

Раздел 1. Сведения о количестве проведенных проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Наименование показателей		№ строки	Единица измерения	Код по ОКЕИ	Всего
1					
Общее количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей		2	3	4	5
Общее количество внеплановых проверок (из строки 1) - всего (сумма строк 3, 4, 9 - 11), в том числе по следующим основаниям:		1	единица	642	30
по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки		2	единица	642	27
по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах - всего, в том числе		3	единица	642	5
о возникновении угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, здоровью животных, растений, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (из строки 4)		4	единица	642	22
о причинении вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (из строки 4)		5	единица	642	0
о нарушении прав потребителей (из строки 4)		6	единица	642	0
о нарушении трудовых прав граждан (из строки 4)		7	единица	642	22
на основании приказа (распоряжения) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации		8	единица	642	0
на основании приказов (распоряжений) руководителей органов государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с требованиями органов прокуратуры		9	единица	642	0
по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации		10	единица	642	0
Количество проверок, проведенных совместно с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля (из строки 1)		11	единица	642	0
из них внеплановых		12	единица	642	0
Общее количество документальных проверок		13	единица	642	0
Общее количество выездных проверок		14	единица	642	18
		15	единица	642	12

Раздел 2. Результаты проверок						
Наименование показателей	№ строки	Единица измерения	Код по ОКЕИ	Всего (сумма граф 6-7)	В том числе	
					Плановые проверки	Внеплановые проверки
Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в ходе проведения проверок, в отношении которых выявлены правонарушения	16	единица	642	4		
Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	17	единица	642	0		
Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	18	единица	642	0		
Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения	19	единица	642	10	0	10
Выявлено правонарушений - всего (сумма строк 21 - 25), в том числе:	20	единица	642	10	0	10
нарушения обязательных требований законодательства	21	единица	642	9	0	9
несоответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям	22	единица	642	0	0	0
невыполнение приписаний органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля	23	единица	642	1	0	1
Общее количество проверок, по итогам проведения которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях	24	единица	642	8	0	8
Общее количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания	25	единица	642	8	0	8
Общее количество административных наказаний, наложенных по итогам проверок, - всего (сумма строк 27 - 34), в том числе по видам наказаний:	26	единица	642	8	0	8
конфискация оружия совершения или предмета административного правонарушения	27	единица	642	0	0	0
лишение специального права, предоставленного физическому лицу	28	единица	642	0	0	0
административный арест	29	единица	642	0	0	0
административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	30	единица	642	0	0	0
дисквалификация	31	единица	642	0	0	0
административное приостановление деятельности	32	единица	642	0	0	0
предупреждение	33	единица	642	0	0	0
административный штраф - всего, в том числе:	34	единица	642	0	0	0
на должностное лицо	35	единица	642	8	0	8
на индивидуального предпринимателя	36	единица	642	0	0	0
на юридическое лицо	37	единица	642	0	0	0
Общая сумма наложенных административных штрафов - всего, в том числе:	38	тыс. рублей	384	32	0	32
на должностное лицо	39	тыс. рублей	384	0	0	0
на индивидуального предпринимателя	40	тыс. рублей	384	0	0	0
на юридическое лицо	41	тыс. рублей	384	0	0	0
Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов	42	тыс. рублей	384	6	0	6
Общее количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел	43	единица	642	0	0	0
из них количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений применены меры уголовного наказания	44	единица	642	0	0	0
Количество проверок, результаты которых были признаны недействительными, - всего, в том числе (сумма строк 46 - 48):	45	единица	642	0	0	0
по решению суда	46	единица	642	0	0	0
по решению органов прокуратуры	47	единица	642	0	0	0
по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля	48	единица	642	0	0	0
Количество проверок, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля применены меры дисциплинарного и административного наказания	49	единица	642	0	0	0

