

**2. Сведения о стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

На основании Сборника сметных расценок в уровне цен на 01.02.2010 г., разработанный ГУП РК
"Коми республиканский центр по информации и индексации в строительстве"

№ пп	Наименование работ	Ед.изм.	Цена за ед., руб.	Вид работ
1	3	3	4	5
1	ОТОПЛЕНИЕ			
	Демонтаж радиаторов (весом до 80 кг)	1 шт	292,55	тек.рем.
	Демонтаж радиаторов (весом до 160 кг)	1 шт	424,02	тек.рем.
	Снятие крайних секций радиаторов (до 2шт)	1 радиат.	596,73	тек.рем.
	Перегруппировка с отсоедин. и обратным присоед. одной секции при весе радиатора до 80кг	1 радиат.	847,56	тек.рем.
	Перегруппировка с отсоединением и обратным присоединением одной секции при весе радиатора до 160кг	1 радиат.	1 246,55	тек.рем.
	Добавление до 2шт. крайних секций радиатора	1 радиат.	964,79	тек.рем.
	При добавлении свыше двух крайних секций радиатора на каждую последующую с учетом ТЭР 31-028	1 радиат.	86,82	тек.рем.
	При добавлении свыше двух средних секций радиатора на каждую последующую с учетом ТЭР 31-029	1 радиат.	111,69	тек.рем.
	При снятии свыше 2-х крайних секций радиаторов на каждую последующую добавлять к ТЭР 31-030	1 радиат.	58,42	тек.рем.
	Смена отдельных участков трубопр. Ду до 20 мм	1 м	342,56	тек.рем.
	Смена отд.участков трубопр. Ду до 32 мм ЦО	1 м	412,72	тек.рем.
	Смена отд.участков трубопр. Ду до 50 мм ЦО	1 м	566,09	тек.рем.
	Смена сгона у трубопровода Ду до 20 мм	1 шт	111,73	тек.рем.
	Смена сгона у трубопровода Ду до 32 мм	1 шт	173,98	тек.рем.
	Смена сгона у трубопровода Ду до 50 мм	1 шт	304,64	тек.рем.
	Смена радиаторов стальных	1 шт	946,85	тек.рем.
	Смена радиаторов чугунных	1 шт	784,83	тек.рем.
	Смена полотенцесушителя (переустановка)	1 шт	1 315,94	тек.рем.
	Разборка трубопр.в здании на резьбе Ду до 32 мм	1 м	89,69	тек.рем.
	Разборка трубопроводов в здании на резьбе Ду 40-50 мм	1 м	129,79	тек.рем.
	Разборка трубопроводов в здании на сварке Ду до 50 мм	1 м	105,88	тек.рем.
	Разборка трубопроводов в здании на сварке Ду до 100 мм	1 м	160,91	тек.рем.
	Ремонт внутр. трубопр. и стояков Ду=до 50 мм	1 место	111,52	тек.рем.
	Установка заглушки диаметром до 100 мм	1 шт	454,54	тек.рем.
	Ремонт задвижки Ду до 100 мм без снятия с места	1 шт	779,65	тек.рем.
	Ремонт задвижки Ду до 100 мм со снятием с места	1 шт	1 458,71	тек.рем.
	Смена задвижки Ду=50 мм	1 шт	1 769,32	тек.рем.
	Смена задвижки Ду до 100 мм	1 шт	3 624,99	тек.рем.
	Смена воздушного крана радиатора	1 шт	73,95	тек.рем.
	Смена пробково-спускных кранов	1 шт	243,19	тек.рем.
	Уплотнение стыковых соединений труб и запорной арматуры	1 шт	82,03	тек.рем.
	Спуск воды из системы отопления	1000 м3	64,07	тек.рем.
	Спуск и наполнение системы отопления	1000 м3	123,39	тек.рем.
	Ликвидация возд.пробок в радиаторах	1 шт	56,95	тек.рем.
	Ликвидация воздушных пробок в стояках ЦО	1 шт	166,10	тек.рем.
	Проверка на прогрев отоп.приборов с регулировкой	1 прибор	37,25	тек.рем.
	Прочистка и промывка радиаторов (до 80 кг) внутри здания	1 приб	721,89	тек.рем.

	Прочистка и промывка радиаторов (до 160 кг) внутри здания	1 приоб	984,81	тек.рем.
	Прочистка и промывка радиаторов (до 80 кг) вне здания	1 приоб	957,66	тек.рем.
	Прочистка и промывка радиаторов (до 160 кг) вне здания	1 приоб	1 457,33	тек.рем.
	Осмотр отремонтир.прибор.отопл.при наполн.системы водой	1 прибор	73,08	тек.рем.
	Промывка системы ЦО	100 м3	175,76	тек.рем.
	Прочистка грязевика в узле ввода	1 шт	923,86	тек.рем.
	Утепление трубопроводов (теплоизоляция)	1 м3	2 062,34	тек.рем.
	Установка термометра	1 шт	330,82	тек.рем.
