

План работ по содержанию МКД на 2019г.

Управляющая компания ООО "Звезда"
 (наименование управляющей организации, ТСЖ, ЖСК)
Куратова дом 64
к работе в зимних условиях 2019 - 2020 годов

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План	кол-во	Отметка о выполнении
1	2	3	4		6
1.	Подготовить жилых домов	дом	1		
		тыс.м ²	4,4		
	<i>- отопление</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	0,5	0,5	0,5м;
2.	Смена задвижек	шт.	4	4	4шт;
3.	Смена вентилей	шт.	4	4	4шт;
4.	Восстановление теплоизоляции из минеральной ваты, ХПС	м.п.	4	5	5м;
5.	Промывка систем отопления	дом	16,9		
	<i>- горячее водоснабжение</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	2	6	2м;4м;
3.	Смена вентилей	шт.	3	14	3шт;11шт;
4.	Восстановление теплоизоляции	м.п.	2	5	5м;
	<i>- холодное водоснабжение</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	5	10	5м;5м;
3.	Смена вентилей	шт.	1	1	1шт;
	<i>- канализация</i>				
1.	Смена отдельных участков трубопроводов	м.п.	2	2	2м;
	<i>- конструктивные элементы</i>				
1.	Ремонт отмостки	м ²	4		
2.	Восстановление входов в подвал	вход	1		
	<i>- крыши</i>				
1.	Ремонт рулонных кровель отдельными местами	м ²	40	8	8м2
	<i>- лестницы, балконы, крыльца, оконные и дверные заполнения</i>				
1.	Восстановление крылец	шт.	1		
2.	Восстановление крылец	м ²	0,5		
3.	Ремонт входных дверей	шт.	8		
4.	Ремонт оконных переплетов	шт.	1		
	<i>- благоустройство</i>				
1.	Восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов	дом	-		
		м ²	6	6	6м2
2.	Покос травы ручной мотокосой (ПФСН-53-022)	м ²	200		
3.	Известковая побелка деревьев	м ²	15	15	15м2
4.	Известковая окраска бордюрного камня	м ²	7	7	7м2
5.	Монтаж урн (в т.ч. навесных на дома)	шт.	4	4	4 шт.

Ген. директор ООО "Звезда"