

СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ООО "Звезда" (ИНН 1104011506; ОГРН 1071104000351)

наименование управляющей организации

по представленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома и коммунальным услугам по адресу: **ул. Мира, д. 66**
за период с 01 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г.

№ п/п	Показатели	План по начислениям (руб.)	Факт (руб.)
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД		
1	Год постройки	2 006	
2	Кол-во этажей	5	
3	Кол-во подъездов	4	
4	Кол-во квартир	60	
5	Общая площадь МКД, кв.м.	7 012,80	
6	Общая площадь жилых помещений, кв.м.	4 225,0	
7	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0,00	
8	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, кв.м.	2 787,80	
9	Степень износа	0	
	Задолженность на начало года		873 503,80
II	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНЫХ УСЛУГ	Начислено	Оплачено
10	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	614 147,46	571 157,14
11	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	387 886,44	360 734,39
12	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	181 506,00	168 800,58
13	Уборка лестничных клеток	103 933,05	96 657,74
14	ВСЕГО	1 287 472,95	1 197 349,84
III	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД, в том числе		Факт (руб.)
15	Услуги по управлению многоквартирным домом в том числе:		307 220,26
	- услуга банка		13 024,09
	-расходы, связанные с управлением		234 400,70
16	Услуги по санитарному содержанию и текущему ремонту общего имущества, в том числе:		932 611,68
	- благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий (в том числе: уборка лестничных площадок)		238 836,15
	- содержание общего имущества МКД (в том числе: уборка придомовой территории, содержание придомовой территории, профилактические осмотры, промывка системы отопления, общеэксплуатационные расходы)		482 439,29