	Установка манометра	1 шт	339,58	тек.рем.
2	КАНАЛИЗАЦИЯ			
	Смена частей канализационного стояка-патрубка	1 шт	1 823,57	тек.рем.
	Смена сифона чугунного	1 шт	459,21	тек.рем.
	Смена манжеты резиновой к унитазу	1 шт	229,19	тек.рем.
	Смена смывной трубы с резиновыми манжетами	1 шт	1 263,66	тек.рем.
	Смена смывного бачка	1 шт	797,40	тек.рем.
	Смена унитаза типа Компакт	1 шт	2 535,40	тек.рем.
	Смена мойки на одно отделение	1 шт	1 434,59	тек.рем.
	Смена ванны чугунной	1 шт	9 183,95	тек.рем.
	Смена ванны стальной	1 шт	5 400,72	тек.рем.
	Смена умывальника	1 шт	1 389,98	тек.рем.
	Смена поплавка смывного бачка без стоимости	1 шт	54,10	тек.рем.
	Укрепление расшатанного унитаза	1 шт	131,45	тек.рем.
	Смена деревянной тафты	1 шт	306,98	тек.рем.
	Смена резиновой манжеты на смывном бачке типа Компакт	1 шт	302,52	тек.рем.
	Смена сифона пластмассового	1 шт	207,86	тек.рем.
	Разборка чугунных канализационных труб Ду50 мм	1 м	215,65	тек.рем.
	Разборка чугунных канализационных труб Ду100 мм	1 м	216,23	тек.рем.
	Смена внутр.чугунных канализационных труб Ду50мм	1 шт	980,40	тек.рем.
	Смена внутр.чугунных канализационных труб Ду100мм	1 шт	1 337,18	тек.рем.
	Смена внутр.чугунных канализационных труб Ду150мм	1 шт	1 804,85	тек.рем.
	Ремонт арматуры смывного бачка	1 шт	369,18	тек.рем.
	Смена полиэтил.канализ.труб Ду до 50 мм	1 м	421,61	тек.рем.
	Смена полиэтил.канализ.труб Ду до 100 мм	1 м	510,37	тек.рем.
	Смена фасонных частей (сифонов, манжет)	1 шт	207,86	тек.рем.
	Зачеканка раструбов канализац. труб Ду до 100мм	1 шт	181,29	тек.рем.
	Зачеканка раструбов канализационных труб Ду100-125мм	1 шт	200,04	тек.рем.
	Демонтаж умывальников и раковин	1 компл.	140,22	тек.рем.
	Демонтаж унитазов	1 компл.	174,80	тек.рем.
	Демонтаж моек	1 компл.	278,06	тек.рем.
	Демонтаж ванн	1 компл.	801,60	тек.рем.
	Демонтаж смывных труб	1 компл.	144,40	тек.рем.
	Демонтаж сиденья к унитазам	1 компл.	122,03	тек.рем.
	Демонтаж сифона	1 шт	164,65	тек.рем.
	Демонтаж смывных бачков чугунных на стене	1 шт	118,89	тек.рем.
	Демонтаж смывных бачков фаянсовых и пластмассовых на стене	1 шт	107,93	тек.рем.
	Демонтаж смывных бачков фаянсовых и пластмассовых на унитазе	1 шт	101,97	тек.рем.
	Промывка и прочистка сифонов чугунных под раковиной	1 шт	102,03	тек.рем.
	Промывка и прочистка сифонов пластмасс.под раковиной	1 шт	125,76	тек.рем.
	Очистка канализационной сети внутренней	1 м	78,68	тек.рем.
	Очистка канализационной сети дворовой	1 м	308,58	тек.рем.
	Прочистка дренажного колодца	1 шт	78,07	тек.рем.
	Прочистка приборов канализации	1 шт	206,44	тек.рем.

	Проветривание канализационного колодца	1 шт	170,33	содерж.
	Прочистка фановых труб (от снега и наледи)	1 шт	135,01	тек.рем.
3	ВОДОСНАБЖЕНИЕ			
	Разборка водгазопроводных труб диаметром до 100 мм	1 м	209,19	тек.рем.
	Разборка водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	1 м	164,16	тек.рем.
	Смена внутр.трубопр. из стальных труб Ду=15мм	1 м	448,59	тек.рем.
	Смена внутр.трубопр. из стальных труб Ду=20мм	1 м	489,08	тек.рем.
	Смена внутр.трубопр. из стальных труб Ду=25мм	1 м	529,91	тек.рем.
	Смена внутр.трубопр. из стальных труб Ду=32мм	1 м	617,63	тек.рем.
	Смена внутр.трубопр. из стальных труб Ду=40мм	1 м	695,11	тек.рем.
	Смена внутр.трубопр. из стальных труб Ду=50мм	1 м	790,00	тек.рем.
	Смена внутр.трубопр. из стальных труб Ду=65мм	1 м	1 048,16	тек.рем.
	Смена внутр.трубопр. из стальных труб Ду=80мм	1 м	1 170,72	тек.рем.
	Смена внутр.трубопр. из стальных труб Ду 100мм	1 м	1 514,76	тек.рем.
	Смена сгона у трубопровода Ду до 20 мм	1 шт	111,73	тек.рем.
	Смена сгона у трубопровода Ду до 32 мм	1 шт	173,98	тек.рем.
	Смена сгона у трубопровода Ду до 50 мм	1 шт	304,36	тек.рем.
	Ремонт внутр. трубопроводов и стояков Ду 51-75мм	1 шт	135,25	тек.рем.
	Ремонт внутр. трубопр. и стояков Ду=до 50 мм	1 место	111,52	тек.рем.
	Смена гибких подводок	1 шт	145,02	тек.рем.
	Устранение течи гибких подводок к санитарным приборам	1 шт	82,03	тек.рем.
	Прочистка засоров ГВС, ХВС	3 м	638,29	тек.рем.
	Прочистка фильтра	1 шт	298,98	тек.рем.
	Снятие кранов водоразборных или туалетных	1 шт	13,56	тек.рем.
	Смена вентиля ДУ до 20 мм	1 шт	361,82	тек.рем.
	Смена вентиля диаметром до 32мм	1 шт	509,35	тек.рем.
	Смена вентиля диаметром до 50мм	1 шт	730,13	тек.рем.
	Смена кранов водоразборных	1 шт	181,58	тек.рем.
	Смена водосчетчиков	1 шт	759,06	тек.рем.
	Снятие показаний с контрольных точек	1 шт	80,68	тек.рем.
	Ремонт вентильного крана Ду= до 40	1 шт	298,98	тек.рем.
	Набивка сальника на задвижке Ду до 200мм	1 шт	192,81	тек.рем.
	Уплотнение фланцев, сгонов, фитингов, водозапорной и регулировочной арматуры	1 шт	82,03	тек.рем.
	Снятие смесителя с душевой сеткой	1 шт	180,54	тек.рем.
	Снятие смесителя без душевой сетки	1 шт	114,78	тек.рем.
	Снятие водосчетчиков (водомеров) диаметром до 50мм	1 шт	67,68	тек.рем.
	Смена смесителя с душевой сеткой	1 шт	1 377,49	тек.рем.
	Смена смесителя без душевой сетки	1 шт	735,87	тек.рем.
	Ремонт крана смесителя (замена отдельных его частей)	1 шт	158,98	тек.рем.
	Ремонт смесителя с душем (смена прокладок)	1 шт	89,79	тек.рем.
	Ремонт смесителя без душа (смена прокладок)	1 шт	66,06	тек.рем.
	Ремонт смесителя с душем (набивка сальника)	1 шт	132,44	тек.рем.
	Ремонт смесителя без душа (набивка сальника)	1 шт	113,46	тек.рем.
	Замена кран-буксы	1 шт	210,07	тек.рем.
4	КРОВЛЯ			
	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов обыкновенного профиля	10 м2	3 675,19	тек.рем.
	Разборка покрытий кровель из листовой стали	10 м2	297,54	тек.рем.
	Разборка покрытий кровель из волнистых асбоцементных листов стали	10 м2	519,24	тек.рем.

	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия (1 слой), промазка праймером и мастикой	10 м2	1 591,11	тек.рем.
	Очистка кровли от мусора	100 м2	391,41	тек.рем.
	Разборка стоек из металлических труб (антенны)	1 м	164,16	тек.рем.
	Заделка выбоин в перекрытиях площ. до 0,25 м2	1 место	118,78	тек.рем.
	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	10 м2	513,87	тек.рем.
	Смена рулонного покрытия с промазкой праймером и мастикой (лоток)	100 м2	85 270,99	тек.рем.
	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой праймером и мастикой	10 м2	2 971,17	тек.рем.
	Ремонт клеечной гидроизоляции стен с промазкой праймером и мастикой (парапеты, вентканалы)	10 м2	5 641,75	тек.рем.
	Устройство гидроизоляции парапетных плит рулонными материалами с праймером и мастикой	1 м2	389,22	тек.рем.
	Смена обрешетки из досок до 50 мм	10 м2	2 035,81	тек.рем.
	Смена обрешетки сплошным настилом из досок до 50 мм	10 м2	5 395,61	тек.рем.
	Устройство покрытия из рул.материалов без промазки	10 м2	417,42	тек.рем.
	Смена покрытий из листовой стали	10 м2	5 922,86	тек.рем.
	Смена обделок из листовой стали, примыканий к дымовой трубе	10 м2	8 788,59	тек.рем.
	Укрепление металлического покрытия парапета, зонта	1 м	238,37	тек.рем.
	Ремонт металлических фальцев и гребня	1 м	100,35	тек.рем.
	Прочистка внутренних водостоков	1 водосток	135,01	тек.рем.
	Прочистка фановых труб от снега и наледи	1 водосток	135,01	тек.рем.
	Прочистка внутреннего металлического водостока от наледи	1 м	141,18	тек.рем.
