

	A	B	C	D
1	ОТЧЕТ			
2	УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО "ИНТА-СЕРВИС"			
3	по представленным услугам по управлению, содержанию и ремонту			
4	общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам			
5	за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.			
6				
7	№ пп	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД	ул. Куратова д.28	
8	1	Год постройки	1980	
9	2	Кол-во этажей	5	
10	3	Кол-во подъездов	1	
11	4	Кол-во квартир	16	
12	5	Общая площадь МКД, кв. м	1 453,5	
13	6	Общая площадь жилых помещений, кв. м	675,1	
14	7	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	778,4	
15	7.1.	- в аренде (в собственности), в использовании	778,4	
16	7.2.	- служебных помещений	0,0	
17	8	Количество прописанных (среднее), чел	24	
18				
19	№ пп	Показатели	План по начислениям (руб.)	Факт (руб.)
20	I	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД, в том числе:	245 472,26	219 571,89
21	1	Оплата собственниками услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	245 472,26	219 571,89
22	2	Возмещение льгот	0,00	0,00
23	3	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	0,00	0,00
24	4	Доход от сдачи в аренду помещений, входящих в состав общего имущества	0,00	0,00
25	5	Доход от сдачи в аренду рекламных мест	0,00	0,00
26	6	Иные доходы	0,00	0,00
27	II	ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД, в том числе:	213 122,92	382 470,34
28	7	Услуги по управлению многоквартирным домом в том числе:	41 757,72	37 207,45
29	7.1.	- услуги банка (1,5%)	3 682,08	3 293,58
30	7.2.	- расходы на техническую инвентаризацию, изготовление технической документации, услуги по управлению	38 075,64	33 913,87
31	8	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, в том числе:	85 646,55	161 999,46
32	8.1.	- содержание мест общего пользования МКД (в том числе: уборка лестничных площадок и маршей из КС-2)	15 344,60	27 635,41
33	8.2.	- содержание общего имущества МКД (в том числе: промывка системы отопления, прочистка засоров инженерных сетей и приборов канализации, очистка кровли и подвалов, осмотры инженерных сетей, чердаков и подвалов, летняя и зимняя уборка территории, благоустройство, обслуживание контейнерных площадок, обслуживание мусоропроводов, расходы по вывозу ТБО	70 301,95	134 364,05
34	8.3.	- расходы по вывозу ТБО	19 130,86	10 671,36
35	9	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД (кровля, водостоки, вентканалы, отмостки, подвалы, лестницы, крыльца, козырьки, окна, двери, стены, полы, штукатурно-малярные работы, ремонт инженерных сетей и запорной арматуры)	85 718,64	183 263,43
36	III	ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	213 122,92	382 470,34
37	IV	ЦЕНА ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД В РАСЧЕТЕ НА 1 КВ. М ПЛОЩАДИ СОБСТВЕННИКОВ (среднегодовая)	26,31	47,21
38	10	Разница между фактической и плановой ценой предоставленных услуг на конец года по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	20,90	
39	V	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ ПО ОПЛАТЕ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	25 900,37	
40	VI	СТОИМОСТЬ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО ОДН		
41	11	Горячее водоснабжение	1 286,46	1 248,60
42	12	Холодное водоснабжение	422,46	398,37
43	13	Водоотведение (канализация)	964,98	839,18
44	14	Электроэнергия	3 473,16	3 153,65
45	VII	СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ в том числе:	начисление и сбор платежей осуществляют Ресурсоснабжающие организации	
46	13	Отопление	начисление и сбор платежей осуществляет ПАО "Т Плюс"	
47	14	Горячее водоснабжение	начисление и сбор платежей осуществляет ООО «Интаводоканал»	
48	15	Холодное водоснабжение	начисление и сбор платежей осуществляет ОАО "Юни энергосбытовая компания"	
49	16	Водоотведение (канализация)	начисление и сбор платежей осуществляет ПАО "Т Плюс"	
50	17	Электроэнергия	начисление и сбор платежей осуществляет ОАО "Юни энергосбытовая компания"	
51	VII	ПРЕДОСТАВЛЕНО КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ (в денежном выражении)	начисление и сбор платежей осуществляют Ресурсоснабжающие организации	
52	18	Отопление	начисление и сбор платежей осуществляет ПАО "Т Плюс"	
53	19	Горячее водоснабжение	начисление и сбор платежей осуществляет ООО «Интаводоканал»	
54	20	Холодное водоснабжение	начисление и сбор платежей осуществляет ОАО "Юни энергосбытовая компания"	
55	21	Водоотведение (канализация)	начисление и сбор платежей осуществляет ПАО "Т Плюс"	
56	22	Электроэнергия	начисление и сбор платежей осуществляет ОАО "Юни энергосбытовая компания"	
57	VIII	ОПЛАТА НАСЕЛЕНИЯ РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	начисление и сбор платежей осуществляют Ресурсоснабжающие организации	
58	23	Отопление	начисление и сбор платежей осуществляет ПАО "Т Плюс"	
59	24	Горячее водоснабжение	начисление и сбор платежей осуществляет ООО «Интаводоканал»	
60	25	Холодное водоснабжение	начисление и сбор платежей осуществляет ОАО "Юни энергосбытовая компания"	
61	26	Водоотведение (канализация)	начисление и сбор платежей осуществляет ПАО "Т Плюс"	
62	27	Электроэнергия	начисление и сбор платежей осуществляет ОАО "Юни энергосбытовая компания"	
63	ООО "Инта-сервис"			
64				