Раздел 3. Справочная информация

Наименование показателей	№ строки	Единица измерения	Код по ОКЕИ	Всего
Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), муниципальному контролю со стороны контрольного органа	50	единица	642	15
Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки	51	единица	642	12
Количество проверок, предусмотренных ежегодным планом проведения проверок на отчетный период	52	единица	642	3
Количество ликвидированных либо прекративших свою деятельность в момент проведения плановой проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (из числа включенных в план проверок на отчетный период)	53	единица	642	0
Направлено в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, из них отказано органами прокуратуры в согласовании	54	единица	642	0
Количество проверок, проводимых с привлечением экспертных организаций	55	единица	642	0
Количество проверок, проводимых с привлечением экспертов	56	единица	642	0
Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на финансирование участия экспертных организаций и экспертов в проведении проверок	57	единица	642	0
Количество штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), из них занятых	58	тыс. рублей	384	0
Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю (надзору)	59	единица	642	3
Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю (надзору)	60	единица	642	3
Количество случаев причинения субъектами, относящимися к поднадзорной сфере, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - всего, в том числе:	61	тыс. рублей	384	0
количество случаев причинения вреда жизни, здоровью граждан	62	единица	642	0
количество случаев причинения вреда животным, растениям, окружающей среде	63	единица	642	0
количество случаев причинения вреда объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации	64	единица	642	0
количество случаев возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	65	единица	642	0
	66	единица	642	0

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к форме № 1 – контроль, утверждённой Приказом Росстата от 21.12.2011 года № 503 «Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», по итогам осуществления муниципального контроля на территории МОГО «Инта» за январь-декабрь 2017 года.

1. Земельный контроль.

На территории МОГО «Инта» муниципальный земельный контроль проводится на основании:

- административного регламента осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель муниципального образования городского округа «Инта», утвержденного постановлением администрации муниципального образования городского округа «Инта» от 23.04.2013 № 4/1410 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля за использованием земель муниципального образования городского округа «Инта»;

- плана проведения плановых проверок в части соблюдения требований земельного законодательства.

На основании постановления администрации МОГО «Инта» от 31.10.2016 № 10/2239 «Об утверждении плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год», постановления администрации МОГО «Инта» от 03.08.2017 № 8/1518 «О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Инта» от 31.10.2016 № 10/2239 «Об утверждении плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2017 год» за период с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года проведено 3 проверки в отношении юридических лиц: ГБУЗ РК «Интинская стоматологическая поликлиника» 30 января 2017 года, ОАО «Северянка» 29 мая 2017 года, АО «Магазин № 49» 21 июня 2017 года.

2. Жилищный контроль.

Муниципальный жилищный контроль на территории МОГО «Инта» осуществляется в соответствии с Порядком, утвержденным решением Совета МОГО «Инта» от 08.04.2013 № II-21/3 (ред. от 28.02.2014 № II-28/5, от 29.04.2014 № II-30/8, от 10.07.2014 № II-32/10, от 04.09.2014 № II-33/4, от 23.06.2015 № II-38/13) «Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда муниципального образования городского округа «Инта».

Организация муниципального жилищного контроля возложена на отдел промышленности, транспорта, связи и жилищно-коммунальной сферы администрации муниципального образования городского округа «Инта».

Плановые проверки по муниципальному жилищному контролю в 2017 году не проводились в связи с отказом согласования плана проверок на 2017 год Прокуратурой г. Инты.

За 2017 год проведено 27 внеплановых проверок.

1) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 01.12.2016 № 763 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка соблюдения требований жилищного законодательства в отношении ООО «Фея» на основании письменных обращений граждан в адрес руководителя администрации МОГО «Инта» и требования прокурора. В результате проверки выявлены нарушения.

Для достижения целей и задач проверки ООО «Фея» не предоставило в установленные законом сроки запрашиваемые документы со дня получения уведомления, что является административным правонарушением.

27 февраля 2017 года в отсутствие представителя ООО «Фея» составлен протокол об административном правонарушении. Протокол направлен в адрес ООО «Фея».