	Прочистка вентканала от засора	1 м	141,18	тек.рем.
	Сброс снега с крыш подвалов, козырьков подъездов, балконов	1 м3	66,32	содерж.
	Очистка лотка и водостока крыши от снега и наледи	1 м3	66,32	содерж.
	Очистка кровли и парапетов от слежавшегося снега и наледи	100 м2	1 314,88	содерж.
5	ПРОЕМЫ (Двери, окна)			
	Демонтаж оконных коробок в стенах с отбивкой штукатурки в откосах	1 шт	291,94	тек.рем.
	Демонтаж дверных коробок в стенах с отбивкой штукатурки в откосах	1 шт	391,24	тек.рем.
	Снятие оконных переплетов остекленных	10 м2	1 011,73	тек.рем.
	Ремонт оконных переплетов	1 створ	870,91	тек.рем.
	Смена стекол в деревянных переплетах	10 м2	5 588,59	тек.рем.
	Ремонт дверных полотен (горизонт.верх)	1 брус	545,01	тек.рем.
	Ремонт дверных полотен (горизонт.низ)	1 брус	708,12	тек.рем.
	Ремонт дверных полотен (вертикаль)	1 брус	827,80	тек.рем.
	Ремонт форточки	1 шт	501,20	тек.рем.
	Смена деревянных подоконных досок в каменных стенах	1 м2	1 952,74	тек.рем.
	Смена петли дверной	10 шт	2 248,26	тек.рем.
	Смена дверной шпингалеты	1 шт	419,33	тек.рем.
	Смена дверной ручки-скобы	1 шт	101,85	тек.рем.
	Смена замка врезного	1 шт	513,38	тек.рем.
	Смена замка накладного	1 шт	657,71	тек.рем.
	Ревизия кодового замка накладного	1 шт	657,71	тек.рем.
	Смена замка навесного	1 шт	132,44	тек.рем.
	Смена дверной пружины	1 шт	193,09	тек.рем.
	Смена дверной задвижки	1 шт	101,73	тек.рем.
	Смена дверной щеколды	1 шт	219,35	тек.рем.
	Смена оконной петли	1 пара	272,75	тек.рем.

	Смена оконной ручки	1 шт	78,99	тек.рем.
	Смена форточной петли	10 шт	1 180,35	тек.рем.
	Укрепление оконных и дверных коробок с конопаткой	10 шт	11 231,90	тек.рем.
	Укрепление оконных и дверных коробок без конопатки	10 шт	7 019,91	тек.рем.
	Снятие дверного полотна	10 м2	772,09	тек.рем.
	Установка дверного полотна наружного	1 шт	537,18	тек.рем.
	Обивка дверей с одной стороны (лист.оцинк.сталь)	1 шт	4 709,15	тек.рем.
	Укрепление ручек, петель, шпингалетов в окнах	1 шт	123,63	тек.рем.
	Ремонт дверных коробок в стенах без снятия полотна	1 короб	476,01	тек.рем.
	Ремонт дверных коробок в стенах со снятием полотна	1 короб	520,44	тек.рем.
6	ПОДВАЛЫ			
	Уборка чердаков, подвалов	100 м2	675,28	содерж.
	Уборка фекалий из подвалов	100 м2	1 368,64	содерж.
	Заделка подвальных окон фанерой	10 м2	2 187,18	тек.рем.
	Заделка подвальных окон железом	10 м2	1 762,31	тек.рем.
	Заделка подвальных окон кирпичом толщиной в 1 кирпич	10 м2	23 435,91	тек.рем.
7	СТЕНЫ, ПЕРЕГОРОДКИ, ПОЛЫ			
	Ремонт поверхности кирпичных стен приглубине заделки в 1 кирпич площадью до 1 м2	10 м2	28 410,91	тек.рем.
	Перекладка кирпичного краниза	1 м	1 397,36	тек.рем.
	Ремонт поверхности кирпичных стен при глубине заделки в 0,5 кирпича площадью до 1 кв.м.	10 м2	16 347,90	тек.рем.
	Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом	1 м	3 427,24	тек.рем.
	Заделка трещин в кирпич.стенах цементным раствором	1 м	76,75	тек.рем.
	Пробивка в кирпичных стенах отверстий диаметром до 25 мм при толщине стены до 25 см	10 шт	2 200,30	тек.рем.
	Пробивка в кирпичных стенах отверстий диаметром до 50 мм при толщине стены до 25 см	10 шт	2 408,72	тек.рем.
	Пробивка отверстий в бетонных стенах, полах толщиной 100мм площадью до 100см2	10 шт	1 481,09	тек.рем.
	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водопроводных труб вручную при толщине стены 0,5 кирпича	1 отв.	135,40	тек.рем.
	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водопроводных труб вручную при толщине стены 1 кирпич	1 отв.	229,07	тек.рем.
	Ремонт штукатурки потолка известковым раствором	10 м2	8 267,90	тек.рем.
