Инвестор

(организация, адрес

Заказчик (Генподрядчик) **ООО "СтройКом Плюс"**

(организация, адрес

Подрядчик (Субподрядчик) **ООО "СтройКом Плюс"**

(организация, адрес

Стройк работы по ремонту и содержанию мкд №20 по ул. Промышленная

(наименование, адре

Объект работы по ремонту и содержанию мкд №20 по ул. Промышленная

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа
1

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения
1	3	4
	улица Промышленная, д.№ 20: S= 2017,2 м2	
1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2
2	Мытье лестничных площадок и маршей без оборудования при количестве этажей 2-5	100 м2
3	Влажная протирка подоконников	100 м2
4	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2
5	Влажная протирка перил	100 м2
6	Обметание пыли с потолков	100 м2
7	Влажная уборка стен	100 м2
8	Влажная протирка дверей	100 м2

9	Влажная протирка приборов (радиаторов) отопительных	100 м2
10	Влажная протирка чердачных лестниц	100 м2
11	Мытье окон	10 м2
12	Очистка урн от мусора	100шт
13	Уборка контейнерных площадок	шт
14	Подметание территории 1 класса с неусовершенствованным покрытием	1000 м2
15	Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием	1000 м2
16	Уборка чердаков, подвалов, бойлерных	100 м2
17	Переноска крупногабаритных грузов весом от 20 до 70 кг на расстояние до 10 м с погрузкой	груз
18	Зимняя уборка газонов от мусора	1000 м2
19	Очистка территории 1 класса с усовершенствованным покрытием под скребок	1000 м2
20	Пескопосыпка территории 1 класса	1000 м2
21	Очистка территории 1 класса от наледи без предварительной обработки хлоридами	1000 м2
22	Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек, при толщине снега до 20 см	100 м2
23	Заделка окон фанерой	10 м2
24	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	м
25	Заделка проемов в деревянных перегородках. Перестановка филенчатых перегородок	10 м2
26	Кладка перегородок армированных толщиной в 1/4 кирпича при высоте этажа до 4 м	10 м2
27	Снятие оконных переплетов остекленных	10 м2
28	Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до 1,0 м2	10 м2
29	Смена дверных приборов - петли	10 шт
30	Смена дверных приборов - пружины	шт
31	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	10 шт
32	Укрепление оконных и дверных приборов - пружин, ручек, петель, шпингалетов, решеток	шт
33	Смена дверных приборов - замки навесные	шт
34	Смена досок до 3 шт.в одном месте	1 м

35	Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали мастикой	м
	Ремонт тамбуров 1,2,3 подъездов	
36	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	10 м2
37	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2	10 м2
38	Окраска известковыми составами по штукатурке помещений площадью менее 5 м2	10 м2
39	Огрунтовка стен простых с земли и лесов	10 м2
40	Шпатлевка стен простых с земли и лесов	10 м2
41	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки, помещений площадью менее 5 м2 с расчисткой	10 м2
42	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски до 35%,	10 м2
43	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 35 %,	10 м2
44	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб стальных за 1 раз	10 м2
45	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз	10 м2
46	Смена отдельных участков металлического ограждения из труб диам. 25 мм	1 м
47	Замена урны металлической	1 шт
48	Смена сгонов, контрогаек, резьб, муфт, заглушек у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 сгон
49	Смена сгонов, контрогаек, резьб, муфт, заглушек у трубопроводов диаметром до 32 мм	1 сгон
50	Спуск и наполнение воды системы отопления без осмотра системы	1000 м3 здания
51	Разборка и сборка элеваторного узла с заменой сопла	1 шт
52	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом при давлении городской сети 5	100 м3 здания
53	Утепление трубопроводов в каналах и коробах минеральной ватой	1 мз
54	Прочистка грязевика в теплоцентре	1 шт
55	Ликвидация воздушных пробок в стояках центрального отопления	1 шт
56	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	100 м
57	Снятие показаний с контрольных точек Показания ОДПУ отопления	1 шт
58	Смена арматуры - вентилей, клапанов обратных	1 шт

