

План работ по содержанию МКД на 2019г.

Управляющая компания ООО "Звезда"
(наименование управляющей организации, ТСЖ, ЖСК)

Мира дом 57

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План	кол-во	Отметка о выполнении
1	2	3	4		6
1.	Подготовить жилых домов	дом	1		
		тыс.м ²	2,7		
	<i>- отопление</i>				
1.	Смена задвижек на вварные шаровые краны УВВ	шт.	4		
2.	Смена вентилей	шт.	1		
3.	Восстановление теплоизоляции из минеральной ваты, ХПС	м.п.	4	1	1м;
4.	Промывка систем отопления	дом	12,24	12,24	12,24
	<i>- горячее водоснабжение</i>				
1.	Смена вентилей	шт.	2	2	2шт;
2.	Восстановление теплоизоляции	м.п.	-	1	1м;
	<i>- холодное водоснабжение</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	8	8	8м;
2.	Смена вентилей	шт.	4	4	4шт;
	<i>- канализация</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	5	5	5м
	<i>- узлы ввода</i>				
1.	Ремонт узлов ввода	шт.	2		
	<i>- конструктивные элементы</i>				
1.	Ремонт отмостки	м ²	2	4	4м2;
	<i>- крыши</i>				
1.	Ремонт рулонных кровель отдельными местами	м ²	100		
2.	Ремонт карнизов (парапеты)	м ²	10		
	<i>- лестницы, балконы, крыльца, оконные и дверные заполнения</i>				
1.	Восстановление крылец	шт.	1	3	3шт
2.	Восстановление крылец	м ³	1	4,5	4,5м2
3.	Ремонт входных дверей	шт.	1	1	1шт;
	<i>- благоустройство</i>				
1.	Восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, ямочный ремонт (отсыпка ПГС)	дом	1		
		м ²	2		
2.	Известковая окраска стволов деревьев	м ²	10		
3.	Монтаж урн (в т.ч.навесных на дома)	шт.	2	2	2шт.
4.	Покос травы ручной мотокошей (ПФСН-53-022)	м ²	480		

Ген. директор ООО "Звезда"