	Пробивка борозд в кирпичных стенах площадь сечения до 20см2	10 м	710,26	тек.рем.
	Пробивка борозд в кирпичных стенах площадь сечения до 50см3	10 м	1 033,70	тек.рем.
	Пробивка борозд в кирпичных стенах площадь сечения до 100см2	10 м	2 136,03	тек.рем.
	Разборка обшивки нештукатуренной	10 м2	231,67	тек.рем.
	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен	10 м	1 037,04	тек.рем.
	Антисептирование водными растворами стен	10 м2	1 998,25	содерж.
	Ремонт дощатых покрытий (сплачивание)	1 м2	660,84	тек.рем.
	Установка деревянной стойки под балки или прогоны	10 м	4 426,59	тек.рем.
	Монтаж деревянных стоек и прогонов (леса)	10 м	2 482,67	тек.рем.
	Монтаж настила из досок (леса)	1 м2	158,89	тек.рем.
	Демонтаж деревянных стоек и прогонов (леса)	10 м	993,07	тек.рем.
	Демонтаж настила из досок (леса)	1 м2	63,56	тек.рем.
	Разборка оснований покрытия полов - лаг из досок и брусьев	1 м2	16,22	тек.рем.
	Разборка оснований покрытия полов - из досок	1 м2	40,80	тек.рем.
	Разборка каркаса из брусьев (леса, подмости)	10 м2	901,16	тек.рем.
	Разборка деревянных конструкций (заборы, перегородки)	10 м2	1 180,33	тек.рем.
	Разборка покрытий полов цементных	1 м2	333,72	тек.рем.

	Заделка выбоин в полах цементных площ. до 0,25 м2	1 место	118,78	тек.рем.
	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм	1 м2	315,86	тек.рем.
	Устройство (смена) плинтусов деревянных	10 м	611,31	тек.рем.
	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки	10 м2	403,93	тек.рем.
	Обшивка каркасных стен плитами ДВП твердыми 4-5 мм	10 м2	1 309,83	тек.рем.
	Обшивка каркасных стен досками	10 м2	1 748,33	тек.рем.
	Укрепление иформ.щита на стене в подъезде	10 м2	3 980,12	тек.рем.
	Обшивка каркасных стен плитами ДСП 16мм	10 м2	3 980,12	тек.рем.
8	ЛЕСТНИЦЫ, КРЫЛЬЦА			
	Ремонт ступеней бетонных крылец	10 ступ	2 839,46	тек.рем.
	Смена ж/б ступеней крылец на сплошном основании	1 м	1 512,39	тек.рем.
	Ремонт металлических пожарных лестниц	1 м	108,36	тек.рем.
	Ремонт деревянного поручня (перила)	1 шт	113,30	тек.рем.
	Разборка металлических лестничных решеток	10 м	1 235,25	тек.рем.
	Устройство козырьков на метал.кроншт.с покрытием кровельной сталью	1 м2	1 464,04	тек.рем.
9	МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ			
	Известковая окраска стен по штукатурке помещений более 5м2	10 м2	409,60	тек.рем.
	Простая масляная окраска бордюров бетонных	10 м2	1 038,69	тек.рем.
	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки	10 м2	403,93	тек.рем.
	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки	10 м2	932,91	тек.рем.
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за 2 раза с расчисткой старой краски до 10% площадью помещения более 5м2	10 м2	1 617,81	тек.рем.
	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за 2 раза с расчисткой старой краски до 10% площадью помещения более 5м2	10 м2	1 097,00	тек.рем.
	Окраска масляными составами металлических поверхностей за 2 раза	10 м2	579,24	тек.рем.
	Окраска масляными составами стальных и чугунных труб за 1 раз	10 м2	1 592,11	тек.рем.
	Окраска масляными составами стальных и чугунных труб за 2 раза	10 м2	1 876,68	тек.рем.
	Окраска масляными составами санитарно-технических приборов (здвижек) площ. до 0,25м2 1раз	10 м2	1 517,20	тек.рем.
	Окраска масляными составами металлич.решеток и оград за 2 раза	10 м2	2 035,75	тек.рем.
	Смена обоев обыкновенного качества	10 м2	1 411,34	тек.рем.
	Смена обоев улучшенного качества	10 м2	1 442,66	тек.рем.
	Известковая окраска стен	10 м2	409,60	тек.рем.
	Известковая окраска потолков	10 м2	409,60	тек.рем.
	Масляная окраска стен	10 м2	2 048,57	тек.рем.
	Масляная окраска торцов лестн.маршей	10 м2	2 048,57	тек.рем.
	Масляная окраска окон	10 м2	3 276,56	тек.рем.
	Масляная окраска дверей	10 м2	1 979,73	тек.рем.
	Масляная окраска деревянных поручней	10 м2	1 979,73	тек.рем.
	Масляная окраска металлических ограждений	10 м2	1 587,92	тек.рем.
	Масляная окраска металлических щитов	10 м2	1 978,75	тек.рем.
	Масляная окраска почтовых ящиков	10 м2	1 587,92	тек.рем.
