	Код
Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Инвестор _____
(организация, адрес, телефон, факс)

Заказчик (Генподрядчик) **ООО "СтройКом Плюс"**
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (Субподрядчик) **ООО "СтройКом Плюс"**
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка работы по ремонту и содержанию мкд №12 по ул. Промышленная
(наименование, адрес)

Объект работы по ремонту и содержанию мкд №12 по ул. Промышленная

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа	Дата составления
1	**31.12.2019**

Отчетный период	
с	по
01.01.2019	**31.12.2019**

Сметная стоимость: 442,041 **тыс. руб.**
Средства на оплату труда: 236,869 **тыс. руб.**

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих, чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда		
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	улица Промышленная, д. 12: S=1340,3 м2									
1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	215,82	119,47	0,00	25784,02	25784,02	0	0,99	213,66
				119,47	0,00			0		
2	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2	14,26	458,40	0,00	6536,78	3390,03	0	1,97	28,09
				237,73	0,00			0		
3	Влажная протирка подоконников	100 м2	0,32	265,50	0,00	84,96	84,96	0	2,20	0,70
				265,50	0,00			0		
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	0,14	147,24	0,00	20,61	20,61	0	1,22	0,17
				147,24	0,00			0		
5	Влажная протирка перил	100 м2	0,59	148,44	0,00	87,58	87,58	0	1,23	0,73
				148,44	0,00			0		
6	Обметание пыли с потолков	100 м2	1,19	146,03	0,00	173,78	173,78	0	1,21	1,44
				146,03	0,00			0		
7	Влажная уборка стен	100 м2	1,79	183,44	0,00	328,36	328,36	0	1,52	2,72
				183,44	0,00			0		
8	Влажная протирка дверей	100 м2	0,40	30,16	0,00	12,06	12,06	0	0,25	0,10
				30,16	0,00			0		
9	Влажная протирка приборов (радиаторов) отопительных	100 м2	0,03	354,80	0,00	10,64	10,64	0	2,94	0,09
				354,80	0,00			0		
10	Влажная протирка чердачных лестниц	100 м2	0,03	270,92	0,00	8,13	4,92	0	1,36	0,04
				164,12	0,00			0		

11	Мытье окон	10 м2	4,98	167,32	0,00	833,25	342,52	0	0,57	2,84
				68,78	0,00			0		
12	Очистка урн от мусора	100шт	2,96	517,72	0,00	1532,45	1532,45	0	4,29	12,70
				517,72	0,00			0		
13	Уборка контейнерных площадок	шт	272,0	38,62	0,00	10504,64	10504,64	0	0,32	87,04
				38,62	0,00			0		
14	Подметание территории 1 класса без покрытий	1000 м2	23,0	288,42	0,00	6633,66	6633,66	0	2,39	54,97
				288,42	0,00			0		
15	Зимняя уборка газонов от мусора	1000 м2	23,6	30,16	0,00	711,78	711,78	0	0,25	5,90
				30,16	0,00			0		
16	Очистка территории 1 класса с усовершенствованным покрытием под скребок	1000 м2	2,5	3953,49	0,00	9883,73	9883,73	0	32,76	81,90
				3953,49	0,00			0		
17	Пескопосыпка территории 1 класса	1000 м2	1,97	2242,04	0,00	4416,82	575,32	0	2,42	4,77
				292,04	0,00			0		
18	Очистка территории 1 класса от наледи без предварительной обработки хлоридами	1000 м2	0,65	9388,94	0,00	6102,81	6102,81	0	77,80	50,57
				9388,94	0,00			0		
19	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	100 м2	30,75	1055,11	0,00	32444,63	32444,63	0	5,10	156,83
				1055,11	0,00			0		
20	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2	0,17	7343,72	28,14	1248,43	445,92	5	13,78	2,34
				2623,05	0,00			0		
21	Смена дверных приборов - петли	10 шт	2,00	2469,31	0,00	4938,62	3250,78	0	9,96	19,92
				1625,39	0,00			0		
22	Смена дверных приборов - пружины	шт	1	206,64	0,00	206,64	116,99	0	0,57	0,57
				116,99	0,00			0		
23	Укрепление оконных и дверных приборов - пружин, ручек, петель, шпингалетов	шт	3,00	100,43	0,00	301,29	291,21	0	0,51	1,53
				97,07	0,00			0		
24	Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	коробка	1	437,95	0,00	437,95	295,45	0	1,50	1,50
				295,45	0,00			0		
25	Смена дверных приборов - замки навесные	шт	2	152,28	0,00	304,56	133,26	0	0,35	0,70
				66,63	0,00			0		
26	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	1 м2	5,00	441,73	40,73	2208,65	472,15	204	0,56	2,80
				94,43	0,00			0		
27	Разборка обрешетки из брусков с прозорами	10 м2	0,45	269,07	0,00	121,08	111,33	0	1,52	0,68
				247,39	0,00			0		
28	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбоцементных листов	10 м2	0,25	443,04	45,02	110,76	99,51	11	2,44	0,61
				398,02	0,00			0		
29	Смена негодных листов кровли до 5 шт.в одном месте из листовой кровельной стали - оцинкованной	1 лист	2,00	1196,49	1,28	2392,98	489,60	3	1,29	2,58
				244,80	0,49			1		
30	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до 0,4 м	10 м	0,46	2541,74	11,74	1169,20	509,96	5	5,82	2,68
				1108,61	4,51			2		
31	Ремонт ступеней бетонных	10ступ.	0,20	2644,76	16,88	528,95	395,11	3	10,29	2,06
				1975,54	0,00			0		
32	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц цементно-известковым раствором площадью до 5	10 м2	0,20	6643,74	0,00	1328,75	953,77	0	24,63	4,93
				4768,83	0,00			0		
33	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 35 %,	10 м2	1,98	1950,83	7,31	3862,64	3256,55	14	8,57	16,97
				1644,72	0,00			0		
34	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской стен с расчисткой старой краски до 35 %,	10 м2	0,20	1018,78	7,31	203,76	107,60	1	2,80	0,56
				538,00	0,00			0		
35	Вручение счетов-извещений через индивидуальный почтовый ящик	100 шт	2,28	36,20	0,00	82,54	82,54	0	0,30	0,68
				36,20	0,00			0		
36	Ручная сварка стыковых соединений	1 м	0,5	185,79	15,75	92,90	65,17	8	0,63	0,32
				130,34	0,00			0		
37	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях диаметром до 20 мм (без	1 м	1,6	352,60	5,35	564,16	334,99	9	1,07	1,71
				209,37	0,00			0		
38	Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб к построечных условиях диаметром до 32 мм (без	1 м	0,6	458,26	5,35	274,96	128,20	3	1,09	0,65
				213,67	0,00			0		
39	Смена сгонов, контрогаек, резьб, муфт, заглушек у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон	6	104,79	0,00	628,74	423,60	0	0,34	2,04
				70,60	0,00			0		

