание	Республика Коми, пст. Абезь, г. Инта, ул. Вокзальная, д. 11	Нежилое здание, 1 - этажное, площадь здания 63,6 м ² ; кадастровый номер 11:18:1001001:274, адрес: Республика Коми, пст. Абезь, г. Инта, ул. Вокзальная, д. 11	II - IV кварталы 2024 года
5	Здание с земельным участком	Республика Коми, г. Инта, ул. Капитана Кулешова, строение 1	Нежилое здание, 1 - этажное, площадь здания 128,0 м ² ; кадастровый номер 11:18: 0602005:1564, адрес: Республика Коми, г. Инта, ул. Капитана Кулешова, строение 1, гараж № 1А Земельный участок, площадь земельного участка 450,0 м ² , кадастровый номер 11:18: 0602005:11, адрес: Республика Коми,	II - IV кварталы 2024 года

			ул. Капитана Кулешова, блок № 1, гаражи № 1, № 2, № 3	
6	Здание	Республика Коми, г. Инта, бокс 15	Нежилое здание, 1 - этажное, площадь здания 31,0 м ² ; кадастровый номер 11:18:0610001:218, адрес: Республика Коми, г. Инта, гаражный комплекс по ул. Мира, м/р «Геолог», ряд 1, гараж № 15	II - IV кварталы 2024 года
7	Здание, 359/1000 доли в праве общей долевой собственности на кирпичный завод	Серебряно-Прудский район, Городское поселение Серебряные пруды, 3-ий км. шоссе Серебряные пруды-Кашира	Нежилое здание, 1 - этажное, площадь здания 4986,4 м ² ; кадастровый номер 50:39:0000000:1046, адрес: Московская область, рп. Серебряные Пруды, снт. Серебряные Пруды Долевая собственность, № 50:39:0000000:1046-50/039/2017-2 от 11.04.2017, 359/1000	II - IV кварталы 2024 года
8	Иное движимое имущество на основании заявлений, не соответствующее требованиям части 1 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Республика Коми, г. Инта	Республика Коми, г. Инта, ул. Капитана Кулешова, д.10. Движимое имущество, принятое в соответствии с Порядком обеспечения сохранности найденных и сданных в органы внутренних дел Российской Федерации документов, вещей, кладов, ценностей и другого имущества, их возврата законным владельцам либо передачи в соответствующие государственные или муниципальные органы, утвержденным приказом МВД России от 16.11.2012 № 1040	II - IV кварталы 2024 года

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной йокӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/4

Республика Коми, г. Инта

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Инта» на плановый период 2024 года

В соответствии со статьей 31 Устава муниципального образования городского округа «Инта», подпунктом 4.1 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городского округа «Инта», утвержденного решением Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 09.11.2021 № IV-10/11 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта» РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Инта» на плановый период 2024 года согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной юкӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/5

Республика Коми, г. Инта

Об установлении базовой ставки за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта»

В соответствии со статьей 31 Устава муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»
РЕШИЛ:

1. Установить с 01 января 2024 года для расчета арендной платы базовую ставку за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта» в размере 22 416 рублей в год (без учета НДС).

2. Определить, что установленная настоящим решением базовая ставка за 1 кв.м. нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта» в размере 22 416 рубля в год (без учета НДС) распространяется на договоры аренды нежилых помещений, заключенные без проведения торгов на право заключения этих договоров, в соответствии с законодательством.

3. Установить с 01 января 2024 года повышающий коэффициент «1,065» к размеру арендной платы по договорам аренды нежилых помещений, заключенным по правоотношениям, возникающие (возникшие) до 01 января 2024 года:

3.1. по результатам проведения торгов на право заключения этих договоров;

3.2. на новый срок в соответствии с частью 9 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Признать утратившим силу решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 03.11.2022 № IV-18/3 «Об установлении базовой ставки за 1 м нежилого помещения, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Инта».

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года.