	муфтовых, муфт комбинированных диаметром до 20 мм	
59	Смена арматуры - вентилей и клапанов обратных муфтовых, муфт комбинированных диаметром до 32 мм	1 шт
60	Набивка сальника без снятия с места	1 шт
61	Ремонт вентиля (набивка сальника) без снятия с места	1 шт
62	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 25 мм (без учета стоимости креплений)	1 м
63	Ремонт внутренних трубопроводов и стояков диаметром до 50 мм	место
64	Прочистка засоров ГВС, ХВС	3 м
65	Смена ламп накаливания	10шт
66	Смена ламп светодиодных	10шт
67	Смена светодиодных светильников	шт
68	Смена розеток	шт
69	Смена плафона светильника	шт
70	Смена плавкой вставки на электрощите	шт
71	Смена ламп ДРЛ	шт
72	Техническое обслуживание ГРЩ 5-этажных жилых домов	шт
73	Монтаж светодиодной иллюминации - электрогирлянда	м
	Весенний осмотр общего имущества МКД	
74	Осмотр кровли шиферной	1000 м2 площади
75	Осмотр деревянных конструкций стропил	100м3 объема
76	Осмотр деревянных заполнений проемов	1000 м2 площади
77	Осмотр внутренней и наружной штукатурки	1000 м2 площади
78	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2 площади
79	Осмотр каменных конструкций	1000 м2 площади
80	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 площади
81	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100лест.
82	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и подвалах	1000 м2 площади
83	Осмотр вводных электрических щитков	100шт

84	Осмотр водопроводов, канализации, отопления в квартирах	100кв.
	Дезинфекция мест общего пользования	
85	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 м2 перил
86	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 м2 п.ящиков
87	Обработка дезинфицирующим средством подоконников	100 м2 подоконников
88	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных
89	Мытье дезинфицирующим раствором лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без	100 м2 убираемой
90	Мытье дезинфицирующим раствором лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без	100 м2 убираемой
91	Услуги автогрейдера	час
92	Услуги автогидроподъемника (АГП)	час
93	Услуги погрузчика Амкодор	час
94	Услуги погрузчика Амкодор	час
95	Дератизация в подвальных помещениях	1000 м2 площади
96	Управление МКД	м2

ИТОГО: по Промышленная 20

Накладные расходы:
Сметная прибыль
Всего по акту:

Генеральный директор ООО "СтройКом Плюс"

Инженер ООО "СтройКом Плюс"

Форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

, телефон, факс)

, телефон, факс)

, телефон, факс)

ес)

Дата составления
31.12.2020

Отчетный период	
с	по
01.01.2020	**31.12.2020**

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:

Количество	**Стоимость единицы**		**Общая стоимость**	
	всего	**эксплуатации машин**	**Всего**	**оплаты труда**
	оплаты труда	**в т.ч. оплаты труда**		
5	6	7	8	9
231,00	124,49	0,00	28757,19	28757,19
	124,49	0,00		
17,81	477,66	0,00	8507,12	4411,89
	247,72	0,00		
0,48	276,65	0,00	132,79	132,79
	276,65	0,00		
0,09	153,42	0,00	13,81	13,81
	153,42	0,00		
0,24	154,68	0,00	37,12	37,12
	154,68	0,00		
1,62	152,16	0,00	246,50	246,50
	152,16	0,00		
2,25	191,14	0,00	430,07	430,07
	191,14	0,00		
0,29	31,43	0,00	9,11	9,11

	31,43	0,00		
0,03	369,71	0,00	11,09	11,09
	369,71	0,00		
0,05	282,31	0,00	14,12	8,55
	171,02	0,00		
9,45	174,35	0,00	1647,61	677,28
	71,67	0,00		
7,32	539,46	0,00	3948,85	3948,85
	539,46	0,00		
366,00	40,24	0,00	14727,84	14727,84
	40,24	0,00		
14,3	251,49	0,00	3596,31	3596,31
	251,49	0,00		
2,2	183,60	0,00	403,92	403,92
	183,60	0,00		
11,24	563,35	0,00	6332,05	6332,05
	563,35	0,00		
44,00	62,88	0,00	2766,72	2766,72
	62,88	0,00		
20,1	31,43	0,00	631,74	631,74
	31,43	0,00		
3,49	4119,53	0,00	14377,16	14377,16
	4119,53	0,00		
2,62	2254,31	0,00	5906,29	797,29
	304,31	0,00		
2,09	9783,27	0,00	20447,03	20447,03
	9783,27	0,00		
3,89	1099,42	0,00	4276,74	4276,74
	1099,42	0,00		
0,26	3184,36	0,00	827,93	197,77
	760,65	0,00		
14,00	73,66	0,00	1031,24	778,82
	55,63	0,00		
0,64	2495,65	5,87	1597,22	1076,56
	1682,13	0,00		
0,26	11203,12	268,56	2912,81	1010,36
	3886,00	0,00		
4,72	878,39	0,00	4146,00	3885,60
	823,22	0,00		
0,05	7652,15	29,32	382,61	136,66
	2733,22	0,00		
0,30	2573,01	0,00	771,90	508,10
	1693,65	0,00		
2,00	215,32	0,00	430,64	243,80
	121,90	0,00		
0,30	4694,19	0,00	1408,26	126,63
	422,09	0,00		
2,00	104,65	0,00	209,30	202,30
	101,15	0,00		
2,00	158,68	0,00	317,36	138,86
	69,43	0,00		
1,20	1008,06	0,00	1209,67	181,37