Администрация МОГО «Инта», направила Мировому судье «Западного» судебного участка г. Инты Протокол об административном правонарушении в отношении ООО

«Фея», для рассмотрения административного дела и привлечения юридического лица, совершившего административное правонарушение к административной ответственности.

2) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 06.02.2017 № 58 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка соблюдения требований жилищного законодательства в отношении ООО «СОЮЗ» на основании письменных обращений граждан в адрес руководителя администрации МОГО «Инта» и требования прокурора.

В результате проверки выявлены нарушения к порядку подготовки и процедуры проведения внеочередных общих собраний собственников МКД № 10 по ул. Куратова, МКД № 2 по ул. Чернова, МКД № 3 по ул. Чернова, что является не соблюдением норм жилищного законодательства Российской Федерации (статья 45, статья 46, статья 47, статья 48 ЖК РФ), организаторами внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, о чем составлен Акт проверки.

Администрация МОГО «Инта» направила в Интинский городской суд Исковые заявления о признании незаконными решения общих собраний собственников МКД № 10 по ул. Куратова, МКД № 2 по ул. Чернова, МКД № 3 по ул. Чернова.

Также, документы проверки с объяснениями жителей, взятых в ходе проверки, направлены в ОМВД России для проведения проверки в части, относящейся к компетенции органов ОВД и принятия мер в отношении лиц, допустивших противоправные действия, содержащие признаки состава преступления, предусмотренные статьей 327 УК РФ.

Интинским городским судом Республики Коми вынесены решения (дело №2-2723/2017; № 2-2724/2017; № 2-2796/2017) о признании недействительным решения общего собрания собственников МКД № 10 по ул. Куратова (протокол № 8 от 29.12.2016 г.), МКД № 2 по ул. Чернова (протокол № 9 от 29.12.2016 г.), МКД № 3 по ул. Чернова (протокол № 10 от 29.12.2016 г.) (по выбору управляющей организации ООО «СОЮЗ»).

3) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» 06.02.2017 № 59 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка с целью проверки ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. При проведении проверки нарушений не выявлено.

4) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 10.02.2017 № 72 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка соблюдения требований жилищного законодательства в отношении ООО «ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ» на основании поступившего обращения юридического лица. В ходе проведения проверки выявлены нарушения обязательных требований к порядку подготовки и процедуры проведения внеочередного общего собрания собственников МКД № 19 по ул. Мира, о чем составлен Акт проверки. Учитывая, что выявленные нарушения незначительные и решение принятое общим собранием собственников помещений в данном доме с нарушением требований настоящего Кодекса, не нарушают права и законные интересы собственников МКД № 19 по ул. Мира, т.к. кворум при проведении общего собрания собственников состоялся, принято решение о завершении проверки.

5) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 10.02.2017 № 73 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка соблюдения требований жилищного законодательства в отношении ООО «ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ» на основании письменных обращений граждан в адрес руководителя администрации МОГО «Инта». В результате проверки нарушений не выявлено.

6) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 13.02.2017 № 75 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка ООО «СОЮЗ» на основании письменных обращений граждан в адрес руководителя администрации МОГО «Инта» и требования прокурора.

В результате проверки выявлены нарушения к порядку подготовки и процедуры проведения внеочередных общих собраний собственников МКД № 13, 15 по ул. Горького, что является не соблюдением норм жилищного законодательства Российской Федерации, о чем составлен Акт проверки.

21 апреля 2017 года в отсутствие представителя ООО «СОЮЗ» составлен протокол об административном правонарушении. Протокол направлен в адрес ООО «СОЮЗ».

Администрация МОГО «Инта», направила мировому судье «Западного» судебного участка г. Инты Протокол об административном правонарушении в отношении ООО «СОЮЗ», для рассмотрения административного дела и привлечения юридического лица, совершившего административное правонарушение к административной ответственности.

Администрация МОГО «Инта» направила в Интинский городской суд Исковые заявления о признании незаконными решения общих собраний собственников МКД № 13, 15 по ул. Горького.

