

План работ по содержанию МКД на 2019г.

**Управляющая компания ООО "Звезда"**  
 (наименование управляющей организации, ТСЖ, ЖСК)  
**Мира дом 66**  
 к работе в зимних условиях 2019 - 2020 годов

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План	кол-во	Отметка о выполнении
1	2	3	4		6
1.	Подготовить жилых домов	дом	1		
		тыс.м <sup>2</sup>	4,2		
	<i>- отопление</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	0,5		
2.	Смена задвижек на вварные шаровые краны 50мм УВВ	шт.	8	8	8шт
3.	Смена вентиляей	шт.	1	1	1шт;
4.	Восстановление теплоизоляции из минеральной ваты, ХПС	м.п.	4		
5.	Промывка систем отопления	дом	24,3	24,3	24,3
	<i>- горячее водоснабжение</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	0,5		
2.	Смена вентиляей	шт.	1	3	3шт;
3.	Восстановление теплоизоляции	м.п.	2		
	<i>- холодное водоснабжение</i>				
1.	Смена вентиляей	шт.	1	3	3шт;
	<i>- канализация</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	45	48	48м;
	<i>- узлы ввода</i>				
1.	Ремонт узлов ввода	шт.	4	4	4уз/вв;
	<i>- конструктивные элементы</i>				
1.	Ремонт отмстки	м <sup>2</sup>	4		
	<i>- крыши</i>				
1.	Ремонт рулонных кровель отдельными местами	м <sup>2</sup>	5		
2.	Ремонт карнизов (парапеты)	м <sup>2</sup>	1		
	<i>- лестницы, балконы, крыльца, оконные и дверные заполнения</i>				
1.	Ремонт входных дверей	шт.	8		
	<i>- благоустройство</i>				
1.	Восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, ямочный ремонт (отсыпка ПГС)	дом	1		
		м <sup>2</sup>	3		
2.	Покос травы ручной мотокосой (ПФСН-53-022)	м <sup>2</sup>	600		
3.	Монтаж урн (в т.ч.навесных на домах)	шт.	3	4	4шт;
4.	Известковая окраска стволов деревьев	м2	6		
5.	Озеленение зеленой зоны "деревенская полянка"	м2	10		
6.	Ремонт хозяйственных площадок: скамейки	шт.	1		
7.	Ремонт контейнерных площадок	м2	1		

Ген. директор ООО "Звезда"