

**План работ по содержанию МКД на 2019г.**

**Управляющая компания ООО "Звезда"**  
 (наименование управляющей организации, ТСЖ, ЖСК)  
**Морозова дом 10**  
 к работе в зимних условиях 2019 - 2020 годов

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План	кол-во	Отметка о выполнении
1	2	3	4		6
1.	Подготовить жилых домов	дом	1		
		тыс.м <sup>2</sup>	6,6		
	<i>- отопление</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	15	12,1	8,6м;3м;0,5м
2.	Смена секций отопительных приборов	шт.	-	14	14секц.;
3.	Смена задвижек	шт.	2	2	2
4.	Смена вентиляй	шт.	2	7	7шт.;
5.	Восстановление теплоизоляции из минеральной ваты, ХПС	м.п.	15	2	2м.п.;
6.	Промывка систем отопления	дом	29,22		
	<i>- горячее водоснабжение</i>				
1.	Смена вентиляй	шт.	1	1	1шт.;
2.	Восстановление теплоизоляции	м.п.	3	2	2м.п.;
	<i>- холодное водоснабжение</i>				
1.	Смена вентиляй	шт.	1	1	1шт.;
	<i>- канализация</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	1		
	<i>- узлы ввода</i>				
1.	Ремонт узлов ввода	шт.	2	2	2уз/вв.;
	<i>- конструктивные элементы</i>				
1.	Ремонт отмостки (отсыпка, бетонирование)	м <sup>2</sup>	2		
	<i>- крыши</i>				
1.	Ремонт кровель из асбестоцементных листов	м <sup>2</sup>	6	6	6м2
	<i>- лестницы, балконы, крыльца, оконные и дверные заполнения</i>				
1.	Ремонт металлических решеток, поручней	м.п.	-	3,1	3,1м.п.
2.	Восстановление крылец	шт.	1		
3.	Восстановление крылец	м <sup>3</sup>	0,5		
4.	Ремонт входных дверей	шт.	6		
	<i>- благоустройство</i>				
1.	Восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов	дом	-	1	
		м <sup>2</sup>	-	4	4м2;
2.	Водоэмульсионная окраска цоколей и наружных стен тамбуров	м2	480		
3.	Известковая окраска стволов деревьев	м2	4		
4.	Ремонт хозяйственных площадок: скамейки	шт.	3		
5.	Ремонт оборудования детских игровых площадок: качели	шт.	1	1	1шт
6.	Покос травы ручной мотокошей (ПФСН-53-022)	м2	800		
7.	Монтаж урн (в том числе навесных на домах)	шт.	9	4	4шт

Ген. директор ООО "Звезда"