	Масляная окраска стальных, чугунных труб, радиаторов	10 м2	1 592,11	тек.рем.
10	ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ			
	Ремонт штукатурки внутренних стен известковым раствором площ. до 10м2 тощиной слоя до 20мм	10 м2	5 024,71	тек.рем.

	Ремонт штукатурки потолка известковым раствором площ. до 10м2 тощиной слоя до 20мм	10 м2	6 346,46	тек.рем.
	Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок	10 м2	9 926,08	тек.рем.
	Ремонт штукатурки наружных откосов с земли и лесов	10 м2	17 942,10	тек.рем.
	Перетирка штукатурки внутренних помещений	10 м2	876,62	тек.рем.
	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	10 м2	4 175,88	тек.рем.
	Ремонт штукатурки стен	10 м2	6 647,76	тек.рем.
	Ремонт штукатурки потолков	10 м2	8 267,90	тек.рем.
	Перетирка штукатурки внутренних помещений	10 м2	876,62	тек.рем.
	Ремонт штукатурки откосов цемента-известк.раствором	10 м2	11 591,87	тек.рем.
11	ОСМОТРЫ			
	Осмотр кровли рулонной	1000 м2	721,89	содерж.
	Осмотр вентиляционных каналов и шахт	100 шт	15 469,17	содерж.
	Осмотр системы внутреннего водоотвода с крыш зданий	100 шт	15 469,17	содерж.
	Осмотр деревянных перекрытий	1000 м2	3 686,82	содерж.
	Осмотр оконных и дверных заполнений подъездов, выходов на кровлю	1000 м2	492,44	содерж.
	Осмотр внутренней и наружной штукатурки	1000 м2	587,83	содерж.
	Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	1000 м2	492,44	содерж.
	Осмотр системы ЦО в подвальных помещениях.	1000 м2	1 031,28	содерж.
	Осмотр трубопроводов фланцев, фитингов, прокладок, водозапорной и регулировочной арматуры в подвале	1000 м2	1 031,28	содерж.
	Осмотр системы канализации в подвале	1000 м2	1 031,28	содерж.
	Профилактический осмотр конструкций мусоропровода	100 м	940,56	содерж.
	Снятие показаний эл/счетчиков коммунального назначения	1 шт	33,38	тек.рем.
	Осмотр электросетей, арматуры и эл/оборуд.на л/кл.	100 лестн.	2 320,38	содерж.
	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборуд. в подвалах	1000 м2	1 031,28	содерж.
	Осмотр вводных электрических щитков (ВРУ)	100 шт	4 803,18	содерж.
	Осмотр отремонтир.прибор.отопл.при наполн.системы водой	1 прибор	73,08	содерж.
	Осмотр водопроводов, канализ., отопления	100 кв.	15 469,17	содерж.
	Оформление акта допуска водосчетчика	1 шт	34,67	содерж.
	Снятие показаний с контрольных точек	1 шт	80,68	тек.рем.
12	БЛАГОУСТРОЙСТВО			
	Валка деревьев в городских условиях	1 м3	770,70	содерж.
	Обрезка и прореживание кустарников	100 шт	176,36	содерж.
	Смена отд.участков металл.ограждения (из труб.) газонов	1 м2	182,30	тек.рем.
	Ремонт тротуаров из литого асфальта	1 м2	997,15	тек.рем.
	Ямочный ремонт отдельных участков отмопок	1 м2	1 280,11	тек.рем.
	Копание ям вручную глуб. до 1м	1 м3	626,93	тек.рем.
	Засыпка траншей в ручную	1 м3	316,88	тек.рем.
	Рыхление почвы вручную	100 м2	791,34	содерж.
	Вывешивание и снятие флагов	10 шт	153,75	содерж.
13	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
	Демонтаж электропроводки	10 м	56,44	тек.рем.
	Демонтаж кабеля	10 м	196,21	тек.рем.
	Демонтаж выключателей, розеток	10 шт	118,87	тек.рем.
	Демонтаж патронов, подвесов	10 шт	76,12	тек.рем.
	Демонтаж светильников с лампами накаливания	10 шт	128,64	тек.рем.
	Демонтаж бра, плафонов	10 шт	220,03	тек.рем.
	Демонтаж светильников для люминисцентных ламп.	10 шт	38,22	тек.рем.
	Демонтаж осветительных приборов	10 шт	610,29	тек.рем.
	Смена ламп накаливания	10 шт	414,48	тек.рем.

	Смена ламп люминесцентных	10 шт	1 265,25	тек.рем.
	Смена магнитных пускателей	1 шт	1 054,18	тек.рем.
	Смена пакетных выключателей	1 шт	319,94	тек.рем.
	Смена светильников с лампами накаливания	1 шт	375,44	тек.рем.
	Смена отдельных деталей крепления светильников	1 шт	187,87	тек.рем.
	Смена светильников с люминесцентными лампами	1 шт	652,22	тек.рем.
	Смена выключателя (ремонт)	1 шт	82,68	тек.рем.
