

**Перечень коммунальных услуг и тарифов на содержание
и текущий ремонт.**

1. Действующие тарифы.

Техническое обслуживание многоквартирного дома. Тариф за 1 м.кв. общей площади квартиры в месяц установлен с учетом услуг платы по управлению.

1.1 Текущий ремонт – 8,32 руб./кв.м
Содержание МКД (в т.ч. управление МКД – 3,1 руб./кв.м.) – 11,57 руб./кв.м.

В тариф содержания МКД включены:

- уборка лестничных клеток – 1,44 руб./кв.м.
- содержание общедомового имущества – 10,13 руб./кв.м.

1.2 Обслуживание мусоропровода – 1,09 руб./кв.м. (при наличии)

1.3 Содержание лифтов – 5,6 руб./кв.м. (при наличии)

Нормативы потребления коммунальных услуг устанавливаются Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми. Указанные тарифы подлежат ежегодной индексации в соответствии с предельным индексом изменения тарифов, установленных Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми.

2. Центральное отопление.

Тариф на тепловую энергию за 1 кв.м. жилой площади квартиры в месяц устанавливается Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми. Общая площадь жилого помещения (квартиры) определяется как суммарная площадь жилых комнат, подсобных помещений без учета лоджий, балконов, веранд и террас.

3. Горячее водоснабжение.

Тариф на теплоноситель (химочищенную воду) устанавливается Приказом ресурсоснабжающей организации. Тариф на тепловую энергию за 1 м.кв. жилой площади квартиры в месяц устанавливается Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми.

4. Холодное водоснабжение.

Тариф на холодное водоснабжение устанавливается Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми.

5. Водоотведение.

Тариф на водоотведение устанавливается Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми.

6. Обращение с ТКО.

Тариф на обращение с ТКО устанавливается Министерством энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми.