

План работ по содержанию МКД на 2019г.

Управляющая компания ООО "Звезда"

(наименование управляющей организации, ТСЖ, ЖСК)

Мира дом 67

к работе в зимних условиях 2019 - 2020 годов

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План	кол-во	Отметка о выполнении
1	2	3	4		6
1.	Подготовить жилых домов	дом	1		
		тыс.м ²	5,4		
	<i>- отопление</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	-	2,7	2,7м;
3.	Смена задвижек на вварные шаровые краны УВВ	шт.	4	4	4шт
4.	Смена вентиляей	шт.	1		
5.	Восстановление теплоизоляции из минеральной ваты, ХПС	м.п.	5		
6.	Промывка систем отопления	дом	25,6		
	<i>- горячее водоснабжение</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	1	5	5м;
2.	Смена вентиляей	шт.	1	2	2шт;
3.	Восстановление теплоизоляции	м.п.	1		
	<i>- холодное водоснабжение</i>				
1.	Смена вентиляей	шт.	1	1	1шт;
	<i>- канализация</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	15	16,5	12,5м;3,5м;0,5м;
	<i>- узлы ввода</i>				
1.	Ремонт узлов ввода	шт.	2	1	1уз/вв;
	<i>- конструктивные элементы</i>				
1.	Заделка наружных межпанельных и температурных швов	м.п.	9		
	<i>- крыши</i>				
1.	Ремонт кровель из асбестоцементных листов	м ²	7	9	9м2;
	<i>- лестницы, балконы, крыльца, оконные и дверные заполнения</i>				
1.	Ремонт металлических решеток, поручней	м.п.	1		
4.	Ремонт входных дверей	шт.	10		
5.	Ремонт оконных переплетов	шт.	1		
	<i>- наружная отделка</i>				
1.	Водоэмульсионная окраска цоколей и наружных стен тамбуров	м ²	-	480	480м2
	<i>- благоустройство</i>				
2.	Монтаж урн (в т.ч.навесных на домах)	шт.	6	3	
3.	Ремонт хозяйственных площадок: скамейки	шт.	1		
4.	Известковая окраска стволов деревьев	м2	20	20	20м2;
5.	Покос травы ручной мотокошой (ПФСН-53-022)	м2	200		
6.	Водоэмульсионная окраска цоколей и наружных стен тамбуров	м2	480	480	480м2;

Ген. директор ООО "Звезда"