40	Смена сгонов, контрогаек, резьб, муфт, заглушек у трубопроводов диаметром до 32 мм	1 сгон	6	157,32	0,00	943,92	614,46	0	0,50	3,00
				102,41	0,00			0		
41	Разборка и сборка элеваторного узла с заменой сопла	1 шт	3	1696,46	0,00	5089,38	5089,38	0	8,20	24,60
				1696,46	0,00			0		
42	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом при давлении городской сети 5	100 м3 здания	61,36	141,03	0,00	8653,60	8653,60	0	0,71	43,57
				141,03	0,00			0		
43	Утепление трубопроводов в каналах и коробах минеральной ватой	1 мз	0,20	4207,18	14,17	841,44	153,53	3	4,70	0,94
				767,65	0,00			0		
44	Прочистка грязевика в теплоцентре	1 шт	2	741,24	0,00	1482,48	1482,48	0	3,73	7,46
				741,24	0,00			0		
45	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления	1 шт	8,00	133,24	0,00	1065,92	1065,92	0	0,70	5,60
				133,24	0,00			0		
46	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м	11,1	1243,01	0,00	13797,41	13797,41	0	6,53	72,48
				1243,01	0,00			0		
47	Снятие показаний с контрольных точек	1 шт	4	64,72	0,00	258,88	258,88	0	0,34	1,36
				64,72	0,00			0		
48	Смена арматуры - вентилей, клапанов обратных муфтовых, муфт комбинированных диаметром до 20 мм	1 шт	1,00	354,55	0,00	354,55	208,55	0	1,05	1,05
				208,55	0,00			0		
49	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых, муфт комбинированных диаметром до 32 мм	1 шт	2	508,68	0,00	1017,36	532,30	0	1,34	2,68
				266,15	0,00			0		
50	Смена арматуры - задвижек диаметром 100 мм	1 шт	1	4939,41	0,00	4939,41	979,33	0	4,89	4,89
				979,33	0,00			0		
51	Набивка сальника на задвижке	1 шт	2,00	134,92	0,00	269,84	175,12	0	0,46	0,92
				87,56	0,00			0		
52	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 50 мм (без учета стоимости креплений)	1 м	1,6	1104,56	17,37	1767,30	446,54	28	1,35	2,16
				279,09	0,00			0		
53	Очистка канализационной сети внутренней	1 м	27,00	62,68	0,00	1692,36	1527,39	0	0,32	8,64
				56,57	0,00			0		
54	Очистка канализационной сети дворовой	1 м	20,00	247,48	0,00	4949,60	4949,60	0	1,40	28,00
				247,48	0,00			0		
55	Прочистка засоров ГВС, ХВС	3 м	1,00	512,05	0,00	512,05	512,05	0	2,69	2,69
				512,05	0,00			0		
56	Смена ламп накаливания	10шт	1,20	409,29	0,00	491,15	317,51	0	1,39	1,67
				264,59	0,00			0		
57	Смена пакетных выключателей	шт	1,00	360,86	0,00	360,86	171,02	0	0,86	0,86
				171,02	0,00			0		
58	Смена светильников с лампами накаливания	шт	1,00	510,63	0,00	510,63	184,33	0	0,89	0,89
				184,33	0,00			0		
59	Смена выключателей	шт	3,00	87,15	0,00	261,45	142,98	0	0,24	0,72
				47,66	0,00			0		
60	Смена патронов	шт	1,00	97,46	0,00	97,46	64,62	0	0,40	0,40
				64,62	0,00			0		
61	Смена отдельных участков внутренней проводки	м	3	77,21	0,00	231,63	180,45	0	0,32	0,96
				60,15	0,00			0		
62	Смена деталей крепления для светильников (без учета стоимости креплений)	шт	2	150,63	0,00	301,26	301,26	0	0,92	1,84
				150,63	0,00			0		
63	Смена ламп ДРЛ	шт	1	326,16	0,00	326,16	139,71	0	0,73	0,73
				139,71	0,00			0		
64	Техническое обслуживание типовых групповых щитов жилых домов	щит	1,00	93,10	0,00	93,10	93,10	0	0,45	0,45
				93,10	0,00			0		
65	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт	2	95,18	0,00	190,36	190,36	0	0,50	1,00
				95,18	0,00			0		
66	Осмотр кровли шиферной	1000 м2 площади	1,637	620,65	0,00	1016,00	1016,00	0	3,00	4,91
				620,65	0,00			0		
67	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3 объема	14,93	49,66	0,00	741,42	741,42	0	0,24	3,58
				49,66	0,00			0		
68	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2 площади	0,027	395,15	0,00	10,67	10,67	0	1,91	0,05
				395,15	0,00			0		