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной йокӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/6

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 21.12.2021 № IV-12/11 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа «Инта»

Руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 21.12.2021 № IV-12/11 «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. пункт 1.2. приложения к решению изложить в следующей редакции:

«1.2. Предметом муниципального земельного контроля (далее – предмет контроля), в отношении земель, находящихся на территории муниципального образования городского округа «Инта» (далее – МОГО «Инта») являются:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;

2) соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;

3) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.»;

1.2. пункт 3.3.2. приложения к решению изложить в следующей редакции:

«3.3.2. Инспекторы осуществляют консультирование контролируемых лиц и их представителей:

1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;

2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа. Срок размещения письменного разъяснения по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей составляет не более 3 рабочих дней с даты предоставления разъяснения.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной йокӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/7

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 17.06.2021 № IV-7/5 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта»

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 8, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, сводным заключением о согласии с проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования городского округа «Инта» Республики Коми от 07.08.2023 № 28204-СН/Д27и, Совет муниципального образования городского округа «Инта»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 17.06.2021 № IV-7/5 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. приложение к решению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Приложение к настоящему решению подлежит размещению на официальном сайте МОГО «Инта» в разделе «Администрация» - «Градостроительство» - «Генеральный план».

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной юкӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/14

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 28.10.2014 № II-34/9 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городского округа «Инта»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 28.10.2014 № II-34/9 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. пункт д) части 2.1. решения изложить в следующей редакции:

«д) граждане, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, или проходящие (проходившие) военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе», и принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, либо заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (далее – военнослужащие);»;

1.2. Часть 2.1. решения дополнить пунктом е) следующего содержания:

«е) члены семей военнослужащих, в том числе члены семей погибших (умерших) военнослужащих, указанных в пункте д) части 2.1. настоящего решения.

К членам семей военнослужащих, в том числе членам семей погибших (умерших) военнослужащих, на которых распространяется указанная льгота, относятся категории граждан, определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»:

- супруг (супруга);
- несовершеннолетние дети;
- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;
- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;
- лица, находящиеся на иждивении военнослужащих.

За вдовами (вдовцами) военнослужащих право на налоговую льготу сохраняется до повторного вступления в брак.»;

1.3. Дополнить решение частью 2.4. следующего содержания:

«2.4. Налоговая льгота, установленная пунктом е) части 2.1. настоящего решения, предоставляется на основании следующих документов:

- для членов семей погибших (умерших) военнослужащих, указанных в пункте д) части 2.1. настоящего решения – свидетельство о смерти военнослужащего (при его наличии);
- документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации участие военнослужащих, указанных в пункте д) части 2.1. настоящего решения, в специальной военной операции (выписка из приказа командира военной части, выписка из приказа военного комиссариата о призыве на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, иные документы);
- для супруга (супруги) - свидетельство о заключении брака;
- для несовершеннолетних детей - свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении);
- для детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет - свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении) и справка, подтверждающая факт установления инвалидности, выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения - свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении) и справка с места учебы, подтверждающая обучение по очной форме;
- для лиц, находящихся на иждивении военнослужащих - акт органа опеки и попечительства о назначении военнослужащего опекуном или попечителем, решение суда об установлении факта нахождения лица на иждивении военнослужащего;
- иные документы.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением и уплатой налога на имущество физических лиц за налоговые периоды 2022 и 2023 годов.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной юкӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/15

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений и дополнений в решение Совета муниципального образования «Город Инта» от 19.10.2005 № 400 «О земельном налоге на территории муниципального образования городского округа «Инта»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»
РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета муниципального образования «Город Инта» от 19.10.2005 № 400 «О земельном налоге на территории муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. Абзац 3 подпункта 3.1 пункта 3 решения изложить в следующей редакции:

«- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);»;

1.2. Подпункт 4) пункта 6 решения изложить в следующей редакции:

«4) граждане, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, или проходящие (проходившие) военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона «О воинской обязанности и военной службе», и принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, либо заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (далее – военнослужащие), в отношении земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения;»;

1.3. Пункт 6 решения дополнить подпунктом 5) следующего содержания:

«5) члены семей военнослужащих, в том числе члены семей погибших (умерших) военнослужащих, указанных в подпункте 4) пункта 6 настоящего решения, в отношении

земельных участков, принадлежащих им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

К членам семей военнослужащих, в том числе членам семей погибших (умерших) военнослужащих, на которых распространяется указанная льгота, относятся категории граждан, определенные в соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»:

- супруг (супруга);
- несовершеннолетние дети;
- дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;
- дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;
- лица, находящиеся на иждивении военнослужащих.