	Смена розеток (ремонт)	1 шт	88,56	тек.рем.
	Смена электросчетчиков	1 шт	740,87	тек.рем.
	Смена патрона (ремонт)	1 шт	97,85	тек.рем.
	Ремонт магнитных пускателей	1 шт	234,62	тек.рем.
	Ремонт групп.щитков на лест.площ. без ремонта авт.	1 шт	52,08	тек.рем.
	Ремонт групповых щитков на лест.площ. со сменой автоматов	1 шт	1 947,46	тек.рем.
	Ремонт силового предохранительного шкафа без стоимости материалов	1 шт	1 435,02	тек.рем.
	Смена отдельных участков внутренней проводки	1 м	83,99	тек.рем.
	Смена отдельных участков наружной проводки	1 м	54,09	тек.рем.
	Смена отдельных деталей крепления светильников	1 шт	187,87	тек.рем.
	Ревизия арматуры светильников	1 шт	49,83	тек.рем.
	Снятие показаний эл/счетчиков коммунального назначения	1 шт	33,38	тек.рем.
	Смена плавкой вставки	1 шт	139,60	тек.рем.
	Замена соединительных коробок	1 шт	59,65	тек.рем.
	Смена плавкой вставки на электрощите	1 шт	699,90	тек.рем.
	Смена рубильника	1 шт	2 272,07	тек.рем.
	Смена автомата на ток до 25А	1 шт	385,12	тек.рем.
	Смена автомата трехфазного	1 шт	1 256,25	тек.рем.
	Смена светильников РКУ (двор.освещ)	1 шт	1 136,92	тек.рем.
	Смена ламп ДРЛ (ДНаТ)	1 шт	267,13	тек.рем.
	Испытание сети на напряжение	1 шт	54,10	тек.рем.
	Техобслуживание вводно-распред.устройств (ВРУ)	1 щит	541,42	тек.рем.
	Техобслуживание типовых групп.этажных щитов	1 щит	116,02	тек.рем.
	Ремонт рубильника	1 шт	283,60	тек.рем.
	Определение тока по фазам	1 линия	28,47	тек.рем.
	Замена фотоэлемента	1 шт	272,87	тек.рем.
	Подключение и отключение сварочного аппарата	1 шт	118,64	тек.рем.
	Запуск дворового освещения	1 шт	118,64	тек.рем.
	Ревизия контактных соединений в этажных эл.щитках	100 щит	2 320,38	тек.рем.
	Ревизия контактных соединений в ВРУ-0,4кВт	100 шт	4 803,18	тек.рем.
14	СОДЕРЖАНИЕ ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК			
	Влаж. подмет. лестн. площ. и маршей (до 5 этажей)	100 м2	149,22	содерж.
	Мытье лестничных площадок и маршей	100 м2	401,88	содерж.
	Обметание пыли с потолков	100 м2	182,38	содерж.
	Влажная уборка стен	100 м2	229,11	содерж.
	Влажная протирка дверей	100 м2	37,68	содерж.
	Влажная протирка подоконников	100 м2	331,61	содерж.
	Влажная протирка оконных ограждений	100 м2	336,13	содерж.
	Влажная протирка шкафов и слаботочных устройств	100 м2	183,89	содерж.
	Влажная протирка почтовых ящиков	100 м2	183,89	содерж.
	Влажная протирка отопительных приборов (радиаторов)	100 м2	443,15	содерж.
	Влажная протирка перил	100 м2	185,40	содерж.
	Влажная протирка плинтусов	100 м	49,74	содерж.
	Влажная чердачных лестниц	100 м2	256,12	содерж.

	Мытье окон	10 м2	133,90	содерж.
	Уборка площадки перед входом в подъезд	100 м2	265,16	содерж.
	Транспорт. мусора до 30 м на одном этаже	1 этаж	3,01	содерж.
	Транспортировка мусора с 4 этажа на 1-ый	1 этаж	16,58	содерж.
15	ЛЕТНЯЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИИ			
	Уборка контейнерных площадок (площ.16м2)	1 шт	48,69	содерж.
	Удаление мусора из мусор.камер-переносной сборник	1 м3	343,67	содерж.
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	100 м2	206,50	содерж.
	Профилактический осмотр мусоропровода	100 м	940,56	содерж.
	Уборка мусороприемных камер	100 м2	1 876,60	содерж.
	Уборка площадки перед входом в подъезд	100 м2	252,93	содерж.
	Подметание территории	1000 м2	220,07	содерж.
	Очистка участков территории вручную	1000 м2	137,17	содерж.
	Уборка газонов летом	1000 м2	132,64	содерж.
	Очистка газонов от опавших листьев	1000 м2	2 569,97	содерж.
	Выкашивание газонов комбинированных	1000 м2	844,09	содерж.
	Уборка с газонов травы скошенной косилкой	1000 м2	397,93	содерж.
	Погрузка и разгрузка веток, листьев, мусора от прополки	1 м3	162,79	содерж.