69	Осмотр внутренней и наружной штукатурки	1000 м2 площади	1,790	471,70 471,70	0,00 0,00	844,34	844,34	0 0	2,28	4,08
70	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2 площади	1,837	395,15 395,15	0,00 0,00	725,89	725,89	0 0	1,91	3,51
71	Осмотр каменных конструкций	1000 м2 площади	1,376	413,77 413,77	0,00 0,00	569,35	569,35	0 0	2,00	2,75
72	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 площади	5,48	827,54 827,54	0,00 0,00	4534,92	4534,92	0 0	4,00	21,92
73	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100лест.	0,64	1861,96 1861,96	0,00 0,00	1191,65	1191,65	0 0	9,00	5,76
74	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2 площади	1,874	827,54 827,54	0,00 0,00	1550,81	1550,81	0 0	4,00	7,50
75	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100кв.	0,04	12413,05 12413,05	0,00 0,00	496,52	496,52	0 0	60,00	2,40
76	Услуги погрузчика Амкодор Очистка дворовой территории от снега	час	0,65	1700,00 0,00	1700,00 0,00	1105,00	0,00	1105 0	0,00	0,00
77	Услуги трактора	час	0,15	1600,00 0,00	1600,00 0,00	240,00	0,00	240 0	0,00	0,00
78	Управление МКД	м2	16080	4,50 4,50	0,00 0,00	72360,00	72360,00	0 0	0,00	0,00
79	Очистка территории от снега фронтальным погрузчиком	час	4,9	1700,00 0,00	1700,00 0,00	8330,00	0,00	8330 0	0,00	0,00
80	Вывоз снега а/м КаМАЗ	час	1	1600,00 0,00	1600,00 0,00	1600,00	0,00	1600 0	0,00	0,00
81	Услуги автосамосвала	час	1,00	1800,00 0,00	1800,00 0,00	1800,00	0,00	1800 0	0,00	0,00
82	Дератизация подвала	м2	467,00	1,44 0,00	1,44 0,00	672,48	0,00	672 0	0,00	0,00
	Итого: по Промышленная 12					**275 407**	**236 866**	**14 044 3**		
	Накладные расходы:					**153 139**				
	Сметная прибыль					**13 495**				
	Всего по акту :					**442 041**				

Генеральный директор ООО "СтройКом Плюс" **Н.В.Долгих**

Инженер ООО "СтройКом Плюс" **М.С. Десятникова**