	151,14	0,00		
3,00	48,28	0,00	144,84	61,20
	20,40	0,00		
0,03	11743,66	0,00	352,31	235,85
	7861,83	0,00		
0,42	6577,36	0,00	2762,49	1951,85
	4647,26	0,00		
4,33	401,68	3,52	1739,27	1617,47
	373,55	0,00		
4,16	566,60	372,24	2357,06	357,09
	85,84	91,34		
2,07	1115,26	2,35	2308,59	1056,84
	510,55	0,00		
1,56	931,74	7,04	1453,51	1246,42
	798,99	0,00		
0,42	1440,30	8,20	604,93	494,84
	1178,20	0,00		
4,30	774,13	4,69	3328,76	2180,83
	507,17	0,00		
2,70	1403,61	1,17	3789,75	3386,72
	1254,34	0,00		
0,90	1383,38	1,17	1245,04	1142,31
	1269,23	0,00		
16,00	255,16	9,85	4082,56	1056,32
	66,02	0,00		
2,00	950,67	0,00	1901,34	338,74
	169,37	0,00		
20,00	109,20	0,00	2184,00	1471,40
	73,57	0,00		
9,00	163,92	0,00	1475,28	960,39
	106,71	0,00		
23,34	103,14	0,00	2407,29	2407,29
	103,14	0,00		
2,00	1767,71	0,00	3535,42	3535,42
	1767,71	0,00		
77,80	146,95	0,00	11432,71	11432,71
	146,95	0,00		
1,41	4383,88	14,77	6181,27	1127,84
	799,89	0,00		
2,00	772,38	0,00	1544,76	1544,76
	772,38	0,00		
4,00	138,84	0,00	555,36	555,36
	138,84	0,00		
11,60	1295,21	0,00	15024,44	15024,44
	1295,21	0,00		
48,00	67,44	0,00	3237,12	3237,12
	67,44	0,00		
7,00	369,44	0,00	2586,08	1521,17

	217,31	0,00		
1,00	530,04	0,00	530,04	277,33
	277,33	0,00		
1,00	105,56	0,00	105,56	93,22
	93,22	0,00		
2,00	89,70	0,00	179,40	154,72
	77,36	0,00		
1,00	762,38	5,43	762,38	204,36
	204,36	0,00		
3,00	93,22	0,00	279,66	279,66
	93,22	0,00		
7,00	533,56	0,00	3734,92	3734,92
	533,56	0,00		
0,80	426,48	0,00	341,18	220,56
	275,70	0,00		
0,30	980,54	0,00	294,16	255,27
	850,90	0,00		
1,00	659,16	0,00	659,16	352,04
	352,04	0,00		
1,00	112,58	0,00	112,58	49,88
	49,88	0,00		
2,00	162,70	0,00	325,40	170,58
	85,29	0,00		
1,00	656,88	0,00	656,88	523,60
	523,60	0,00		
2,00	339,86	0,00	679,72	291,16
	145,58	0,00		
1,00	452,70	0,00	452,70	452,70
	452,70	0,00		
10,00	129,91	0,00	1299,10	376,90
	37,69	0,00		
0,9	646,72	0,00	582,05	582,05
	646,72	0,00		
14,7	51,74	0,00	760,58	760,58
	51,74	0,00		
0,033	411,75	0,00	13,59	13,59
	411,75	0,00		
0,48	491,51	0,00	235,92	235,92
	491,51	0,00		
0,51	411,75	0,00	209,99	209,99
	411,75	0,00		
1,177	431,15	0,00	507,46	507,46
	431,15	0,00		
6,72	862,30	0,00	5794,66	5794,66
	862,30	0,00		
1,44	1940,17	0,00	2793,84	2793,84
	1940,17	0,00		
6,72	862,30	0,00	5794,66	5794,66
	862,30	0,00		
0,12	4016,12	0,00	481,93	481,93
	4016,12	0,00		