	Очистка отмостки от растительности вручную	100 м2	791,34	содерж.
	Очистка урн от мусора	100 шт	1 107,87	содерж.
	Переноска грузов с погрузкой	1 шт	75,37	содерж.
	Погрузка строительного и прочего быт.мусора	1 м3	158,09	содерж.
16	ЗИМНЯЯ УБОРКА ТЕРРИТОРИИ			
	Уборка контейнерных площадок (площ.16м2)	1 шт	48,69	содерж.
	Подметание свежего снега на территории 1 класса	1000 м2	381,35	содерж.
	Сдвигание снега с территории без покрытий	1000 м2	2 487,07	содерж.
	Очистка терр. перед входом в подъезд (зимняя)	1000 м2	4 937,96	содерж.
	Перекидывание снега и скола (перед входом в подъезд)	1 м3	66,32	содерж.
	Зимняя уборка газонов от мусора	1000 м2	37,68	содерж.
	Пескопосыпка территории	1000 м2	364,77	содерж.
	Очистка кровли (парапетов) от снега, наледи, сосулек	100 м2	1 314,88	содерж.
	Очистка лотка и водостока крыши от снега и наледи	1 м3	66,32	содерж.
	Сброс снега с крыш подвалов	1 м3	66,32	содерж.
	Сброс снега с козырьков подъездов, балконов	1 м3	66,32	содерж.
	Очистка вручную участк.террит.недоступной для уборки маш.	1000 м2	168,82	содерж.
	Уборка территории от снега снегоуборщиком	1000 м2	100,77	содерж.
	Очистка территории под скребок	1000 м2	4 937,96	содерж.
	Очистка пожаргидрантов от снега	1 м3	66,32	содерж.
	Уборка снега механизированная	1000 м2	158,05	содерж.
	Погрузка снега и скола	1 м3	39,19	содерж.
	Переноска крупногабаритных грузов	1 шт	75,37	содерж.
	Погрузка металлолома, строительного мусора	1 м3	158,09	содерж.
	Погрузка снега погрузчиком	100 м3	705,64	содерж.
17	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ ДВЕРИ			
	Ручная сварка стыковых соединений (кронштейны)	1 м	195,13	тек.рем.
	Обивка дверей с одной стороны (ДВП, оцинк сталь)	10 м2	4 709,15	тек.рем.
	Окраска масляными составами (металлическая дверь)	10 м2	579,24	тек.рем.
	Снятие дверного полотна	10 м2	772,09	тек.рем.
	Демонтаж дверных коробок в стенах с отбивкой штукатурки в откосах	1 шт	391,24	тек.рем.
	Разборка каркаса из брусьев (дверная коробка)	10 м2	901,16	тек.рем.

	Пробивка в кирпичных стенах отверстий диаметром до 25 мм при толщине стены до 25 см	10 шт	2 200,30	тек.рем.
	Установка дверного полотна наружного	1 шт	537,18	тек.рем.
	Укрепление дверных коробок без конопатки	10 шт	7 019,91	тек.рем.
	Ремонт металлических конструкций (дверь)	1 м2	2 403,64	тек.рем.
	Ручная сварка стыковых соединений	1 м	195,13	тек.рем.
	Подключение и отключение сварочного аппарата	1 шт	118,64	тек.рем.
	Установка доводчика на метал.дверь	1 шт	657,71	тек.рем.
	Установка замка накладного на метал.дверь	1 шт	657,71	тек.рем.
	Установка дверной ручки-скобы	1 шт	101,85	тек.рем.
18	ПРОЧИЕ РАБОТЫ			
	Ручная сварка стыковых соединений	1 м	195,13	тек.рем.
	Ремонт металлических ограждений - мелкий	1 м2	488,81	тек.рем.
	Ремонт металлических ограждений - средний	1 м2	2 403,64	тек.рем.
	Смена металлических ограждений газонов (из труб)	1 м	182,30	тек.рем.
	Смена металлических ограждений (из сетки)	1 м2	275,21	тек.рем.
	Смена металлических ограждений (стойки)	1 стойка	3 350,61	тек.рем.
	Разборка деревянных конструкций (заборов, перегородок)	10 м2	1 180,33	тек.рем.
	Укрепление на стене почтовых ящиков	1 шт	131,45	тек.рем.
	Вручение соглашения арендатору, оформление и сдача расписки	1 шт	34,67	содерж.
	Обслуживание лицевого счета, печать извещения, ведение поквартирной карточки	1 шт	34,67	содерж.
	Доставка счетов-извещ.через индивид.почт.ящик	100 шт	45,22	содерж.
	Прием показаний индивидуальных приборов учета	100 шт	45,22	содерж.
	Подготовка и расклейка информации в подъездах	1 шт	34,67	содерж.
	Сбор показаний и составл.отчета по общедом.приборам	1 шт	34,67	содерж.
	Сбор показаний индивид.приборов учета	1 шт	34,67	содерж.
	Дератизация и дезинсекция помещений	100 м	829,05	содерж.