

СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ООО "Звезда" (ИНН 1104011506; ОГРН 1071104000351)

наименование управляющей организации

по представленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам по адресу: **ул. Морозова, д. 14**

за период с 01 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г.

№ п/п	Показатели	План по начислениям (руб.)	Факт (руб.)
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Год постройки	1 988	
2	Кол-во этажей	5	
3	Кол-во подъездов	8	
4	Кол-во квартир	96	
5	Общая площадь МКД, кв.м.	8 636,8	
6	Общая площадь жилых помещений	4 890,3	
7	Общая площадь нежилых помещений	105,70	
8	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, кв.м.	3 640,80	
9	Степень износа	0	
	Задолженность на начало года		1 335 278,59
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ	Начислено	Оплачено
10	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	705 594,36	712 650,30
11	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	444 086,59	448 527,46
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	210 087,29	212 188,16
13	Уборка лестничных клеток	119 408,54	120 602,63
14	Уборка мусоропровода	76 856,78	77 625,35
15	ВСЕГО	1 556 033,56	1 571 593,90
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД, в том числе		Факт (руб.)
16	Услуги по управлению многоквартирным домом в том числе:		357 509,85
	- услуга банка		16 987,36
	-расходы, связанные с управлением		230 437,43
17	Услуги по санитарному содержанию и текущему ремонту общего имущества, в том числе:		1 524 229,81
	- благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (в том числе: уборка лестничных площадок и мусоропровода)		397 857,54