0,12	12934,40	0,00	1552,13	1552,13
	12934,40	0,00		
20,60	438,13	0,00	9025,48	7189,19
	348,99	0,00		
6,28	294,31	0,00	1848,27	1288,47
	205,17	0,00		
3,14	523,84	0,00	1644,86	1364,96
	434,70	0,00		
52,32	5,24	0,00	274,16	227,59
	4,35	0,00		
15,79	1301,70	0,00	20553,84	6812,44
	431,44	0,00		
2,83	1217,67	0,00	3446,01	983,28
	347,45	0,00		
1	2500,00	2500,00	2500,00	0,00
	0,00	0,00		
1	2500,00	2500,00	2500,00	0,00
	0,00	0,00		
1,33	1800,00	1800,00	2394,00	0,00
	0,00	0,00		
1,66	1800,00	1800,00	2988,00	0,00
	0,00	0,00		
0,56	1274,00	0,00	713,44	482,89
	862,30	0,00		
24206,4	4,50	0,00	108928,80	108928,80
	4,50	0,00		
			394 659	**326 914**

203 628
22 364
620 651

Н.В.Долгих

М.С. Десятникова

Код	

620,651 **тыс. руб.**
327,294 **тыс. руб.**

ь		Затраты труда рабочих, чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
эксплуатации машин	**в т.ч. оплаты труда**	**на единицу**	**всего**
10		11	12
0	0	0,99	228,69
0	0	1,97	35,09
0	0	2,20	1,06
0	0	1,22	0,11
0	0	1,23	0,30
0	0	1,21	1,96
0	0	1,52	3,42
0		0,25	0,07

0		
0	2,94	0,09
0		
0	1,36	0,07
0		
0	0,57	5,39
0		
0	4,29	31,40
0		
0	0,32	117,12
0		
0	2,00	28,60
0		
0	1,46	3,21
0		
0	4,48	50,36
0		
0	0,50	22,00
0		
0	0,25	5,03
0		
0	32,76	114,33
0		
0	2,42	6,34
0		
0	77,80	162,60
0		
0	5,10	19,84
0		
0	4,40	1,14
0		
0	0,27	3,78
0		
4	8,86	5,67
0		
70	19,59	5,09
0		
0	4,61	21,76
0		
1	13,78	0,69
0		
0	9,96	2,99
0		
0	0,57	1,14
0		
0	2,13	0,64
0		
0	0,51	1,02
0		
0	0,35	0,70
0		
0	0,76	0,91

0		
0	0,12	0,36
0		
0	38,31	1,15
0		
0	22,84	9,59
0		
15	2,03	8,79
0		
1549	0,43	1,79
380		
5	2,57	5,32
0		
11	3,93	6,13
0		
3	5,89	2,47
0		
20	2,54	10,92
0		
3	6,92	18,68
0		
1	6,34	5,71
0		
158	0,33	5,28
0		
0	0,99	1,98
0		
0	0,34	6,80
0		
0	0,50	4,50
0		
0	0,52	12,14
0		
0	8,20	16,40
0		
0	0,71	55,24
0		
21	4,70	6,63
0		
0	3,73	7,46
0		
0	0,70	2,80
0		
0	6,53	75,75
0		
0	0,34	16,32
0		
0	1,05	7,35

0		
0	1,34	1,34
0		
0	0,47	0,47
0		
0	0,39	0,78
0		
5	0,95	0,95
0		
0	0,47	1,41
0		
0	2,69	18,83
0		
0	1,39	1,11
0		
0	4,29	1,29
0		
0	1,63	1,63
0		
0	0,24	0,24
0		
0	0,43	0,86
0		
0	2,53	2,53
0		
0	0,73	1,46
0		
0	2,10	2,10
0		
0	0,19	1,90
0		
0	3,00	2,70
0		
0	0,24	3,53
0		
0	1,91	0,06
0		
0	2,28	1,09
0		
0	1,91	0,97
0		
0	2,00	2,35
0		
0	4,00	26,88
0		
0	9,00	12,96
0		
0	4,00	26,88
0		
0	18,63	2,24
0		

0	60,00	7,20
0		
0	1,23	25,34
0		
0	1,22	7,66
0		
0	2,20	6,91
0		
0	0,01	0,52
0		
0	1,97	31,11
0		
0	1,97	5,58
0		
2500	0,00	0,00
0		
2500	0,00	0,00
0		
2394	0,00	0,00
0		
2988	0,00	0,00
0		
0	4,00	2,24
0		
0	0,00	0,00
0		

12 248
380

a