Также, документы проверки с объяснениями жителей, взятых в ходе проверки, направлены в ОМВД России для проведения проверки в части, относящейся к компетенции органов ОВД и принятия мер в отношении лиц, допустивших противоправные действия, содержащие признаки состава преступления, предусмотренные статьей 327 УК РФ.

7) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 20.02.2017 № 87 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка соблюдения требований жилищного законодательства в отношении ООО «СОЮЗ» на основании письменного обращения граждан в адрес руководителя администрации МОГО «Инта». В результате проверки нарушения не выявлены.

8) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 01.03.2017 № 104 «О проведении внеплановой документальной проверки юридического лица» проведена внеплановая документальная проверка в отношении ООО «СОЮЗ» на основании поступившего обращения юридического лица.

Для достижения целей и задач проверки ООО «СОЮЗ» не предоставило в установленные законом сроки запрашиваемые документы со дня получения уведомления, что является административным правонарушением.

19 мая 2017 года в отсутствие представителя ООО «СОЮЗ» составлен протокол об административном правонарушении. Протокол направлен в адрес ООО «СОЮЗ».

Администрация МОГО «Инта», направила мировому судье «Западного» судебного участка г. Инты Протокол об административном правонарушении в отношении ООО «СОЮЗ», для рассмотрения административного дела и привлечения юридического лица, совершившего административное правонарушение к административной ответственности.

9) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 13.03.2017 № 131 «О проведении внеплановой документальной проверки юридического лица» проведена внеплановая документальная проверка с целью соблюдения ООО «СтройКом Плюс» обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, установленных жилищным законодательством и законодательством об энергетическом сбережении и о повышении энергетической эффективности, о нарушении которых указано в коллективном обращении жителей многоквартирного дома № 27 по ул. Мира, поступившим в администрацию МОГО «Инта». В результате проверки нарушений не выявлено.

10) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 24.04.2017 № 237 «О проведении внеплановой документальной проверки юридического лица» проведена внеплановая документальная проверка в отношении ООО «Фея» по основаниям, указанным в поступившем в администрацию МОГО «Инта» обращении от жителей МКД № 4 по ул. Горького.

В результате проверки выявлены нарушения к порядку подготовки и процедуры проведения внеочередного общего собрания собственников МКД № 4 по ул. Горького, о чем составлен Акт проверки.

Администрация МОГО «Инта» направила в Интинский городской суд Исковое заявление о признании незаконными решения общего собрания собственников МКД № 4 по ул. Горького.

11) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 04.05.2017 № 277 «О проведении внеплановой документальной проверки юридического лица» проведена внеплановая документальная проверка ООО «Фея» на основании запроса прокуратуры.

В результате проверки выявлены нарушения к порядку подготовки и процедуры проведения внеочередных общих собраний собственников МКД № 9 по ул. Мира, что является не соблюдением норм жилищного законодательства Российской Федерации, о чем составлен Акт проверки.

В адрес ООО «Фея» направлено уведомление о составлении 17.07.2017г. в отношении организации протокола об административном правонарушении.

Администрация МОГО «Инта» направила уведомления собственникам МКД о решении подачи искового заявления в Интинский городской суд о признании незаконными решения общего собрания собственников МКД № 9 по ул. Мира.

12) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 04.05.2017 № 278 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка ООО «СОЮЗ» на основании письменных обращений граждан в адрес руководителя администрации МОГО «Инта».

В результате проверки выявлены нарушения к порядку подготовки и процедуры проведенный внеочередных общего собраний собственников МКД № 11 по ул. Комсомольская, пгт. Верхняя Инта, что является не соблюдением норм жилищного законодательства Российской Федерации, о чем составлен Акт проверки.

В адрес ООО «СОЮЗ» направлено уведомление о составлении 17.07.2017г. в отношении организации протокола об административном правонарушении.