За вдовами (вдовцами) военнослужащих право на налоговую льготу сохраняется до повторного вступления в брак.»;

1.4. Решение дополнить пунктом 6.2 следующего содержания:

«6.2. Налоговая льгота, установленная подпунктом 5) пункта 6 настоящего решения, предоставляется на основании следующих документов:

- для членов семей погибших (умерших) военнослужащих, указанных в подпункте 4) пункта 6 настоящего решения – свидетельство о смерти военнослужащего (при его наличии);
- документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации участие военнослужащих, указанных в подпункте 4) пункта 6 настоящего решения, в специальной военной операции (выписка из приказа командира военной части, выписка из приказа военного комиссариата о призыве на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, иные документы);
- для супруга (супруги) - свидетельство о заключении брака;
- для несовершеннолетних детей - свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении);
- для детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет - свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении) и справка, подтверждающая факт установления инвалидности, выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения - свидетельство о рождении или свидетельство об усыновлении (удочерении) и справка с места учебы, подтверждающая обучение по очной форме;
- для лиц, находящихся на иждивении военнослужащих - акт органа опеки и попечительства о назначении военнослужащего опекуном или попечителем, решение суда об установлении факта нахождения лица на иждивении военнослужащего;
- иные документы.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2024 года и подлежит официальному опубликованию.

3. Положения пункта 1.3. настоящего решения применяются к правоотношениям, связанным с исчислением и уплатой земельного налога за налоговые периоды 2022 и 2023 года.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной юкӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/16

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 09.11.2017 № III-16/7 «О Положении о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, находящихся на территории муниципального образования городского округа «Инта»

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 09.11.2017 № III-16/7 «О Положении о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, находящихся на территории муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. Таблицу 1 приложения 2 к решению изложить в следующей редакции:

«

Таблица 1

Средняя цена 1 кв.м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья по Республике Коми по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, размещенным в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС) (по всем типам квартир) (руб.)	Базовый размер платы за наем жилого помещения (руб./1 кв.м.)	Базовый размер платы за наем жилого помещения с учетом коэффициента соответствия платы за наем жилого помещения (руб./1 кв. м.)
1	2	3
83 097,36	83,10	16,12

».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артева

**«Инта» кар кытшлӧн
муниципальной юкӧнса Совет**



**Совет муниципального
образования городского
округа «Инта»**

ПОМШУӦМ РЕШЕНИЕ

от 14 ноября 2023 года

№ IV-25/17

Республика Коми, г. Инта

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 15.06.2016 № III-6/4 «Об утверждении Положения о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городского округа «Инта»

Руководствуясь главами 34 и 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 30 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом муниципального образования городского округа «Инта», Совет муниципального образования городского округа «Инта»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета муниципального образования городского округа «Инта» от 15.06.2016 № III-6/4 «Об утверждении Положения о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования городского округа «Инта» следующего содержания:

1.1. Таблицу 1 приложения 3 к решению изложить в следующей редакции:

«

Таблица 1

Средняя цена 1 кв.м. общей площади квартир на вторичном рынке жилья по Республике Коми по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, размещенным в Единой межведомственной информационно-статистической системе (ЕМИСС) (по всем типам квартир) (руб.)	Базовый размер платы за наем жилого помещения (руб./1 кв.м.)	Базовый размер платы за наем жилого помещения с учетом коэффициента соответствия платы за наем жилого помещения (руб./1 кв. м.)
1	2	3
83 097,36	83,10	26,59

».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа «Инта» -
руководитель администрации

В.А. Киселёв

Председатель Совета
муниципального образования
городского округа «Инта»

И.В. Артеева

Учредитель – администрация муниципального образования городского округа «Инта»
Главный редактор – Синакаева Т.В., г. Инта, ул. Горького, д.16, тел. 6-14-74

Тираж – 27 экз.