

План работ по содержанию МКД на 2019г.

Управляющая компания ООО "Звезда"
 (наименование управляющей организации, ТСЖ, ЖСК)
Куратова дом 72
 к работе в зимних условиях 2019 - 2020 годов

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План	кол-во	Отметка о выполнении
1	2	3	4		6
1.	Подготовить жилых домов	дом	1		
		тыс.м ²	4,5		
	<i>- отопление</i>				
1.	Смена задвижек	шт.	2		
2.	Смена вентилей на сварные шаровые краны УВВ	шт.	2	2	2шт;
3.	Восстановление теплоизоляции из минеральной ваты, ХПС	м.п.	4		
4.	Промывка систем отопления	дом	22,11		
	<i>- горячее водоснабжение</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	-	2,5	2,5м;
2.	Смена вентилей	шт.	1	2	2шт;
3.	Восстановление теплоизоляции	м.п.	2		
	<i>- холодное водоснабжение</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	5	5	5м;
2.	Смена вентилей	шт.	2	2	2шт;
	<i>- узлы ввода</i>				
1.	Ремонт узлов ввода	шт.	1		
	<i>- конструктивные элементы</i>				
1.	Ремонт отмостки	м ²	10		
	<i>- крыши</i>				
1.	Ремонт кровель из асбестоцементных листов	м ²	2		
	<i>- лестницы, балконы, крыльца, оконные и дверные заполнения</i>				
1.	Ремонт металлических решеток, поручней	м.п.	1,5		
2.	Восстановление крылец	шт.	1		
3.	Восстановление крылец	м ³	0,5		
4.	Ремонт входных дверей	шт.	8	3	3шт;
5.	Ремонт оконных переплетов	шт.	1		
6.	Смена остекления	м ²	0,5		
	<i>- благоустройство</i>				
1.	Водоэмульсионная окраска цоколей и наружных стен тамбуров	м ²	480		
2.	Монтаж урн (в т.ч. навесных на домах)	шт.	4	2	2шт
3.	Покос травы ручной мотокосой (ПФСН-53-022)	м ²	200		
4.	Известковая окраска стволов деревьев	м ²	10		
5.	Ремонт хозяйственных площадок: скамейки	шт.	1		

Ген. директор ООО "Звезда"