Администрация МОГО «Инта» направила уведомления собственникам МКД о решении подачи искового заявления в Интинский городской суд о признании незаконными решения общего собрания собственников МКД № 11 по ул. Комсомольская, пгт Верхняя Инта.

13) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 04.05.2017 № 279 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО «СОЮЗ» по основаниям, указанным в поступившем в администрацию МОГО «Инта» обращении от жителей МКД № 4 пол ул. Горького.

Для достижения целей и задач проверки ООО «СОЮЗ» не предоставило в установленные законом сроки запрашиваемые документы со дня получения уведомления, что является административным правонарушением.

В адрес ООО «СОЮЗ» направлено уведомление о составлении 17.07.2017г. в отношении организации протокола об административном правонарушении.

14) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 12.05.2017 № 294 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка соблюдения требований жилищного законодательства в отношении ООО «Интинская» на основании запроса прокуратуры. В ходе проведения проверки выявлены незначительные нарушения обязательных требований к порядку подготовки и процедуры проведения внеочередного общего собрания собственников МКД № 5 по ул. Воркутинская, о чем составлен Акт проверки. Учитывая, что выявленные нарушения незначительные и принятое общим собранием собственников помещений в данном доме с нарушением требований настоящего Кодекса, не нарушают права и законные интересы собственников МКД № 5 по ул. Воркутинская, т.к. кворум при проведении общего собрания собственников состоялся, принято решение о завершении проверки.

15) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 01.06.2017 № 347 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка с целью соблюдения ООО «СОЮЗ» обязательств по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о нарушении которых указано в обращении, поступившего в администрацию МОГО округа «Инта».

В ходе проведения проверки выявлены нарушения обязательных требований:

- подпунктов а), б), в), г), д), е), ж) пункта 10 раздела II Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (ред. от 27.02.2017) (далее – Правила № 491); - подпунктов а), б), в), г), д(2)) пункта 11 раздела II Правила № 491; - пунктов 3.4.1.; 3.4.7.; 3.6., 3.6.1., 3.6.10.; 4.1.1.; 4.1.7.; 4.2.3.1.; 4.2.3.2.; 4.2.3.3.; 4.2.3.4. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных

постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 № 5176) (далее Правила № 170); - пункта 2.2.10. «СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территорий населенных мест» (утв. Главным государственным санитарным врачом СССР 05.08.1988 № 4690-88). - Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (ред. от 27.02.2017) «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»).

Выдано предписание об устранении выявленных нарушений.

Для достижения целей и задач проверки ООО «СОЮЗ» не предоставило в установленные законом сроки запрашиваемые документы со дня получения уведомления, что является административным правонарушением.

В адрес ООО «СОЮЗ» направлено уведомление о составлении 17.07.2017г. в отношении организации протокола об административном правонарушении.

Администрацией МОГО «Инта» направлены материалы проверки в Государственную жилищную инспекцию для принятия решения о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном статьёй 14.1.3 КоАП РФ и дальнейшей передаче его в суд на рассмотрение.

16) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 16.06.2017 № 385 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка с целью соблюдения ООО «СОЮЗ» обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, установленных жилищным законодательством о нарушении которых указано в обращении жителей многоквартирного дома № 11 по ул. Комсомольская, пгт. Верхняя Инта, поступившим в администрацию МОГО «Инта». В результате проверки нарушений не выявлено.

17) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» 14.07.2017 № 445 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка в отношении ООО «СОЮЗ» с целью проверки ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. При проведении проверки нарушений не выявлено.

18) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 17.07.2017 № 461 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка с целью соблюдения ООО «Техник» обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, установленных жилищным законодательством о нарушении которых указано в обращении жителей многоквартирного дома № 5а по ул. Горького, поступившим в администрацию МОГО «Инта». Провести осмотр мест общего пользования на выполнение работ ООО «Техник» по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Инта, ул. Горького, д. 5а в соответствии с целями и задачами проверки не представилось возможным, ввиду отсутствия представителя юридического лица ООО «Техник».

В соответствии со ст. 15 п. 2. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» внеплановая выездная проверка в отношении ООО «Техник» не проведена.

19) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» 09.08.2017 № 485 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка с целью соблюдения ООО «ИНТА-ПРИПОЛЯРЬЕ» обязательств по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о нарушении которых указано в обращении, поступившего в администрацию МОГО «Инта». При проведении проверки нарушений не выявлено.

20) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 09.08.2017 № 486 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка с целью соблюдения ООО «Техник» обязательств по

надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о нарушении которых указано в обращении, поступившего в администрацию МОГО «Инта».

В ходе проведения проверки выявлены нарушения обязательных требований по содержанию общего имущества многоквартирного дома, а именно: не соблюдение обязательных требований пункта 4.3 ст. IV «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170: - подпунктов 4.3.1., 4.3.2 пункта 4.3. главы IV.

ООО «Техник» выдано предписание об устранении выявленных нарушений.

Администрацией МОГО «Инта» направлены материалы проверки в Государственную жилищную инспекцию.

21) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 18.08.2017 № 502 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка соблюдения требований жилищного законодательства в отношении ООО «УК «Инта-сервис» на основании письменных обращений граждан в адрес руководителя администрации МОГО «Инта».

Для достижения целей и задач проверки ООО «УК «Инта-сервис» не предоставило в установленные законом сроки запрашиваемые документы со дня получения уведомления, что является административным правонарушением.

12 октября 2017 года в отсутствие представителя ООО «УК «Инта-сервис» составлен протокол об административном правонарушении. Протокол направлен в адрес ООО «УК «Инта-сервис».

Администрация МОГО «Инта», направила мировому судье «Западного» судебного участка г. Инты Протокол об административном правонарушении в отношении ООО «УК «Инта-сервис», для рассмотрения административного дела и привлечения юридического лица, совершившего административное правонарушение к административной ответственности.

В результате проверки выявлены нарушения процедуры проведения внеочередного общего собрания собственников МКД № 13 по ул. Воркутинская (протокол № 1 от 01.08.2017г.), что является не соблюдением норм жилищного законодательства Российской Федерации, организаторами внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, что является не соблюдением норм жилищного законодательства Российской Федерации, о чем составлен Акт проверки.

Администрацией МОГО «Инта» направлено исковое заявление о признании незаконным решение общего собрания собственников МКД № 13 по ул. Воркутинская (протокол № 1 от 01.08.2017г.) в Интинский городской суд.

22) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 19.09.2017 № 558 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка соблюдения требований жилищного законодательства в отношении ООО «СОЮЗ» на основании письменных обращений граждан в адрес руководителя администрации МОГО «Инта».

Для достижения целей и задач проверки ООО «СОЮЗ» не предоставило в установленные законом сроки запрашиваемые документы со дня получения уведомления, что является административным правонарушением.

В результате проверки выявлены нарушения процедуры проведения внеочередного общего собрания собственников МКД: № 2 по ул. Матросова, пгт. Верхняя Инта, № 2а по ул. Матросова, пгт. Верхняя Инта, № 8 по ул. Матросова, пгт. Верхняя Инта, № 8 по ул. Пушкина, пгт. Верхняя Инта, № 1 по ул. Свободы, пгт. Верхняя Инта, № 2 по ул. Свободы, пгт. Верхняя Инта, № 4 по ул. Свободы, пгт. Верхняя Инта, № 4 по ул. Матросова, пгт. Верхняя Инта, № 16 по ул. Вокзальная, пгт. Верхняя Инта, что является не соблюдением норм жилищного законодательства Российской Федерации, организаторами внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, о чем составлен Акт проверки.

Администрацией МОГО «Инта» направлено исковое заявление о признании незаконным решение общего собрания собственников вышеуказанных МКД в Интинский городской суд.

23) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» 19.09.2017 № 559 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка с целью проверки пункта 1 ранее выданного ООО «Техник»

предписания об устранении выявленного нарушения. При проведении проверки нарушений не выявлено.

24) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 21.09.2017 № 564 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка соблюдения требований жилищного законодательства в отношении ООО «УК Новая» на основании обращения юридического лица, поступившего в администрацию МОГО «Инта», по вопросу соблюдения требований к порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации.

Для достижения целей и задач проверки ООО «УК Новая» не предоставило в установленные законом сроки запрашиваемые документы со дня получения уведомления, что является административным правонарушением.

При анализе документов и сведений, имеющихся в распоряжении администрации МОГО «Инта» выявлены нарушения к порядку подготовки и процедуры проведения внеочередного общего собрания собственников в МКД, что является не соблюдением норм жилищного законодательства Российской Федерации организаторами внеочередных общих собраний собственников многоквартирных домов: № 3, 7 по ул. Воркутинская, ул. Мира, д. 43, о чем составлен Акт проверки.

По причине самостоятельного направления собственниками данных домов исковых заявлений о признании незаконным решение общего собрания собственников МКД в Интинский городской суд, администрация МОГО «Инта» не направило исковые заявления в Интинский городской суд.

25) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 21.09.2017 № 565 «О проведении внеплановой документарной проверки юридического лица» проведена внеплановая документарная проверка соблюдения требований жилищного законодательства в отношении ООО «УК Новая» на основании обращения жителей МКД № 13 по ул. Воркутинская, поступившего в администрацию МОГО «Инта», по вопросу соблюдения требований к порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации.

Для достижения целей и задач проверки ООО «УК Новая» не предоставило в установленные законом сроки запрашиваемые документы со дня получения уведомления, что является административным правонарушением.

При анализе документов и сведений, имеющихся в распоряжении администрации МОГО «Инта» нарушения не выявлены, о чем составлен Акт проверки.

26) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 08.11.2017 № 676 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка с целью проверки пункта 2 ранее выданного ООО «Техник» предписания об устранении выявленного нарушения. При проведении проверки нарушений не выявлено.

27) На основании распоряжения администрации МОГО «Инта» от 08.11.2017 № 677 «О проведении внеплановой выездной проверки юридического лица» проведена внеплановая выездная проверка с целью проверки пункта 2 ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения. В результате проверки выявлено что ООО «СОЮЗ» не в полной мере выполнило ранее выданное предписание, о чем составлен Акт проверки о невыполнении предписания в установленный срок.

В связи с тем, что направленные приглашения на составление протокола об административной ответственности (части 1 статьи 19.5. КоАП) не доставлены должным образом, протокол об административном правонарушении составлен не был.

Администрацией МОГО «Инта» направлены материалы проверки в Государственную жилищную инспекцию.

28) По результатам проведенных проверок за 2017 год было наложено 8 административных штрафов на общую сумму 32000 рублей, а именно:

- в отношении ООО «Фея» - 3000 руб. (ст. 19.7.);
- в отношении ООО «Фея» - 3000 руб. (ст. 19.7.);
- в отношении ООО «СОЮЗ» - 3000 руб. (ст. 19.7.);
- в отношении ООО «СОЮЗ» - 5000 руб. (ст. 19.4.1.);
- в отношении ООО «СОЮЗ» - 6000 руб. (ст. 19.4.1.);

- в отношении ООО «Фея» - 6000 руб. (ст. 19.4.1.);
- в отношении ООО «СОЮЗ» - 4000 руб. (ст. 19.7.);
- в отношении ООО «УК Инта-Сервис» - 5000 (ст. 19.4.1.).

3. Контроль за сохранностью автомобильных дорог.

Уполномоченным по организации муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения является отдел промышленности, транспорта, связи и жилищно-коммунальной сферы администрации муниципального образования городского округа «Инта».

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в 2017 году не проводился.

Руководитель администрации



Л.В. Титовец

Исполнители:

Юдина И.С. 6-28-81

Калиниченко Д.В. 6-26-45

Никишин А.В. (свод) 6-10-45

